

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB

Uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení medzi nasledovnými zmluvnými stranami (ďalej len „**zmluva**“):

Obchodné meno:	Ing.Pavol Gulač
Sídlo:	Záhradná 637, Čachtice
IČO:	32 781 776
DIČ:	10 28 55 29 76
Zápis v obchodnom registri:	Obvodný úrad Nové Mesto nad Váhom č.živ.reg.: 304-1496
V zastúpení:	Ing.Pavol Gulač
Bankové spojenie:	mBank S.A. Bratislava
Číslo účtu:	SK52 8360 5207 0042 0404 2382
Tel.:	0903 435 937
Email:	tamp1@azet.sk

(ďalej len ako „**Poskytovateľ**“)

a

Obchodné meno:	Obec Podolie
Sídlo:	916 22 Podolie 566
IČO:	00311928
DIČ:	2021079896
V zastúpení:	Mgr. Anna Čechvalová, starostka obce
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK 0656000000005806138001
Tel.:	032 77 94102
Email:	starosta@podolie.sk

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“, jednotlivito aj ako „zmluvná strana“.)

Článok I. Predmet zákazky

I.1 Predmetom zmluvy o poskytnutí služieb sú všetky aktivity a činnosti súvisiace s vykonaním stavebného dozoru pre výkon stavebného diela s názvom „Výkon stavebného dozoru pre „Zníženie energetickej náročnosti OÚ Podolie KD Podolie - Divadelná sála““ podľa ustanovení § 46b stavebného zákona nasledovne:

- denné sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení, sledovanie vedenia stavebného denníka,

- zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovednosť za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- vplyv na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistili, ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, ich bezodkladne oznámenie stavebnému úradu

Ďalej:

- dohľad nad kvalitou realizovaných prác
- kontrola vecnosti a úplnosti prevádzaných prác
- kontrola skutočne realizovaných prác
- odsúhlasovanie zisťovacích protokolov
- vyhotovenie mesačných zápisov z kontrolných dní
- sledovanie a odsúhlasovanie zápisov v stavebnom denníku
- kontrola zakrývaných prác
- kontrola kvality – t.j. certifikátov používaných materiálov
- spolupráca pri odovzdaní a prevzatí diela a príprave kolaudačných rozhodnutí.

Predmetom výkonu stavebného dozoru je dozor pri dodatočnom zateplení obvodového plášťa objektu s výmenou otvorových výplní, modernizácii kúrenia v časti kultúrneho domu, výmene vzduchotechnickej jednotky s tepelným čerpadlom, regulácii kúrenia a výmene koncových svietidiel (výmena žiaroviek za žiarivky).

Pred začatím prác je potrebné pripraviť stavenisko a odstrániť plechový prístavok zo zadnej časti objektu.

Členenie stavby:

1.2 Výmena otvorových výplní.

V čase spracovania PD boli vymenené plastové okná len v kancelárii starostu obce avšak ajtie je nutné vymeniť za kvalitnejšie z dôvodu nevyhovujúcich izolačných vlastností. Vstupné dveresú pôvodné hliníkové a je nutné ich taktiež vymeniť. V rámci rekonštrukcie objektu obecného úradu dôjde k výmene existujúcich okien s plastovým rámom v celom 1.NP a 2.NP za výplne s rámami sprerušným tepelným mostom a zasklením izolačným trojsklom v týchto častiach objektu:

1.NP

- Okná v celom 1.NP - plastové biele, zasklené izolačným trojsklom
- Presklená hliníková fasáda bude vymenená za novú

2.NP

- Okná v 2.NP - plastové biele, zasklené izolačným trojsklom
- Presklená hliníková fasáda bude vymenená za novú

1.3 Výmena parapetov

Súčasťou rekonštrukcie objektu a výmeny otvorových výplní, je taktiež výmena vonkajších

parapetov v celom 1.NP a 2.NP.

1.4 Zateplenie obvodového plášťa

Projekt zateplenia je navrhovaný podľa systémového riešenia firmy BAUMIT - výrobcu dodávateľa certifikovaného komplexného riešenia pre fasády vrátane ich sanácií. Zateplenie bude realizované na celej fasáde vrátane ostení otvorov a sokla. Kontaktný fasádny zateplovací systém taktiež rieši zlepšenie tepelno – technických parametrov objektu.

Zateplenie sokla

Pôvodný soklový obklad bude zosekaný. Sokel bude zateplený extrudovaným polystyrénom XPS Austrotherm hr. 150mm. Horná hrana zateplenia sokla bude určená soklovou lištou vo výške 0,050m, vid' výkres Rez A-A. Sokel v nadzemnej časti bude povrchovo upravený mozaikovou akrylátovou omietkou so zrnom 2 mm.

Zateplenie fasády

Zateplenie hlavných častí fasády je navrhnuté z polystyrénu EPS F hr. 200 mm a Minerálnavlna takisto hrúbky 200 mm. Z dôvodu dodržania požiarnych predpisov je na fasáde a podhl'adochpotrebné zrealizovať pásy z minerálnej vlny podľa PD. Upozorňujeme zrealizovať pás z MV nadvstupmi v miestnosti 1.01 v podlahe v zmysle PD. Ostenia okien budú hr. 30mm z EPS F, ak to dovoľí rám okien a jeho osadenie. V opačnom prípade bude použitá hr. 20mm alebo termomalta.

1.5 Klampiarske prvky odvodnenia strechy

Po ukončení zateplenia obvodového plášťa bude vymenený odvodňovací systém strechy (žľaby, kotlíky, zvody, kolená). Vymenené bude taktiež oplechovanie átky plochej strechy a oplechovanie výklenkov na fasáde.

1.6 Bleskozvod

V rámci rekonštrukcie objektu sa vybuduje nový bleskozvod. Pôvodný bleskozvod bude plne demontovaný. Pri odovzdaní nového bleskozvodu je povinný realizátor predložiť doklad ocertifikácii výrobku a skúšky zemnenia.

1.7 Oceľový rebrík

Existujúci oceľový rebrík bude odstránený a bude osadený nový.

1.8 Oceľové zábradlia

Existujúce oceľové zábradlie na streche budú odstránené a bude osadené nové v zmysle PD. Oceľové architektonické prvky na streche budú opatrené protikoróznym náterom.

1.9 Zateplenie strechy nad objektom

Strecha bude dodatočne zateplená polystyrénom EPS 200S hr. 400mm kotveným dopôvodnej strešnej konštrukcie. Pred položením polystyrénu bude uložená parozábrana a následne bude polystyrén opatrený geotextíliou a PVC hydroizoláciou Fatrafol. Pôvodné plošné oplechovanie strechy sa pred realizáciou odstráni. Po obvode plochej strechy v spádoch nadrímsami budú uložené drevené hranoly 200x180 v dvoch radoch. Pôvodná atika bude nadmurovaná vo výške jedného radu tvárnic YTONG hr. 250mm a ukončená obv. betónovým vencom o výške 150mm vystuženým betónárskou oceľou 2xØ12mm

1.10 Vzduchotechnika

Predmetom PD VZT je teplovzdušné vetranie s chladením divadelnej sály kultúrneho domu. Hygienické vetranie je navrhnuté tak, aby vždy splňovalo úroveň hygienického minima 20-30 m³/h v zmysleobecne záväzných predpisov. Pritom ako základné princípy návrhu projektového riešenia sú prijaté nasledujúce podmienky:

- pretlakové a tlakové vyrovnané vetranie je navrhnuté v miestnostiach, u ktorých nie je žiadaný prisávaný vzduch z okolitých miestností
- minimálna trieda filtrácie privádzaného vzduchu B (EU 4),
- najvyššia prípustná maximálna hladina vnútorného hluku L_{Amaxp} = 30 - 40 dB(A) podľa účelujednotlivých miestností

Pre vetranie, ohrev a chladenie divadelnej sály sú navrhnuté 3 potrubné klimatizačné jednotky s filtrom, zmiešavacou komorou čerstvého a cirkulačného vzduchu, priamym chladením a ohrevom tepelným čerpadlom. Každá vnútorná klimatizačná jednotka bude napojená na vonkajšiu kondenzačnú jednotku s vysokoúčinným tepelným čerpadlom. Vnútorné jednotky budú umiestnené v pôvodnej strojovni vzduchotechniky na 2. N.P. Kondenzačné jednotky budú umiestnené v exteriéri na streche nad strojovňou. Kompletné zariadenie zabezpečí v divadelnej sále 5-násobnú výmenu vzduchu za hodinu s variabilným prietokom čerstvého vzduchu podľa obsadenia priestoru.

1.11 Rekonštrukcia kúrenia

Rekonštrukcia bude realizovaná z dôvodu havarijného stavu existujúceho systému vykurovania ako aj súbežne navrhovaného zateplenia objektu. Ústredné vykurovanie zabezpečí dodávku tepla pre vykurovanie objektu pomocou závesných kondenzačných kotlov. Príprava teplej vody v objekte zostáva v pôvodnom stave riešená prostredníctvom dvoch plynových stacionárnych zásobníkov. Projekt rieši rekonštrukciu UK na -1.PP a 1.NP. Časť obecného úradu – 2.NP má vyhotovenú novú samostatnú kotolňu spolu s už zrekonštruovanými rozvodmi a vykurovacími telesami. Vzduchotechnické jednotky sú riešené v samostatnej PD, pričom nový návrh predpokladá

použitie vlastných zdrojov tepla a chladu – tepelných čerpadiel a preto odpadá potreba zdroju tepla pre tieto jednotky. V objekte sa umiestnené na -1.PP a 1. NP existujúce článkové oceľové vykurovacie telesá pripojené prostredníctvom stúpačiek. Telesá sú uložené v nikách pod oknami a kryté drevenou výdrevou, resp. voľne pri stenách. Ventily vykurovacích telies sú bez termostatickej regulácie. Rozvody UK sú zhotovené z oceľového potrubia tr. 11 353.1 a izolované v čadičovej vate obalenej plastovou fóliou. Sú vedené pod stropom 1.PP a v nedostupnom podzemnom kanáli. Na 2.NP sanachádzajú pôvodné vzduchotechnické jednotky ktoré budú riešené v rámci samostatnej PD. Pôvodne boli riešené s teplovodným výmenníkom a pripojené na zdroj tepla existujúcej kotolne ale nový návrh predpokladá ich vlastný zdroj – tepelné čerpadlo. Pre viac info viď PD Kúrenie a plynoinštalácia.

I.12 Elektroinštalácia

Projekt rieši návrh bleskozvodnej a zemniacej sústavy a návrh výmeny svietidiel dodržaním existujúcej dispozície (výmena kus za kus).

Článok II.

Doba trvania a miesto plnenia zmluvy

II.1 Miestom plnenia zmluvy je obec Podolie.

II.2 Doba výkonu stavebného dozoru je 112 dní od účinnosti zmluvy o poskytnutí služieb, samozrejme musí byť účinná Zmluva o dielo na stavebnú časť s predmetom zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti OÚ Podolie KD Podolie - Divadelná sála“.

II.3 Objednávateľ negarantuje, že táto doba nebude skrátená alebo predĺžená z dôvodu postupu stavebných prác v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, V prípade, že dôjde k skráteniu, resp k predĺženiu doby výkonu stavebného dozoru z uvedeného dôvodu, zmena môže byť riešená len formou dodatku k zmluve.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

III.1

Celková cena v EUR bez DPH:	12 700,- EUR
Hodnota DPH 20 %:	
Cena celkom vrátane DPH:	12 700,- EUR
Slovom:	dvanásťtisíc sedemsto eur

III.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 263 Obchodného zákonníka nebudú akceptovať § 744 „Menová doložka“ uvedeného zákona a cena zmluvy o poskytnutí služieb bude záväzná počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy. Poskytovateľ sa súčasne zaväzuje, že cena je konečná a predmet zmluvy bude poskytovať v požadovanej kvalite.

III.3 Faktúry budú vystavené v splátkach podľa vykonaných prác a súbežne s fakturáciou

stavebných prác. Faktúry budú pokrývať skutočne odpracované dni počas fakturovaného obdobia odsúhlasené Objednávateľom.

III.4 Každá faktúra bude obsahovať:

- identifikáciu zmluvných strán
- adresu, IČO, DIČ, IČ DPH, zápis v Obchodnom registri
- názov zmluvy
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- dátum – deň dodania služby, deň zdaniteľného plnenia a deň splatnosti (vrátane textu, „dátum splatnosti je 30 dní“)
- názov a adresa peňažného ústavu Poskytovateľa
- číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú čiastku bez DPH, hodnota DPH a celkovú fakturovanú čiastku s DPH
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby

III.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Poskytovateľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi ako rovnopis s označením „oprava“.

Článok IV. Kontaktné adresy

IV.1 V akejkoľvek písomnej korešpondencii týkajúcej sa tejto zmluvy na poskytnutie služieb medzi Objednávateľom na jednej strane a Poskytovateľom na strane druhej, musí sa uvádzať názov zmluvy, identifikačné číslo a musí byť zasaná poštou, faxom alebo doručená osobne na adresy uvedené v článku I.

Článok V. Právo a jazyk zmluvy na poskytnutie služieb

V.1 Všetky právne záležitosti, spojené s plnením tejto zmluvy o poskytnutí služby, sa budú riadiť platnými zákonmi Slovenskej republiky.

Článok VI. Korešpondencia

VI.1 Vo všetkých prípadoch, keď je stanovený termín na doručenie písomnej korešpondencie, Odosielateľ by mal požiadať o potvrdenie prijímu tejto korešpondencie. V každom prípade je povinný Odosielateľ prijať všetky také opatrenia, ktoré zaručia prijatie korešpondencie.

VI.2 Akékoľvek oznámenie, súhlas, schválenie osvedčenie alebo rozhodnutie vydané ľubovoľnou osobou, ktoré sa požaduje v súlade so zmluvou o poskytnutí služieb, je povinný byť v písomnej podobe, pokiaľ nie je určené inak, a jeho vydanie sa nesmie bezdôvodne odopierať alebo zdržiavať.

Článok VII. Poskytovanie informácií

VII.1 Objednávateľ je povinný Poskytovateľovi bezodkladne poskytnúť všetky informácie alebo dokumenty dôležité pre plnenie zmluvy o poskytnutí služieb, ktoré má k dispozícii. Poskytovateľ je povinný tieto dokumenty Objednávateľovi po ukončení obdobia realizácie zmluvy o poskytnutí služieb vrátiť.

Článok VIII. Povinnosti Poskytovateľa

VIII.1 Poskytovateľ je povinný rešpektovať a riadiť sa zákonmi a predpisi platnými v SR. Poskytovateľ zbaví Objednávateľa právnej zodpovednosti voči všetkým nárokom a súdnym konaniam, ktoré vzniknú z dôvodu porušenia zákonov a iných právnych predpisov SR.

VIII.2 Poskytovateľ je povinný vykonávať služby vyplývajúce zo zmluvy o poskytnutí služieb s náležitou starostlivosťou a efektívnosťou v súlade s najlepšimi odbornými postupmi. Stavebný dozor bude na stavbe každý pracovný deň, v prípade potreby aj v ostatné kalendárne dni. Vedúci stavebného dozoru: Ing. Pavol Gulač.

VIII.3 Poskytovateľ je povinný zaobchádzať so všetkými dokumentmi a informáciami, ktoré získa vo vzťahu k plneniu zmluvy o poskytnutí služieb uvedenej ako dôvernými a s výnimkou účelov plnenia zmluvy o poskytnutí služieb nesmie zverejňovať alebo odhaliť žiadne podrobnosti zmluvy o poskytnutí služieb bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo Zástupcu Objednávateľa po konzultácii s Objednávateľom. V prípade vzniku rozporu vo vzťahu k potrebe zverejnenia informácií pre účely zmluvy o poskytnutí služieb bude rozhodujúce rozhodnutie Objednávateľa.

VIII.4 Poskytovateľ je povinný viesť úplné, presné a systematické záznamy v stavebnom denníku vo vzťahu k službám, a to v takej forme a úrovni podrobnosti, ktorá bude dostatočná na presné určenie počtu pracovných dní.

VIII.5 Poskytovateľ je povinný archivovať príslušné záznamy po dobu 7 rokov od realizovania poslednej platby v súlade so zmluvou o poskytnutí služieb. Záznamy obsahujú všetku dokumentáciu týkajúcu sa príjmov a výdavkov a všetkého vybavenia, potrebnú na kontrolu účtovných dokladov. Ak sa preukáže, že Poskytovateľ nearchivuje záznamy v súlade so zmluvou o poskytnutí služieb, bude sa to považovať za jej porušenie s následným vypovedaním.

VIII.6 Poskytovateľ je povinný kedykoľvek umožniť Objednávateľovi alebo inej oprávnenej osobe kontrolu alebo audit záznamov a účtov vzťahujúcich sa na poskytované služby, prípadne vytvorenie kópií takýchto záznamov počas alebo po ukončení poskytovania služieb.

Článok IX. Právo a jazyk zmluvy na poskytnutie služieb

IX.1 Poskytovateľ je povinný po vypovedaní alebo ukončení zmluvy o poskytnutí služieb obmedziť svoje pôsobenie vo vzťahu k projektu na poskytovanie služieb. Okrem prípadov, keď Objednávateľ dá predchádzajúci písomný súhlas.

Článok X. Práva duševného vlastníctva

X.1 Všetky správy a údaje, ako napr. mapy, diagramy, výkresy, špecifikácie, plány, výpočty a iné obdobné dokumenty získané, vytvorené alebo pripravené Poskytovateľom pri plnení zmluvy o poskytnutí služieb sú výhradným vlastníctvom Objednávateľa. Poskytovateľ je povinný po ukončení zmluvy odovzdať všetky uvedené dokumenty a údaje Objednávateľovi. Poskytovateľ si môže ponechať kópie uvedených dokumentov a údajov, nesmie ich však bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa používať pre účely nesúvisiace so zmluvou o poskytnutí služieb.

X.2 Poskytovateľ nesmie zverejňovať články týkajúce sa služieb alebo odkazovať na ne pri vykonávaní služieb pre tretie osoby, a rovnako nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa odhaliť informácie získané od Objednávateľa.

Článok XI. Oneskorenia v plnení zmluvy

XI.1 Ak Poskytovateľ nezrealizuje služby v období realizácie špecifikovanom v zmluve o poskytnutí služieb, Objednávateľ bude bez oficiálneho oznámenia a bez toho, aby boli dotknuté jeho ostatné nápravné prostriedky v súlade so zmluvou o poskytnutí služieb, oprávnený obdržať od Poskytovateľa zmluvnú pokutu za každý deň, alebo jeho časť, ktorý uplynie od konca obdobia určeného na realizáciu služieb podľa zmluvy o poskytnutí služieb do skutočného ukončenia realizácie služieb.

XI.2 Denná sadzba zmluvnej pokuty sa vypočíta tak, že sa vydeli hodnota celej zmluvy o poskytnutí služieb počtom dní obdobia realizácie služieb.

XI.3 Ak zmluvná pokuta presiahne 15% celkovej hodnoty zmluvy o poskytnutí služieb, Objednávateľ môže po zaslaní oznámenia Poskytovateľovi:

- a) vypovedať zmluvu o poskytnutí služieb ; a
- b) dokončiť služby na náklady Poskytovateľa.

XI.4 Po uplynutí lehoty splatnosti platby v dĺžke 30 kalendárnych dní uvedenej vo vystavenej faktúre, môže Poskytovateľ do dvoch mesiacov od dátumu omeškanej platby požeovať úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania počítaný od dátumu uplynutia lehoty splatnosti (nezarátava sa) do dňa, ku ktorému bude zaťažený účet Objednávateľa (zarátava sa).

Článok XII. Povinnosti Objednávateľa

XII.1 Objednávateľ určuje starostku obce Mgr. Anna Čechvalovú, ktorá bude stálym konzultantom a poskytovateľom informácií a potrebnej dokumentácie Poskytovateľovi, za účelom úspešného splnenia predmetu zmluvy.

XII.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať všetky podklady a dokumentáciu pre splnenie tejto zmluvy najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ich vyžiadania Poskytovateľom

XII.3 Objednávateľ zodpovedá za úplnosť a pravdivosť odovzdaných podkladov ako aj za to, že skutočnosti v nich uvedené zodpovedajú realite a sú bez právnych väd.

Článok XIII. Porušenie zmluvy o poskytnutí služieb uvedenej

XIII.1 Zmluvná strana sa dopúšťa porušenia zmluvy o poskytnutí služieb ak neplní niektorú z povinností vyplývajúcich zo zmluvy o poskytnutí služieb.

XIII.2 V prípade porušenia zmluvy o poskytnutí služieb jednou zo zmluvných strán je poškodená strana oprávnená žiadať nasledujúce nápravy:

- a) náhradu škody; alebo
- b) vypovedanie zmluvy o poskytnutí služieb uvedenej

XIII.3 Náhrada škody môže byť:

- a) Všeobecné odškodné; alebo
- b) Splatné odškodné.

XIII.4 Ak je Objednávateľ oprávnený k náhrade škody, môže opočítať takúto náhradu škôd z čiastok splatných Poskytovateľovi.

XIII.5 Objednávateľ je v súlade s príslušnými predpismi SR oprávnený na náhradu za všetky škody, ktoré sa objavia po ukončení zmluvy o poskytnutí služieb.

Článok XIV. Pozastavenie

XIV.1 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť poskytovanie služieb alebo ich časti na takú dobu a takým spôsobom, aký považuje za nevyhnutný.

XIV.2 Ak doba pozastavenia prekročí 90 dní a pozastavenie nie je zavinené neplnením záväzkov zo strany Poskytovateľa, Poskytovateľ môže požiadať Objednávateľ o povolenie na obnovenie poskytovania služieb do 30 dní alebo môže vypovedať zmluvu o poskytnutí služieb.

Článok XV. Vypovedanie zmluvy zo strany Objednávateľa

XV.1 Vypovedanie zmluvy o poskytnutí služieb sa uskutoční bez toho, aby boli dotknuté ostatné práva Objednávateľa a Poskytovateľa vyplývajúce zo zmluvy o poskytnutí služieb.

XV.2 Objednávateľ môže vypovedať zmluvu o poskytnutí služieb v nasledujúcich prípadoch, pričom túto skutočnosť je povinný Poskytovateľovi oznámiť 7 dní vopred:

- a) ak Poskytovateľ nie je schopný riadne poskytovať svoje služby v súlade so zmluvou o poskytnutí služieb alebo významným spôsobom neplní svoje zmluvné povinnosti;
- b) ak Poskytovateľ v rozumnom čase nesplní povinnosti uvedené v oznámení Objednávateľa, v ktorom tento od Poskytovateľa požaduje odstránenie neplnenia alebo zanedbania zmluvnej povinnosti Poskytovateľa, ktorá vážne narušuje alebo ohrozuje riadne a včasné poskytovanie služieb;
- c) ak Poskytovateľ odmietne alebo zanedbá výkon administratívneho nariadenia vydaného Objednávateľom;
- d) ak Poskytovateľ postúpi zmluvu o poskytnutí služieb alebo uzatvorí poddodávateľskú zmluvu bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa;
- e) ak Poskytovateľ zbankrotuje, stane sa insolventným, bolo voči nemu vydané rozhodnutie o vyhlásení konkurzu, uzatvorí dohodu so svojimi veriteľmi, vykonáva obchodnú činnosť pod nútenou správou likvidátora alebo správcu konkurznej podstaty v prospech veriteľov alebo ide do likvidácie;

- f) ak Poskytovateľ prehral súdny alebo obdobný spor odsudzujúci ho zo závažného zanedbania alebo porušenia odborných činností, korupcie, defraudácie alebo iného trestného činu, prípadne vie Objednávateľ existenciu takéhoto zanedbania alebo porušenia dokázať;
- g) ak sa objaví prekážka, ktorá bráni plneniu zmluvy o poskytnutí služieb;
- h) ak Poskytovateľ nie je schopný poskytnúť požadované záruky alebo poistku alebo ak osoba poskytujúca záruku alebo poistku nie je schopná plniť si svoje povinnosti.

XV.3 Po vypovedaní zmluvy o poskytnutí služieb môže Objednávateľ dokončiť služby sám alebo môže uzatvoriť inú zmluvu o poskytnutí služieb s treťou stranou na náklady Poskytovateľa. Odo dňa platnosti vypovedania zmluvy Poskytovateľom nezodpovedá za omeškanie poskytovania služieb; povinnosti Poskytovateľa vzniknuté pred týmto dátumom však zostávajú nedotknuté.

XV.4 Po vypovedaní zmluvy o poskytnutí služieb alebo bezodkladne po obdržaní oznámenia o jej vypovedaní, je Poskytovateľ povinný bezodkladne prijať všetky nutné kroky na rýchle a systematické ukončenie poskytovania služieb za vynaloženia minimálnych nákladov.

XV.5 Objednávateľ je povinný, akonáhle to bude možné, potvrdiť hodnotu služieb a všetky čiastky, ktoré sú splatné Poskytovateľovi ku dňu vypovedania zmluvy.

XV.6 Po oznámení o vypovedaní zmluvy nebude Objednávateľ povinný vykonávať žiadne ďalšie platby Poskytovateľovi, pokiaľ nebudú služby dokončené, pričom po ich dokončení je Objednávateľ oprávnený získať späť od Poskytovateľa prípadne náklady navyše za dokončenie služieb alebo je povinný Poskytovateľovi zaplatiť splatný zostatok.

XV.7 Ak Objednávateľ vypovie zmluvu o poskytnutí služieb bude oprávnený od Poskytovateľa vymáhať akúkoľvek stratu, ktorú utrpel, až do výšky maximálnej čiastky uvedenej v zmluve o poskytnutí služieb. Ak zmluva o poskytnutí služieb takúto maximálnu čiastku neuvádza, Objednávateľ bude bez toho, aby boli dotknuté ostatné opravné prostriedky vyplývajúce zo zmluvy o poskytnutí služieb, oprávnený vymáhať tú časť hodnoty zmluvy o poskytnutí služieb, ktorá sa vzťahuje na časť služieb, ktoré neboli uspokojivo dokončené z dôvodov na strane Poskytovateľa.

XV.8 Okrem dlžných čiastok za už vykonané služby Poskytovateľ nebude mať nárok žiadať kompenzáciu za akékoľvek straty alebo škody, ktoré utrpel.

Článok XVI.

Vypovedanie zmluvy zo strany Poskytovateľa

XVI.1 Poskytovateľ môže vypovedať zmluvu písomne so 14-dennou výpovednou lehotou, v nasledujúcich prípadoch:

- a) ak Objednávateľ nezaplatí Poskytovateľovi čiastky splatné v súlade s potvrdením Objednávateľa do doby uvádzanej v čl. II.1;
- b) ak Objednávateľ trvalo neplní svoje povinnosti ani po opakovaných výzvach; alebo
- c) ak Objednávateľ pozastaví poskytovanie služieb alebo ich časti na dobu dlhšiu ako 90 dní z dôvodov, ktoré nie sú uvádzané v tejto zmluve o poskytnutí služieb, pričom pozastavenie nie je spôsobené postupom Poskytovateľa;

XVI.2 Takáto výpoveď nijako neovplyvní ostatné práva Objednávateľa alebo Poskytovateľa, ktoré získali podľa zmluvy o poskytnutí služieb.

XVI.3 V prípade takejto výpovede uhradí Objednávateľ Poskytovateľovi všetky straty alebo škody, ktoré Poskytovateľ utrpel tak, aby celková výška platieb neprekročila celkovú čiastku uvádzanú v čl. III. ods. III.1.

Článok XVII. Riešenie sporov

XVII.1 Objednávateľ a Poskytovateľ musia vyvinúť maximálne úsilie na mimosúdne urovnanie sporov, ktoré sa vzťahujú na zmluvu o poskytnutí služieb, a ktoré vzniknú medzi nimi alebo medzi Poskytovateľom a Objednávateľom.

XVII.2 Ak vznikol spor, zmluvná strana oznámi druhej strane písomne svoje stanovisko k sporu a tiež akékoľvek riešenia, ktoré je možné považovať za schodné. Ak to ktorákoľvek zo zmluvných strán považuje za užitočné, zmluvné strany sa musia stretnúť a pokúsiť sa o urovnanie sporu. Zmluvná strana je povinná odpovedať na žiadosť o mimosúdne urovnanie do 30 dní od obdržania takjto žiadosti. Obdobie na dosiahnutie mimosúdneho urovnania je 120 dní. Ak pokus o mimosúdne urovnanie nebude úspešný, alebo ak zmluvná strana nebude včas odpovedať na žiadosti o urovnanie, potom budú mať obe strany právo pokračovať ďalšou fázou urovnávania sporu v súlade s čl. XVII.3.

XVII.3 Ak pokus o mimosúdne urovnanie zlyhal, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na urovaní sporu zmierom prostredníctvom tretej strany do určitého časového limitu.

XVII.4 Mimosúdne urovnanie alebo zmierovacie konanie musí vo všetkých prípadoch zahŕňať postup, pri ktorom budú druhej strane oznamované sťažnosti a odpovede.

XVII.5 Ak sa nepodarí dosiahnuť mimosúdne urovnanie alebo zmier do uplynutia špecifikovaného času, spor bude urovnávaný takto:

- a) v prípade tuzemskej zmluvy o poskytnutí služieb v súlade s legislatívou SR
- b) vo všetkých ostatných prípadoch podľa pravidiel urovnávania sporov a arbitráže Medzinárodnej obchodnej komory (Paríž) jedným alebo viacerými arbitrami vymenovanými v súlade so spomenutými pravidlami.

Článok XVIII. Záverečné ustanovenia

XVIII.1 Túto Zmluvu je možné meniť iba písomnou dohodou zmluvných strán.

XVIII.2 Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

XVIII.3 Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné, alebo neskôr stratia účinnosť nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany otázku brali do úvahy.

XVIII.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s činnosťou podľa tejto zmluvy a označia ich ako dôverné, neprezeradia tretej osobe a ani ich nepoužijú v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.

XVIII.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží Poskytovateľ a ostatné Objednávateľ.

XVIII.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť po splnení nasledovných podmienok:

- a) 10 dní po schválení finančných prostriedkov Riadiacim orgánom
- b) deň po dni zverejnenia na webobom sídle obce.

XVIII.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Za Objednávatele
Mgr. Anna Čechvalová, starostka obce



Čechvalová

Podolie,
dňa 09.01.2017

Za Poskytovateľa
Ing. Pavol Gulač

Ing. Pavol Gulač
stavebná a obchodná činnosť
Záhradná 637
916 21 ČACHTICE
ICO: 32 781 776

Gulač

Čachtice
dňa 09.01.2017