

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

Čl. I.

Predávajúca: **Oľga Beláková, r. Jankechová, nar.** , r. č.:
bytom ,
štátna občianka SR
(ďalej len predávajúca)

Kupujúca: **Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR**
zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, neplátca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. ú.: 5806138001/5600
IBAN SK06 5600 0000 0058 0613 8001
SWIFT Code KOMASK2X
(ďalej len kupujúca)

Čl. II.

1.

A/

Oľga Beláková, r. Jankechová, nar. , r. č.: , štátna občianka SR, bytom , SR, je podielovou spoluvlastníčkou s podielom vo veľkosti 1/3 nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k. ú. Podolie na LV č. 2543, a to:

- parcela registra „E“ č. 2-287/3 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 25 m²

B/

Oľga Beláková, r. Jankechová, nar. , r. č.: , štátna občianka SR, bytom , SR, je podielovou spoluvlastníčkou s podielom vo veľkosti 1/16 nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k. ú. Podolie na LV č. 3409, a to:

- parcela registra „C“ č. 1052 (záhrada) o výmere 469 m²
- parcela registra „C“ č. 1054/2 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 150 m²
- parcela registra „E“ č. 1-74 (záhrada) o výmere 37 m²
- parcela registra „E“ č. 1-76 (záhrada) o výmere 75 m²

C/

Oľga Beláková, r. Jankechová, nar. , r. č.: , štátna občianka SR, bytom , SR, je podielovým spoluvlastníkom s podielom vo veľkosti 5/37712 nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, nachádzajúcu sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, obec Podolie, k. ú. Podolie na LV č. 4667, a to:

- parcela registra „C“ č. 2467 (záhrada) o výmere 820 m²
- parcela registra „C“ č. 2468 (záhrada) o výmere 1555 m²

- parcela registra „C“ č. 2470 (záhrada) o výmere 412 m²
- parcela registra „C“ č. 2480 (záhrada) o výmere 1309 m²
- parcela registra „C“ č. 2481 (záhrada) o výmere 909 m²
- parcela registra „C“ č. 2483 (záhrada) o výmere 126 m²
- parcela registra „C“ č. 2485 (záhrada) o výmere 1195 m²
- parcela registra „C“ č. 2487 (záhrada) o výmere 768 m²
- parcela registra „C“ č. 2488 (záhrada) o výmere 844 m²
- parcela registra „C“ č. 2492/1 (záhrada) o výmere 529 m²
- parcela registra „C“ č. 2493/2 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 520 m²
- parcela registra „C“ č. 2493/5 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 34 m²
- parcela registra „C“ č. 2493/6 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 24 m²
- parcela registra „C“ č. 2493/7 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 97 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3157/1 (orná pôda) o výmere 2110 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3157/2 (orná pôda) o výmere 511 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/1 (lesný pozemok) o výmere 575 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/2 (lesný pozemok) o výmere 1417 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/3 (lesný pozemok) o výmere 777 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/4 (lesný pozemok) o výmere 1622 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/5 (lesný pozemok) o výmere 813 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/6 (lesný pozemok) o výmere 2179 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/7 (lesný pozemok) o výmere 2176 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/8 (lesný pozemok) o výmere 1288 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/9 (lesný pozemok) o výmere 1288 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/10 (lesný pozemok) o výmere 1288 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/11 (lesný pozemok) o výmere 1284 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/12 (lesný pozemok) o výmere 2291 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/13 (lesný pozemok) o výmere 2291 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/14 (lesný pozemok) o výmere 1888 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/15 (lesný pozemok) o výmere 1888 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/16 (lesný pozemok) o výmere 1572 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/17 (lesný pozemok) o výmere 1572 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/18 (lesný pozemok) o výmere 1572 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/19 (lesný pozemok) o výmere 2410 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/20 (lesný pozemok) o výmere 3197 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/21 (lesný pozemok) o výmere 1111 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/22 (lesný pozemok) o výmere 1802 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/23 (lesný pozemok) o výmere 5298 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/24 (lesný pozemok) o výmere 1093 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/25 (lesný pozemok) o výmere 665 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/26 (lesný pozemok) o výmere 4395 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/27 (lesný pozemok) o výmere 8395 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/28 (lesný pozemok) o výmere 2093 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/29 (lesný pozemok) o výmere 939 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/30 (lesný pozemok) o výmere 2672 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/31 (lesný pozemok) o výmere 1331 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/32 (lesný pozemok) o výmere 2669 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/33 (lesný pozemok) o výmere 813 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/34 (lesný pozemok) o výmere 1838 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3159/35 (lesný pozemok) o výmere 1838 m²

- [illegible]

- [illegible]

- parcela registra „E“ č. 1-3165/18 (lesný pozemok) o výmere 536 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/19 (lesný pozemok) o výmere 532 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/20 (lesný pozemok) o výmere 1068 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/21 (lesný pozemok) o výmere 1068 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/22 (lesný pozemok) o výmere 1068 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/23 (lesný pozemok) o výmere 7143 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/26 (lesný pozemok) o výmere 1985 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/241 (lesný pozemok) o výmere 2606 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/242 (lesný pozemok) o výmere 5 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/251 (lesný pozemok) o výmere 1317 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3165/252 (lesný pozemok) o výmere 35 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3190 (trvalý trávnatý porast) o výmere 230 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3191 (záhrada) o výmere 230 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3192 (záhrada) o výmere 230 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3194 (orná pôda) o výmere 1104 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3195 (orná pôda) o výmere 1162 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3196 (orná pôda) o výmere 1388 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3198 (orná pôda) o výmere 1511 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3199 (orná pôda) o výmere 2039 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/1 (lesný pozemok) o výmere 1381 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/2 (lesný pozemok) o výmere 3920 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/3 (lesný pozemok) o výmere 1960 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/4 (lesný pozemok) o výmere 1572 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/5 (lesný pozemok) o výmere 1572 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/6 (lesný pozemok) o výmere 2701 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/7 (lesný pozemok) o výmere 1669 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/9 (lesný pozemok) o výmere 1108 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/10 (lesný pozemok) o výmere 2453 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/11 (lesný pozemok) o výmere 2327 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/12 (lesný pozemok) o výmere 2230 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/13 (lesný pozemok) o výmere 1971 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/14 (lesný pozemok) o výmere 1259 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/15 (lesný pozemok) o výmere 1259 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/16 (lesný pozemok) o výmere 3561 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/17 (lesný pozemok) o výmere 2769 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/18 (lesný pozemok) o výmere 2330 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/19 (lesný pozemok) o výmere 2327 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/20 (lesný pozemok) o výmere 1633 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/21 (lesný pozemok) o výmere 2100 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/22 (lesný pozemok) o výmere 2104 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/23 (lesný pozemok) o výmere 2939 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/24 (lesný pozemok) o výmere 2841 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/25 (lesný pozemok) o výmere 1280 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/26 (lesný pozemok) o výmere 3791 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/27 (lesný pozemok) o výmere 1985 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/28 (lesný pozemok) o výmere 1680 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/29 (lesný pozemok) o výmere 1252 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/30 (lesný pozemok) o výmere 5107 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/31 (lesný pozemok) o výmere 5111 m²

- parcela registra „E“ č. 1-3200/32 (lesný pozemok) o výmere 3593 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/33 (lesný pozemok) o výmere 1687 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/34 (lesný pozemok) o výmere 1313 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/35 (lesný pozemok) o výmere 946 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/36 (lesný pozemok) o výmere 942 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/37 (lesný pozemok) o výmere 3000 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/38 (lesný pozemok) o výmere 1140 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/39 (lesný pozemok) o výmere 1262 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/40 (lesný pozemok) o výmere 1964 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/41 (lesný pozemok) o výmere 2187 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/42 (lesný pozemok) o výmere 5269 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/43 (lesný pozemok) o výmere 4391 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/44 (lesný pozemok) o výmere 741 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/45 (lesný pozemok) o výmere 741 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/46 (lesný pozemok) o výmere 745 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/47 (lesný pozemok) o výmere 2075 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/48 (lesný pozemok) o výmere 3503 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/49 (lesný pozemok) o výmere 3597 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/50 (lesný pozemok) o výmere 2201 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/51 (lesný pozemok) o výmere 2773 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/52 (lesný pozemok) o výmere 1715 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/53 (lesný pozemok) o výmere 7639 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/54 (lesný pozemok) o výmere 1385 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/55 (lesný pozemok) o výmere 1262 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/56 (lesný pozemok) o výmere 5370 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/57 (lesný pozemok) o výmere 1234 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/58 (lesný pozemok) o výmere 1234 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/59 (lesný pozemok) o výmere 1234 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/60 (lesný pozemok) o výmere 1234 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/61 (lesný pozemok) o výmere 1133 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/62 (lesný pozemok) o výmere 2672 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/63 (lesný pozemok) o výmere 2424 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/64 (lesný pozemok) o výmere 2712 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/65 (lesný pozemok) o výmere 2528 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/66 (lesný pozemok) o výmere 12470 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/67 (lesný pozemok) o výmere 1262 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/68 (lesný pozemok) o výmere 1262 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/69 (lesný pozemok) o výmere 1263 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/70 (lesný pozemok) o výmere 1263 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/71 (lesný pozemok) o výmere 489 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/81 (lesný pozemok) o výmere 1506 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3200/82 (lesný pozemok) o výmere 177 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/1 (orná pôda) o výmere 989 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/2 (orná pôda) o výmere 989 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/3 (orná pôda) o výmere 989 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/4 (orná pôda) o výmere 989 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/5 (orná pôda) o výmere 144 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/7 (orná pôda) o výmere 1280 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/8 (orná pôda) o výmere 1640 m²

- parcela registra „E“ č. 1-3201/9 (orná pôda) o výmere 727 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3201/10 (orná pôda) o výmere 1122 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/1 (trvalý trávnatý porast) o výmere 212 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/2 (trvalý trávnatý porast) o výmere 701 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/3 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1162 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/4 (trvalý trávnatý porast) o výmere 820 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/5 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1216 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/6 (trvalý trávnatý porast) o výmere 464 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/7 (trvalý trávnatý porast) o výmere 2381 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/8 (trvalý trávnatý porast) o výmere 431 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/9 (trvalý trávnatý porast) o výmere 378 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/10 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1406 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/11 (trvalý trávnatý porast) o výmere 101 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/12 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1234 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/13 (trvalý trávnatý porast) o výmere 651 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/14 (trvalý trávnatý porast) o výmere 594 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/15 (trvalý trávnatý porast) o výmere 705 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/16 (trvalý trávnatý porast) o výmere 629 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/17 (trvalý trávnatý porast) o výmere 3446 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/18 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1618 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/19 (trvalý trávnatý porast) o výmere 2251 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/21 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1237 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/22 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1712 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/23 (trvalý trávnatý porast) o výmere 896 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3203/24 (trvalý trávnatý porast) o výmere 6460 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/5 (lesný pozemok) o výmere 1677 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/6 (lesný pozemok) o výmere 847 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/7 (lesný pozemok) o výmere 1465 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/8 (lesný pozemok) o výmere 836 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/21 (lesný pozemok) o výmere 41 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/22 (lesný pozemok) o výmere 1025 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/111 (lesný pozemok) o výmere 47 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3205/112 (lesný pozemok) o výmere 5945 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3206/3 (orná pôda) o výmere 4021 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3206/21 (orná pôda) o výmere 98 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3206/22 (orná pôda) o výmere 9458 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3207/1 (lesný pozemok) o výmere 3255 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3207/2 (lesný pozemok) o výmere 2949 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3207/3 (lesný pozemok) o výmere 8474 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3207/4 (lesný pozemok) o výmere 2014 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3207/5 (lesný pozemok) o výmere 2439 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3207/6 (lesný pozemok) o výmere 1665 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/13 (lesný pozemok) o výmere 2457 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/14 (lesný pozemok) o výmere 5402 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/15 (lesný pozemok) o výmere 11909 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/16 (lesný pozemok) o výmere 1075 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/17 (lesný pozemok) o výmere 1075 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/18 (lesný pozemok) o výmere 1075 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/19 (lesný pozemok) o výmere 1072 m²

- [illegible]

- parcela registra „E“ č. 1-3210/82 (lesný pozemok) o výmere 1273 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/83 (lesný pozemok) o výmere 1262 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/84 (lesný pozemok) o výmere 1219 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/85 (lesný pozemok) o výmere 860 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/89 (lesný pozemok) o výmere 1288 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/90 (lesný pozemok) o výmere 1493 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/91 (lesný pozemok) o výmere 1759 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/92 (lesný pozemok) o výmere 1673 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/96 (lesný pozemok) o výmere 5557 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/100 (lesný pozemok) o výmere 52 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/101 (lesný pozemok) o výmere 16 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/102 (lesný pozemok) o výmere 1718 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/111 (lesný pozemok) o výmere 9 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/112 (lesný pozemok) o výmere 1217 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/121 (lesný pozemok) o výmere 5 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/122 (lesný pozemok) o výmere 1221 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/200 (lesný pozemok) o výmere 1771 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/211 (lesný pozemok) o výmere 16 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/212 (lesný pozemok) o výmere 710 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/311 (lesný pozemok) o výmere 25 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/312 (lesný pozemok) o výmere 1072 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/341 (lesný pozemok) o výmere 3094 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/342 (lesný pozemok) o výmere 3 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/411 (lesný pozemok) o výmere 77 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/412 (lesný pozemok) o výmere 3574 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/511 (lesný pozemok) o výmere 161 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/512 (lesný pozemok) o výmere 8216 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/521 (lesný pozemok) o výmere 5206 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/522 (lesný pozemok) o výmere 210 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/581 (lesný pozemok) o výmere 1604 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/582 (lesný pozemok) o výmere 345 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/591 (lesný pozemok) o výmere 1675 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/592 (lesný pozemok) o výmere 271 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/600 (lesný pozemok) o výmere 4478 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/601 (lesný pozemok) o výmere 1728 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/602 (lesný pozemok) o výmere 218 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/610 (lesný pozemok) o výmere 65 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/611 (lesný pozemok) o výmere 1982 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/612 (lesný pozemok) o výmere 191 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/621 (lesný pozemok) o výmere 1493 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/622 (lesný pozemok) o výmere 93 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/631 (lesný pozemok) o výmere 4360 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/632 (lesný pozemok) o výmere 118 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/671 (lesný pozemok) o výmere 1566 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/672 (lesný pozemok) o výmere 99 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/681 (lesný pozemok) o výmere 3603 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/682 (lesný pozemok) o výmere 274 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/691 (lesný pozemok) o výmere 1330 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/692 (lesný pozemok) o výmere 166 m²

- parcela registra „E“ č. 1-3210/701 (lesný pozemok) o výmere 1071 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/702 (lesný pozemok) o výmere 148 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/711 (lesný pozemok) o výmere 1062 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/712 (lesný pozemok) o výmere 175 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/713 (lesný pozemok) o výmere 7 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/714 (lesný pozemok) o výmere 597 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/811 (lesný pozemok) o výmere 8 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/812 (lesný pozemok) o výmere 801 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/861 (lesný pozemok) o výmere 469 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/862 (lesný pozemok) o výmere 178 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/871 (lesný pozemok) o výmere 437 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/872 (lesný pozemok) o výmere 210 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/881 (lesný pozemok) o výmere 796 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/882 (lesný pozemok) o výmere 395 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/911 (lesný pozemok) o výmere 12 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/912 (lesný pozemok) o výmere 1035 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/931 (lesný pozemok) o výmere 730 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/932 (lesný pozemok) o výmere 302 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/941 (lesný pozemok) o výmere 872 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/942 (lesný pozemok) o výmere 405 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/951 (lesný pozemok) o výmere 677 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3210/952 (lesný pozemok) o výmere 387 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/1 (orná pôda) o výmere 550 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/2 (orná pôda) o výmere 586 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/3 (orná pôda) o výmere 568 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/4 (orná pôda) o výmere 1219 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/5 (orná pôda) o výmere 1212 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/6 (orná pôda) o výmere 1320 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/7 (orná pôda) o výmere 1140 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/8 (orná pôda) o výmere 1521 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/9 (orná pôda) o výmere 1539 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/10 (orná pôda) o výmere 3410 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/11 (orná pôda) o výmere 1101 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/12 (orná pôda) o výmere 557 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/13 (orná pôda) o výmere 759 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/14 (orná pôda) o výmere 726 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/15 (orná pôda) o výmere 727 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/16 (orná pôda) o výmere 777 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/17 (orná pôda) o výmere 557 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/18 (orná pôda) o výmere 281 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/19 (orná pôda) o výmere 280 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/20 (orná pôda) o výmere 457 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/21 (orná pôda) o výmere 867 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/22 (orná pôda) o výmere 967 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/23 (orná pôda) o výmere 1298 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/24 (orná pôda) o výmere 1090 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/25 (orná pôda) o výmere 554 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/26 (orná pôda) o výmere 698 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3211/27 (orná pôda) o výmere 421 m²

- parcela registra „E“ č. 1-3211/28 (orná pôda) o výmere 3848 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3214/1 (lesný pozemok) o výmere 1716 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3214/3 (lesný pozemok) o výmere 4068 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3214/4 (lesný pozemok) o výmere 4068 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3214/21 (lesný pozemok) o výmere 6467 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3214/22 (lesný pozemok) o výmere 43 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3215/1 (ostatná plocha) o výmere 48 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3215/2 (ostatná plocha) o výmere 3798 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3215/3 (ostatná plocha) o výmere 45 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3216 (trvalý trávnatý porast) o výmere 15189 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3217 (ostatná plocha) o výmere 752 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3218 (trvalý trávnatý porast) o výmere 8449 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/1 (lesný pozemok) o výmere 6301 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/2 (lesný pozemok) o výmere 680 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/3 (lesný pozemok) o výmere 489 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/4 (lesný pozemok) o výmere 554 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/5 (lesný pozemok) o výmere 651 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/6 (lesný pozemok) o výmere 431 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/7 (lesný pozemok) o výmere 485 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/8 (lesný pozemok) o výmere 482 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/9 (lesný pozemok) o výmere 468 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/10 (lesný pozemok) o výmere 486 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/11 (lesný pozemok) o výmere 367 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/12 (lesný pozemok) o výmere 662 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/13 (lesný pozemok) o výmere 1960 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/14 (lesný pozemok) o výmere 816 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/15 (lesný pozemok) o výmere 816 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/16 (lesný pozemok) o výmere 701 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/17 (lesný pozemok) o výmere 755 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/18 (lesný pozemok) o výmere 500 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/19 (lesný pozemok) o výmere 414 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3219/20 (lesný pozemok) o výmere 331 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3220 (trvalý trávnatý porast) o výmere 4381 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3222/1 (lesný pozemok) o výmere 834 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3222/2 (lesný pozemok) o výmere 690 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3222/3 (lesný pozemok) o výmere 2374 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3222/4 (lesný pozemok) o výmere 421 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3222/5 (lesný pozemok) o výmere 396 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3224/1 (orná pôda) o výmere 76 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3224/2 (orná pôda) o výmere 52 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3227 (trvalý trávnatý porast) o výmere 1005 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3230 (orná pôda) o výmere 2773 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3231 (orná pôda) o výmere 1252 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3232 (orná pôda) o výmere 1079 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3242/1 (orná pôda) o výmere 514 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3242/2 (orná pôda) o výmere 38 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3242/3 (orná pôda) o výmere 5 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3247 (orná pôda) o výmere 2536 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3251 (orná pôda) o výmere 7794 m²

- parcela registra „E“ č. 1-3252 (orná pôda) o výmere 7132 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3257 (orná pôda) o výmere 1704 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3362 (záhrada) o výmere 14 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3363 (záhrada) o výmere 26 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3369 (záhrada) o výmere 14 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3384 (záhrada) o výmere 104 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3385 (lesný pozemok) o výmere 20 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3386 (lesný pozemok) o výmere 454 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3387 (záhrada) o výmere 554 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3401 (lesný pozemok) o výmere 46 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3402 (lesný pozemok) o výmere 241 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3403 (záhrada) o výmere 199 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3472/1 (lesný pozemok) o výmere 825 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3472/2 (lesný pozemok) o výmere 270 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3473 (záhrada) o výmere 424 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3478/1 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 413 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3478/2 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 217 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3479/1 (lesný pozemok) o výmere 363 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3479/2 (lesný pozemok) o výmere 21 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3479/3 (lesný pozemok) o výmere 325 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3479/4 (lesný pozemok) o výmere 61 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3480/1 (lesný pozemok) o výmere 939 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3480/2 (lesný pozemok) o výmere 110 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3480/3 (lesný pozemok) o výmere 121 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3480/4 (lesný pozemok) o výmere 14 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3481/1 (lesný pozemok) o výmere 188 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3481/2 (lesný pozemok) o výmere 2230 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3482 (lesný pozemok) o výmere 1856 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3483/1 (záhrada) o výmere 81 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3483/2 (záhrada) o výmere 79 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3484/1 (lesný pozemok) o výmere 876 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3484/2 (lesný pozemok) o výmere 97 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3484/3 (lesný pozemok) o výmere 17 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3485/1 (lesný pozemok) o výmere 815 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3485/2 (lesný pozemok) o výmere 2584 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3486 (záhrada) o výmere 1762 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3487 (lesný pozemok) o výmere 1834 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3488 (lesný pozemok) o výmere 2255 m²
- parcela registra „E“ č. 1-3490 (lesný pozemok) o výmere 320 m²

Čl. III.

1. Oľga Beláková, r. Jankechová, nar. _____, r. č.: _____, štátna občianka SR, bytom _____, SR touto zmluvou predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva s podielom vo veľkosti 1/3 nehnuteľnosti uvedené v čl. II., bod 1., písm. A/ tejto zmluvy kupujúcej, ktorá uvedené nehnuteľnosti od predávajúcej kupuje do svojho vlastníctva v podiele podľa čl. II., bod 1., písm. A/ tejto zmluvy.

2. **Oľga Beláková, r. Jankechová, nar. _____, r. č.: _____, štátna občianka SR, bytom _____, SR touto zmluvou predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva s podielom vo veľkosti 1/16 nehnuteľnosti uvedené v čl. II., bod 1., písm. B/ tejto zmluvy kupujúcej, ktorá uvedené nehnuteľnosti od predávajúcej kupuje do svojho vlastníctva v podiele podľa čl. II., bod 1., písm. B/ tejto zmluvy.**
3. **Oľga Beláková, r. Jankechová, nar. _____, r. č.: _____, štátna občianka SR, bytom _____, SR touto zmluvou predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva s podielom vo veľkosti 5/37712 nehnuteľnosti uvedené v čl. II., bod 1., písm. C/ tejto zmluvy kupujúcej, ktorá uvedené nehnuteľnosti od predávajúcej kupuje do svojho vlastníctva v podiele podľa čl. II., bod 1., písm. C/ tejto zmluvy.**

Čl. IV.

1. Túto zmluvu, kúpu a kúpnu cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo v Podolí dňa 29.06.2022 svojím uznesením č. 57/2022. Predmetné uznesenie je prílohou tejto kúpnej zmluvy.
2. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúcej a na Centrálnom registri zmlúv. Túto kúpnu zmluvu obec zverejní na svojom verejnom registri na internete a v Centrálnom registri zmlúv pred jej podaním na vklad na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.

Čl. V.

1. **Predávajúca predáva všetky podiely na prevádzaných nehnuteľnostiach za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 300 EUR, slovom tristo eur takto:**

Kupujúca obec Podolie zaplatí predávajúcej za všetky prevádzané podiely na nehnuteľnostiach podľa čl. II., bod 1., písm. A/, B/, C/ tejto zmluvy sumu 300 EUR, slovom tristo eur po podpise tejto zmluvy v hotovosti z pokladne obce.

Čl. VI.

1. Predávajúca vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach uvedených na LV č. 2543, č. 3409 neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili voľnému nakladaniu s nehnuteľnosťami. Predávajúca tiež vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach uvedených na LV 4667 sú zriadené vecné bremená zo zákona v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.
2. Predávajúca vyhlasuje, že nevykoná žiadny úkon, ktorý by v budúcnosti tieto prevádzané nehnuteľnosti mohli zaťažiť akýmkoľvek bremenom alebo aby tretia osoba mohla dosiahnuť odporovateľnosť tohto právneho úkonu pred súdom, čím by sa voči nej mohol stať tento prevod neúčinným.
3. Kupujúca vyhlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti pozná z osobnej prehliadky.

Čl. VII.

Kupujúca navrhuje a predávajúca súhlasí s tým, aby nehnuteľnosti uvedené v čl. II bod 1., písm. A/, B/, C/ tejto zmluvy boli v katastri nehnuteľností zapísané do vlastníctva kupujúcej v podieloch podľa ustanovení tejto zmluvy.

Čl. VIII.

1. Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcu povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o jeho povolení. Týmto prejdú na kupujúcu aj všetky práva a povinnosti spojené s užívaním, vlastníctvom prevádzanej nehnuteľnosti.
2. Predávajúca sa zaväzuje poskytnúť kupujúcej všetku potrebnú súčinnosť pri tomto prevode vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcu. Počas doby, kým nastane prevod vlastníckeho práva na kupujúcu, nesmie predávajúca s predmetom predaja nakladať žiadnym spôsobom, nesmie ho ďalej scudzovať, zaťažovať, či prenajímať.
3. Účastníci s prihladením na ust. § 47 Občianskeho zákonníka výslovne vyhlasujú, že všetkými svojimi doterajšími písomnými zmluvnými prejavmi týkajúcimi sa prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. II. tejto zmluvy sú viazaní až do právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. V prípade, že Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor návrh na vklad vlastníckeho práva z tejto zmluvy zamietne z viny niektorého z účastníkov, tento účastník je povinný urobiť v tomto nápravu.
4. Predávajúca a kupujúca sa dohodli, že v konaní povolenia vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, bude predávajúcu zastupovať štatutárny zástupca kupujúcej Obce Podolie, PaedDr. Rastislav Bobocký, starosta Obce Podolie, ktorého týmto splnomocňuje predávajúca k podpísaniu a podaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy, opravovania prípadných chýb a iných zrejmých nesprávností v písomnom vyhotovení zmluvy a návrhu na vklad, ako aj doplnenie zmluvy a návrhu na vklad. Štatutárny zástupca kupujúcej toto plnomocenstvo prijíma, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

Čl. IX.

1. Zmluvné strany si dávajú navzájom súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely spísania tejto zmluvy, jej evidovania, jej predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o nej a na jej základe rozhodovať alebo overovať jej údaje. Doba platnosti použitia osobných údajov účastníkov tejto zmluvy je obmedzená na dobu trvania tejto zmluvy. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.
2. Dotknuté osoby majú právo kedykoľvek odvolať súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa ich týkajú. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase pred jeho odvolaním; pred poskytnutím súhlasu boli dotknuté osoby o tejto skutočnosti informované, čo potvrdzujú podpisom na tejto Zmluve. Dotknuté osoby môžu súhlas odvolať rovnakým spôsobom, akým súhlas udelili.
3. Dotknuté osoby, podpisom na tejto Zmluve potvrdzujú, že udelili súhlas so spracovaním osobných údajov slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Dotknuté osoby tiež prehlasujú, že uzavretie tejto Zmluvy a plnenie z nej nebolo podmienené udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov.

Čl. X.

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania kupujúcou a predávajúcou, účinná je po jej zverejnení a dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia budú spolu s návrhom na vklad podané na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník tejto zmluvy.
3. Účastníci kúpnej zmluvy vyhlasujú, že si túto kúpnu zmluvu vyhotovenú v 4-roch rovnopisoch pred jej podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom, a že bola uzavretá po vzájomnej dohode.
4. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, že táto zmluva sa zhoduje s prejavom ich slobodnej vôle a že sú týmto prejavom viazaní až do právoplatného vkladu vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti na kupujúcu. Na znak toho, že účastníci túto kúpnu zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ju vlastnoručne podpisujú.
5. Ostatné právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení platnom v čase jej podpísania účastníkmi.

Predávajúci:

Kupujúca:

V Podolí, dňa 07.10.2024

V Podolí, dňa 07.10.2024

Oľga Beláková

Obec Podolie
v.z. PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce