

## Zmluva o dielo č. DZ/04/2026

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

---

### ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1. Objednávateľ:

Sídlo:  
Zastúpená:  
Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IBAN:  
IČO:  
DIČ:  
Tel.:  
E – mail:  
(ďalej len „objednávateľ“)

#### Obec Podolie

Podolie 566, 916 22 Podolie  
PaedDr. Rastislav Bobocký, starosta obce  
Prima banka Slovensko, a.s.  
5806138001 / 5600  
SK06 5600 0000 0058 0613 8001  
00311928  
2021079896  
+421948981101  
podolie@podolie.sk

#### 2. Zhotoviteľ:

Sídlo:  
Zastúpený:  
Oprávnený na rokovanie  
-vo veciach technických:  
-vo veciach zmluvných :  
Označenie registra podnikateľa:  
Číslo zápisu:  
Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IBAN:  
IČO:  
DIČ:  
Tel.:  
E-mail:

#### Facep s.r.o.

Súhrady 78/1, 911 05 Trenčín  
Erik Petrivalský, konateľ  
  
Bc. Jakub Guga  
Erik Petrivalský  
Obchodný register Okresného súdu Trenčín  
oddiel: Sro, vložka č. 38037/R  
SLSP a.s.  
  
SK7409000000005235917051  
52 303 209  
2120975318  
0902852222  
[info@facep.sk](mailto:info@facep.sk)

(V prípade účasti skupiny uviesť údaje uvedené v tomto bode pre každého člena skupiny samostatne)  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### ČI. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

### ČI. III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa Dielo - „**Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom**“, ktorého špecifikácia je uvedená v Článku III. a v Prílohe č. 1 zmluvy, v termíne a cene podľa zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ vyhlasuje, že zhotoviteľ vykoná dielo len za splnenia nižšie uvedených podmienok:

- Objednávateľovi bolo schválené poskytnutie podpory zo strany Štátneho fondu rozvoja bývania a objednávateľ uzatvoril so Štátnym fondom rozvoja bývania písomnú zmluvu o poskytnutí podpory,
  - Objednávateľovi bolo schválené poskytnutie dotácie zo strany Ministerstva dopravy SR a objednávateľ uzatvoril s Ministerstvom dopravy SR písomnú zmluvu o poskytnutí dotácie,
  - Zhotoviteľ akceptuje, že dielo sa bude realizovať len za splnenia týchto podmienok, t.j. financovanie stavby prostredníctvom podpory a dotácie stanovených zákonom č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a zákonom č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní,
  - Zmluvné strany berú na vedomie, že po uzatvorení horeuvedených zmlúv objednávateľom sa môžu upraviť niektoré podmienky tejto zmluvy.
2. Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie sú určené:
- Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených objednávateľom v súťažných podkladoch ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto zmluvy o dielo,
  - Projektom stavby „Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom“, ktorý vyhotovila Atelier Locus s.r.o., J. Zemana 2552/91, 911 01 Trenčín, v decembri 2025, zák č.: 2025 79,
  - Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy,
  - Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou o dielo a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky zhotoviteľa.

3. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela (atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov, atď.) potrebných ku kolaudačnému konaniu diela.

4. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia, na základe ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

5. Veci pre zhotovenie diela, vrátane subdodávok zabezpečuje zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva objednávateľa podľa tejto zmluvy o dielo.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach ak sa tak zmluvné strany dohodnú v tejto zmluve.

7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.

8. Zmeny rozsahu, kvality, technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené naviac práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení, na základe ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

#### ČI. IV. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **360 dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Ku dňu odovzdania staveniska zhotoviteľ spracuje podrobný harmonogram (minimálne na týždňovej báze, ak objednávateľ nepožaduje inak) a predloží ho objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ si vyhradzuje právo vyznačiť do harmonogramu záväzné zmluvné míľniky (maximálne 3).

2. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi a zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne po splnení podmienky v Čl. III ods. 1.

3. Zhotoviteľ zaháji stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

4. Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko do termínu: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

5. Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním zmluvného míľnika prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.

6. Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie diela odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sietí a organizácií účastných stavebného konania.

7. Kompletným dokončením celého diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez závad a nedokončených prác, t. j. až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami bez závad a nedokončených prác. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma zmluvnými stranami potvrdené.

#### ČI. V. CENA

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania, ktorého výsledkom je táto zmluva:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

- 1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:..... **1 376 409,33 €**
- 1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR .....23% **316 574,15 €**
- 1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR..... **1 692 983,48 €**

/slovom : jeden milión šesťstodevät'desiatdvatisícdeväťstoosemdesiattri eur štyridsaťosem eurocentov s DPH /

1.1 Cena diela za jednotlivé položky je určená nasledovne:

1.1.1. Cena za SO 01 Bytový dom

Cena bez DPH 1 115 568,14 EUR

DPH 23 % 256 580,67 EUR

spolu s DPH 1 372 148,81 EUR

slovom: jeden milión tristosedemdesiatdvatisícstoštyridsaťosem eur osemdesiatjeden centov

1.1.2. Cena za SO 02 Prípojka NN

Cena bez DPH 17 280,91 EUR

DPH 23 % 3 974,61 EUR

spolu s DPH 21 255,52 EUR

slovom: dvadsaťjedentisícdvestopäťdesiatpäť eur päťdesiatdva centov

1.1.3. Cena za SO 03 Areálový rozvod vody

Cena bez DPH 18 135,34 EUR

DPH 23 % 4 171,13 EUR

spolu s DPH 22 306,47EUR

slovom: dvadsaťdvatisícristošesť eur štyridsaťosem centov

1.1.4. Cena za SO 04 Prípojka kanalizácie

Cena bez DPH 5 219,45 EUR

DPH 23 % 1 200,47 EUR

spolu s DPH 6 419,92 EUR

slovom: šesťtisícštyristodevät'násť eur deväťdesiatdva centov

1.1.5. Cena za SO 05 Dažďová kanalizácia

Cena bez DPH 54 427,09 EUR

DPH 23 % 12 518,23 EUR

Spolu s DPH 66 945,32 EUR

Slovom : šesťdesiatšesťtisícdeväťstoštyridsaťpäť eur tridsaťdva centov

z toho:

1.1.5.1. Cena za SO 05.1. Dažďová kanalizácia zo strechy BD

Cena bez DPH 31 706,02 EUR

DPH 23 % 7 292,38 EUR

Spolu s DPH 38 998,40 EUR

Slovom : tridsaťosemtisícdeväťstodevät'desiatosem eur štyridsať centov

1.1.5.2. Cena za SO 05.2. Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL

Cena bez DPH 22 721,07 EUR

DPH 23 % 5 225,85 EUR

Spolu s DPH 27 946,92 EUR

Slovom : dvadsaťsedemtisícdeväťstoštyridsaťšesť eur deväťdesiatdva centov

1.1.6. Cena za SO 06 Rozšírenie parkoviska a spevnené plochy

Cena bez DPH 113 451,91 EUR

DPH 23% 26 093,94 EUR

Spolu s DPH 139 545,85 EUR

Slovom: stotridsaťdeväťtisícpäťstoštyridsaťpäť eur osemdesiatpäť centov

z toho:

1.1.6.1. Cena za SO 06.1 Komunikácie

Cena bez DPH 36 516,71 EUR

DPH 23 % 8 398,84 EUR

Spolu s DPH 44 915,55 EUR

Slovom : štyridsaťštyritisícdeväťstopäťnásť eur päťdesiatpäť centov

1.1.6.2. Cena za SO 06.2 Spevnené plochy

Cena bez DPH 41 002,08 EUR

DPH 23 % 9 430,48 EUR

Spolu s DPH 50 432,56 EUR

Slovom : päťdesiatštyritisícstotridsaťdva eur päťdesiatšesť centov

1.1.6.3. Cena za SO 06.3 Odstavné miesta

Cena bez DPH 35 933,12 EUR

DPH 23 % 8 264,62 EUR

Spolu s DPH 44 197,74 EUR

Slovom : štyridsaťštyritisícstodeväťdesiatsedem eur sedemdesiatštyri centov

1.1.7. Cena SO 07 Verejné osvetlenie

Cena bez DPH 18 692,41 EUR

DPH 23% 4 299,25 EUR

Spolu s DPH 22 991,66 EUR

Slovom: dvadsaťdvatisícdeväťstodeväťdesiatjeden eur šesťdesiatšesť centov

1.1.8. Cena za SO 08 Sadové úpravy

Cena bez DPH 31 238,65 EUR

DPH 23% 7 184,89 EUR

Spolu s DPH 38 423,54 EUR

Slovom: tridsaťosemtisícštyristodvadsaťtri eur päťdesiatštyri centov

1.1.9. Cena za SO 09 Stojisko pre nádoby na odpad

Cena bez DPH 2 395,43 EUR

DPH 23% 550,95 EUR

Spolu s DPH 2 946,38 EUR

Slovom: dvetisícdeväťstoštyridsaťšesť eur tridsaťosem centov

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom stane zhotoviteľ platiteľom DPH, celková zmluvná cena sa nezvýši o príslušnú DPH. V prípade zmeny príslušného právneho predpisu, ktorým sa stanovuje sadzba DPH, zmluvné strany súhlasia s úpravou zmluvnej ceny zodpovedajúcou zmene sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Cena diela je špecifikovaná v rozpočte stavby v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

2. Prípadné zmeny predmetu zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny.

3. V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela. K výkonom zhotoviteľa hrađených dojednanou celkovou pevnou cenou v čl. V. ods. 1 tejto zmluvy patria najmä:

3.1 Prípravné práce, zriadenie zariadenia staveniska, oplatenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa.

3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.

3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie príľahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.

3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.

3.5 Zhotoviteľ je povinný obstaráť, a to i od svojich subdodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.

3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.

3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.

3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela podľa čl. III ods. 2.

3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).

3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu objednávateľa.

3.12. Akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi pri realizácii diela podľa zmluvy.

## **ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Plnenie z tejto Zmluvy nenastane, ak Objednávateľovi nebude schválené poskytnutie podpory zo strany Štátneho fondu rozvoja bývania a Objednávateľ neuzatvorí so Štátnym fondom rozvoja bývania písomnú zmluvu o poskytnutí podpory a/alebo Objednávateľovi nebude schválené poskytnutie dotácie zo strany Ministerstva dopravy SR a neuzavrie písomnú zmluvu o poskytnutí dotácie na financovanie predmetu Diela.

2. Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa bodu 4 tohto článku zmluvy a na základe konečnej faktúry vystavenej podľa bodu 5 a 6 tohto článku zmluvy.

3. Vo faktúre v označení Odberateľ bude uvedené: Obec Podolie, Obecný úrad Podolie, Podolie 566, 916 22 Podolie.

4. Čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, označenie Zhotoviteľa, číslo zmluvy a číslo dodatku k zmluve, číslo čiastkovej faktúry, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu s DPH, označenie Diela, pečiatku a podpis štatutára Zhotoviteľa a prílohou čiastkovej faktúry musí byť:

- a) súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený Zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou jednať v realizačných veciach /stavebným dozorom za Objednávateľa;
- b) položkový rozpočet Diela s prehľadom priebežnej fakturácie;
- c) krycí list súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok;
- d) doklady potvrdzujúce odvoz a uskladnenie stavebného odpadu na skládkach zodpovedajúcich legislatíve SR obsahujúce presné množstvo odvezeného a uskladneného stavebného odpadu, t.j. tzv. vážne lístky, príp. doklad o uhradení faktúry – v prípade, že takýto náklad Zhotoviteľa je súčasťou čiastkovej faktúry predloženej Objednávateľovi.

5. Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie Diela po jeho riadnom vykonaní. Súčet čiastkových faktúr a konečnej faktúry nemôže byť väčší ako cena Diela uvedená v Čl. V. bode 1 tejto zmluvy. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti Diela zaplatené Objednávateľom formou čiastkových faktúr. Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v bode 5 tohto článku a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje Zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.

6. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené Dielo podľa tejto zmluvy cenu Diela na základe faktúry ako účtovného dokladu v lehote splatnosti 60 dní odo dňa doručenia účtovného dokladu. Vystaveniu dokladu musí predchádzať fyzická prehliadka časti Diela zodpovedajúca fakturovanej čiastke. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne - bankovým prevodom.

7. Každá faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 6 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí byť potvrdená vo forme podpisu oprávnenou osobou za Zhotoviteľa a schválená stavebným dozorom Objednávateľa, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach. Faktúra musí mať prílohy uvedené v bode 5 tohto článku. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a vyššie uvedené údaje a prílohy, Objednávateľ je oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej a doručenej faktúry spolu so všetkými vyššie uvedenými prílohami Objednávateľovi.

8. V súlade s ust. § 41 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú Objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže Zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podľžnosti. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený zdržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených Zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky Zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zdržania podľa tohto bodu zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany Zhotoviteľa v lehote poskytnutej Objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči Zhotoviteľovi, a toto uspokojenie nebude v tejto lehote Objednávateľovi písomne

preukázané alebo nebude Objednávateľovi preukázané, že Zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je Objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči Zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú Objednávateľ uspokojil, s čím Zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Nárok Zhotoviteľa na úhradu ceny Diela do výšky úhrady vykonanej Objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady Objednávateľom subdodávateľovi Zhotoviteľa.

## ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, že objednávatel prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého objednávatel nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávatel'a na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).

2. Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

3. Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho subdodávateľov.

4. Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z vád, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúcej vety sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

5. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne, alebo mailom s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. Pri zjavných vadách postačí oznámenie vád v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje :

### 1\* zjavné vady

t. j. vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že objednávatel' žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávatel'a na ich bezplatné odstránenie zaniká. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí objednávatel'.

### 2\* skryté vady

t. j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávatel' povinný reklamovať u zhotoviteľa. V prípade, že objednávatel' žiada odstránenie vád, je zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatel'om a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí objednávatel'. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávatel'om.

V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady prefakturovať zhotoviteľovi.

6. Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

## ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

2. BOZP, ochranu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii zhotoviteľ.

3. Stavebný alebo technický dozor objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávných orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

- a) odovzdať stavenisko,
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady,)
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác,
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu,
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov,
- f) kontrolovať zápisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly,
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté,
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru,
- i) v spolupráci s projektantom a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte,
- j) kontrolovať, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky),
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia,
- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov,
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.

4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva objednávateľ sám alebo prostredníctvom stavebného dozoru. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytykaných väd. Na odstránenie vytykaných väd určí objednávateľ zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytykaných väd. Ak zhotoviteľ diela neodstráni vytykané vady v lehote určenej objednávateľom, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytykaných väd podľa tohto bodu nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

6. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

7. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukážu nesprávne vykonané práce.

9. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

10. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spisuje sa zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela, ktorá obsahuje najmä : zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o zľave z ceny alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

11. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemia technické riešenie, ani nemia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

12. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

13. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách stavby.

14. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania objednávateľ. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho subdodávateľov na objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

15. Zhotoviteľ umožní v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

16. Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

17. Pracovníci zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ vykonáva dielo, sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci,
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku,
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať,
- nepožívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko,
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom objednávateľom),
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní,
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

18. Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť oplotením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

19. Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od objednávateľa, objednávateľ má nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatkový stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný objednávateľovi. Minimálne 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

## ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za omeškanie s odovzdaním diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 1500,00 € za každý deň omeškania.

2. Za nedodržanie záväzného mílnika zmluvného harmonogramu má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 750,00 € za každý deň omeškania.

3. Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov vyplývajúcich zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 750,00 € za každý deň omeškania.

4. Za omeškanie s odstránením väd, ktoré boli reklamované v záručnej dobe, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- € za každý deň omeškania.

5. Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

6. Za nedodržanie BOZP má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 50,00 € za každý prípad porušenia BOZP.

7. Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V ods. 3.3 a 3.4) má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 300,00 € za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

8. Za porušenie čl. VIII ods. 5 a 6 (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 100,00 € za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9. Za nepredloženie harmonogramu prác zhotoviteľom pri odovzdaní staveniska má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 500,00 € za každý deň omeškania.

10. Za omeškanie s uzavretím dodatku, týkajúceho sa navyiac prác podľa čl. V ods. 7 tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 300,00 € za každý deň omeškania.

11. Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplatenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

12. Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 1 až 10. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty pre ods. č. 6 a č. 7 postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v tejto zmluve).

13. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

14. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto zmluvy.

15. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbuva svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

16. Zhotoviteľ súhlasí s výškou zmluvných pokút a vyhlasuje, že si je vedomý, že pre objednávateľa je podstatné, aby bolo dielo zhotovené riadne a včas.

## **ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ**

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

## **ČL. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov z tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že mu nebude schválené poskytnutie podpory zo strany Štátneho fondu rozvoja bývania a neuzatvorí so Štátnym fondom rozvoja bývania písomnú zmluvu o poskytnutí podpory alebo v prípade, že mu nebude schválené poskytnutie dotácie zo strany Ministerstva dopravy SR a neuzatvorí písomnú zmluvu o poskytnutí dotácie na financovanie predmetu diela.

Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto zmluvy môže zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela.

Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú, ak strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy, a to najmä:

- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil,
- ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný,
- ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 30 dní,
- ak objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní.

2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

## ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme číslovaných dodatkov k tejto zmluve.

3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, 4x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
- Príloha č. 2 – Rozpočet – ocenený Výkaz výmer
- Príloha č. 3 – Harmonogram prác
- Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa (Zhotoviteľ uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora. V prípade realizácie diela bez subdodávateľov uchádzač uvedie, že dielo bude realizované bez subdodávateľov).

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Trenčine, dňa 20.05.2026

V Podolí, dňa 20.5.2026

.....  
S  
.....  
E. D. P. P. S. K. Z. S. 975318  
konateľ

.....  
PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce



# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

**Stavba:** Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Miesto:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>1 376 409,33</b>	<b>1 692 983,48</b>
SO1	SO1 Bytový dom	1 115 568,14	1 372 148,81
SO 01	SO 01 Bytový dom - architektúra,statika	674 686,31	829 864,16
VZT	SO 01 Bytový dom - VZT	12 407,38	15 261,08
ZTI	SO 01 Bytový dom - ZTI	109 126,30	134 225,35
UK	SO 01 Bytový dom - UK	148 994,32	183 263,01
EL	SO 01 Bytový dom - Elektroinštalácie	147 804,59	181 799,65
EL02	SO 01 Bytový dom - Slaboprúdové rozvody	11 028,14	13 564,61
EL03	SO 01 Bytový dom - Bleskozvod a uzemnenie	11 521,10	14 170,95
SO2	SO 02 Prípojka NN	17 280,91	21 255,52
SO3	SO 03 Areálový rozvod vody	18 135,34	22 306,47
SO4	SO 04 Kanalizačná prípojka	5 219,45	6 419,92
SO5.1	SO 05.1 Dažďová kanalizácia zo strechy BD	31 706,02	38 998,40
SO5.2	SO 05.2 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL	22 721,07	27 946,92
SO5.2.1	SO 05.2.1 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest	17 731,53	21 809,78
SO5.2.2	SO 05.2.2 ORL	4 989,54	6 137,13
SO6.1	SO 06.1 Komunikácie	36 516,71	44 915,55
SO6.2	SO 06.2 Spevnené plochy	41 002,08	50 432,56
SO6.3	SO 06.3 Odstavné miesta	35 933,12	44 197,74
SO7	SO 07 Verejné osvetlenie	18 692,41	22 991,66
SO8	SO 08 Sadové úpravy	31 238,65	38 423,54
SO9	SO 09 Stojisko pre nádoby na odpad	2 395,43	2 946,38

# REKAPITULÁCIA STAVBY

**Stavba:** Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

JKSO:  
Miesto:

ČS:  
Dátum: 5.2.2026

Objednávateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
Facep s.r.o.

IČO: 52303209  
IČ DPH: SK2120975318

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 376 409,33</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sadzba dane	Základ dane		Výška dane
DPH základná	23,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
znižovaná	23,00%	<b>1 376 409,33</b>		<b>316 574,15</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>1 692 983,48</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**SO 01 - SO 01 Bytový dom - architektúra, statika**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**674 686,31**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	674 686,31	23,00%	155 177,85

**Cena s DPH**

**v EUR**

**829 864,16**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom  
Objekt: SO1 - SO1 Bytový dom  
Časť: **SO 01 - SO 01 Bytový dom - architektúra, statika**

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Dátum: 05.02.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>674 686,31</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>325 771,00</b>
1 - Zemné práce	6 715,45
2 - Zakladanie	9 783,67
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	75 977,41
4 - Vodorovné konštrukcie	6 048,72
5 - Komunikácie	1 047,54
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	131 136,83
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	89 934,85
99 - Presun hmôt HSV	5 126,53
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>338 205,31</b>
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	10 969,41
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	3 411,58
713 - Izolácie tepelné	41 224,38
714 - Akustické a protiotrasové opatrenie	848,32
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	1 469,57
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	382,00
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	329,47
762 - Konštrukcie tesárske	29 832,19
763 - Konštrukcie - drevostavby	10 038,01
764 - Konštrukcie klampiarske	34 944,59
766 - Konštrukcie stolárske	29 928,21
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	99 385,62
771 - Podlahy z dlaždíc	21 310,30
775 - Podlahy vlysové a parketové	24 597,96
781 - Obklady	18 955,66
784 - Dokončovacie práce - maľby	10 578,04
<b>HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby</b>	<b>6 872,00</b>
<b>VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách</b>	<b>3 838,00</b>

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**SO 01 - SO 01 Bytový dom - architektúra, statika**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**674 686,31**

D HSV Práce a dodávky HSV 325 771,00

D 1 Zemné práce 6 715,45

1	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	189,945	17,00	3 229,07
2	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	272,402	3,23	879,86
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	53,744	7,01	376,75
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m-uvažované do 10km, dodávateľ zohľadní v JC podľa svojich možností	m3	376,208	0,50	188,10
5	K	167101102.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	136,201	0,87	118,49
6	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	136,201	0,90	122,58
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	96,739	13,00	1 257,61
8	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	135,913	3,62	492,01
9	K	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	0,288	177,00	50,98

D 2 Zakladanie 9 783,67

10	K	271571111.S	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	1,533	68,31	104,72
11	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	11,100	94,02	1 043,62
12	K	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	37,412	15,73	588,49
13	K	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	37,412	3,86	144,41
14	K	273351216.SR	Príplatok za metličkovú povrchovú úpravu betonovej dosky	m2	26,516	2,80	74,24
15	K	273361821.S	Výstuž základových dosiek z ocele B500 (10505)	t	0,315	1 413,38	445,21
16	K	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI	t	0,340	1 089,23	370,34
17	K	274271021.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 200 mm	m3	0,880	275,16	242,14
18	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	5,697	94,23	536,83
19	K	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	4,685	99,02	463,91
20	K	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	51,764	15,73	814,25
21	K	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	51,764	3,86	199,81
22	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,488	1 107,54	540,48
23	K	275121214.SR	M+D Betónový panel pre kotvenie jednotiek TČ, rozmer panelu 800x500x200mm	ks	4,000	156,59	626,36
24	K	275313611.S	Betón základových pätičiek, prostý tr. C 16/20	m3	2,520	127,50	321,30
25	K	275321411.S	Betón základových pätičiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	10,598	99,02	1 049,41
26	K	275351215.S	Debnenie stien základových pätičiek, zhotovenie-dielce	m2	53,200	16,00	851,20
27	K	275351216.S	Debnenie stien základových pätičiek, odstránenie-dielce	m2	53,200	4,64	246,85
28	K	275361821.S	Výstuž základových pätičiek z ocele B500 (10505)	t	0,542	1 413,38	766,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	278381155.S	Základ pod stroje (ventilátory, čerpadlá, ohrievače, atď.), betón prostý tr. C 25/30 vrátane debnenia, omietky, poteru, otvorov, plochy do 1 m2	m3	0,410	551,82	226,25
30	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	51,325	0,42	21,56
31	M	693110002000.S R	Separáčna textília	m2	59,024	1,80	106,24

**D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 75 977,41**

32	K	310238211.S	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1 m2 v murive nadzákladného tehľami na maltu vápennocementovú	m3	15,033	221,54	3 330,41
33	K	310239211.S	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4 m2 v murive nadzákladného tehľami na maltu vápennocementovú	m3	50,621	233,18	11 803,80
34	K	311231522r	Murivo akustické (m3) z tehál pálených POROTHERM 20 AKU Profi P 12 brúsených, na maltu POROTHERM Profi (200x400x249) alebo ekvivalent	m3	42,214	264,22	11 153,78
35	K	311233141.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 300 mm, na maltu pre tenké škáry	m3	2,613	197,32	515,60
36	K	311272022.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 200 mm	m3	1,760	191,14	336,41
37	K	311272042.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m3	14,168	173,97	2 464,81
38	K	311361825.S	Výstuž pre murivo nosné z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,321	1 284,21	412,23
39	K	317160152.S	Keramický preklad nenosný šířky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	12,000	35,39	424,68
40	K	317160172.S	Keramický preklad nenosný šířky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	17,000	37,62	639,54
41	K	317160312.S	Keramický preklad nosný šířky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	80,000	35,48	2 838,40
42	K	317161312.S	Pórobetónový preklad nenosný šířky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	27,000	42,66	1 151,82
43	K	317941121.SR	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov I, IE, U, UE, L, vr.kotvenia	t	6,286	256,25	1 610,79
44	M	133830000100.S R	Oceľ S235JR, vrátane povrchovej úpravy-náter, očistenie otryskaním	t	6,286	1 421,00	8 932,41
45	K	342242032	Priečky z tehál pálených POROTHERM 14 Profi P 8 brúsených, na maltu POROTHERM Profi (140x500x249) alebo ekvivalent	m2	744,225	32,98	24 544,54
46	K	342242034	Priečky z tehál pálených POROTHERM 10 Profi P 8 brúsených, na maltu POROTHERM Profi (100x500x249) alebo ekvivalent	m2	207,941	27,98	5 818,19

**D 4 Vodorovné konštrukcie 6 048,72**

47	K	411201052.Sr	Nadbetónávka schodiskových stupňov a medzipodesty hr.23-76mm	m2	23,674	28,18	667,13
48	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	11,360	142,82	1 622,44
49	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	75,816	13,99	1 060,67
50	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	75,816	3,49	264,60
51	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,568	1 570,21	891,88
52	K	431122001.SR	M+D Betónové prefabrikované schodiskové stupne, rozmer 153,3/280/1450mm	ks	6,000	257,00	1 542,00

**D 5 Komunikácie 1 047,54**

53	K	564710111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 50 mm	m2	51,325	4,89	250,98
54	K	564761111.Sr	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 300 mm	m2	51,325	15,52	796,56

**D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 131 136,83**

55	K	611451331.Sr	Oprava vnútorných cementových štukových omietok oceľ. hladených stropov opravovanej plochy 80%	m2	992,080	8,52	8 452,52
56	K	612451320.Sr	Oprava vnútorných cementových omietok stien v množstve opravovanej plochy do 80 % hladkých	m2	1 463,374	8,21	12 014,30
57	K	612460241.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	1 833,513	9,68	17 748,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	612460385.Sr	Vnútná omietka stien štuková	m2	3 296,887	6,60	21 759,45
59	K	612460385.Sr2	Vyspravenie povrchu pod keramický obklad	m2	405,360	3,92	1 589,01
60	K	612460385.Ss	Vnútná omietka stropov štuková, vrátane všetkých omietkových profilov, presieťkovania stykov rôznych materiálov	m2	992,080	8,48	8 412,84
61	K	622461035.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 3 mm	m2	992,400	10,33	10 251,49
62	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	83,012	7,58	629,23
63	K	625250218.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	726,663	47,15	34 262,16
64	K	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	93,844	54,76	5 138,90
65	K	625250713.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	88,881	56,00	4 977,34
66	K	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazaní prostým betónom (s dodaním hmôt) bez poteru rýh v mazaninách	m3	1,282	288,31	369,61
67	K	632200380.Sr	Montáž dlažby kladená na sucho na rektifikačné terče	m2	32,130	16,80	539,78
68	M	592460022900.S1	Ext.dlažba na balkony	m2	33,737	48,00	1 619,38
69	K	632440138.S	Anhydritový samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 50 mm	m2	148,761	22,67	3 372,41

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 89 934,85

70	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	5,900	9,73	57,41
71	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	6,000	4,14	24,84
72	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	0,266	125,91	33,49
73	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 133,240	2,24	2 538,46
74	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	2 266,480	1,18	2 674,45
75	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 133,240	1,62	1 835,85
76	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	1 018,090	0,90	916,28
77	K	941955101.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy do 1,50 m	m2	25,300	6,50	164,45
78	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 380,000	1,56	2 152,80
79	K	9529011667	M+D Stavebné úpravy pre jednotlivé profesie mimo samostatne vykázaných vo VV, vrátane ich príp. požiarneho utesnenia v zmysle PD(ryhy, drážky, prieryzy s vyspravením, chem. kotvy)	súb	1,000	1 928,12	1 928,12
80	K	953953011.Sr	M+D Hniezdnej búdky na budovy pre vtáctvo typ UniXL	ks	4,000	87,60	350,40
81	K	962031138.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených dierovaných, na akúkoľvek maltu alebo penu, hr. od 115 do 200 mm, -0,158 t	m2	237,051	4,52	1 071,47
82	K	962032261.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených dierovaných, na akúkoľvek maltu alebo penu, -0,938 t	m3	33,546	34,86	1 169,41
83	K	962032264.SR	Búranie vrstvy strechy z tvárnic pórobetonových	m3	42,881	22,83	978,97
84	K	962052211.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 železobetonového nadzákladného, -2,40000t	m3	2,608	139,73	364,42
85	K	963051113.S	Búranie železobetonových stropov doskových hr.nad 80 mm, -2,40000t	m3	8,325	145,90	1 214,62
86	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaní, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	18,377	78,31	1 439,10
87	K	965082941.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.nad 200 mm, -1,40000t	m3	153,145	10,72	1 641,71
88	K	967031132.S	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	52,044	5,57	289,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
89	K	967031733.S	Prikresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek maltu hr. do 150 mm, - 0,27500t	m2	10,124	12,42	125,74
90	K	967031734.S	Prikresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek maltu hr. do 300 mm, - 0,55700t	m2	3,250	12,42	40,37
91	K	968061112.S1	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti	ks	188,000	0,58	109,04
92	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	37,000	1,38	51,06
93	K	968062246.S	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 4 m2, -0,02700t	m2	312,672	7,00	2 188,70
94	K	968062745.S	Vybúranie drevených stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02400t	m2	33,460	8,90	297,79
95	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	51,027	10,52	536,80
96	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	2,020	6,14	12,40
97	K	971033651.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	31,573	44,00	1 389,21
98	K	971036017.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stien - murivo tehlové -0,00041t	cm	1 760,000	0,77	1 355,20
99	K	971055014.S	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. panelu 200 mm stenovou pílou -0,02400t	m	9,500	76,00	722,00
100	K	971055016.SR	Rezanie tehlového muriva stenovou pílou s odsávaním	m2	61,644	14,00	863,02
101	K	974031669.S	Vysekanie rýh v tehl. murive pre vťahov. nosníkov do hĺbky 150 mm, pri výške nosníka do 450 mm, - 0,12900t	m	10,000	18,00	180,00
102	K	976071111.S	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	40,460	1,50	60,69
103	K	977141114.SR	Vrty pre kotvy do betónu priemeru 10 mm	ks	72,000	0,77	55,44
104	K	977141114.SR2	Vrty pre kotvy do betónu priemeru 12 mm	ks	160,000	0,79	126,40
105	K	2026.001	Dodávka a montáž kuchynských liniek - typ bežný	kpl	14,000	1 410,54	19 747,56
106	K	2026.002	Dodávka a montáž kuchynských liniek - typ imobilný	kpl	2,000	2 310,54	4 621,08
107	K	2026.003	Dodávka a montáž sporáka, voľne stojaci, vrátane zapojenia	kpl	16,000	366,00	5 856,00
108	K	2026.004	Dodávka a montáž digestora	kpl	16,000	169,00	2 704,00
109	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej ometky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	75,657	4,38	331,38
110	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	491,980	4,19	2 061,40
111	K	979081111.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	491,980	7,26	3 571,77
112	K	979081121.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km-uvažované do 10km, dodávateľ zohľadní v JC podľa svojich možností	t	4 427,820	0,40	1 771,13
113	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	491,980	4,28	2 105,67
114	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1 967,920	0,72	1 416,90
115	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	444,306	36,00	15 995,02
116	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	8,576	92,46	792,94
D	99		Presun hmôt HSV				5 126,53
117	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	720,018	7,12	5 126,53

D PSV Práce a dodávky PSV 338 205,31

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 10 969,41

118	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	461,470	0,80	369,18
119	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	216,698	0,80	173,36
120	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,237	2 900,00	687,30
121	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti popovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	216,560	2,66	576,05
122	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	249,044	2,46	612,65
123	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	461,470	3,99	1 841,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
124	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	216,698	4,42	957,81
125	M	28322000600.S	Pás asfaltový hr.4mm,napr. GLASTEK 40 Special alebo ekvivalent	m2	779,893	7,22	5 630,83
126	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	112,000	1,08	120,96
<b>D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny</b>							<b>3 411,58</b>
127	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	612,580	0,62	379,80
128	M	283230007350.S	Parozábrana	m2	704,467	2,19	1 542,78
129	K	712300833.S	Odstánenie povlakovkej krytiny na strechách plochých 10° trojvrstvovej, -0,01400t	m2	612,580	2,40	1 470,19
130	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovkej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	33,000	0,57	18,81
<b>D 713 Izolácie tepelné</b>							<b>41 224,38</b>
131	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	1 225,160	0,78	955,62
132	M	631440004600.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	1 249,663	18,12	22 643,89
133	K	713120010.S	Zakryvanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	310,456	0,37	114,87
134	M	283230011400.S	Krycia PE fólia hr. 0,12 mm, pre podlahové vykurovanie	m2	357,024	1,20	428,43
135	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	1 008,410	1,00	1 008,41
136	M	283720009000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	151,736	10,86	1 647,85
137	M	283720009100.S	Doska EPS hr. 120 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	318,963	12,92	4 121,00
138	M	283720001100.S	Doska EPS hr. 70 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	392,950	7,69	3 021,79
139	M	283720000900.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	164,929	5,52	910,41
140	K	713132211.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov XPS celoplošným prílepením	m2	157,200	4,42	694,82
141	M	283750009150.S	Doska XPS hr. 200 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	160,344	33,81	5 421,23
142	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	413,000	0,62	256,06
<b>D 714 Akustické a protiotrasové opatrenie</b>							<b>848,32</b>
143	K	714111401.SR	M+D Akustický panel typ Akustik 100P hr.100mm s deklarovanou vzduchovou nepriezvučnosťou Rw=40dB,vrátane spojovacích a kotv.prvkov	m2	13,000	62,42	811,46
144	K	998714202.S	Presun hmôt pre izolácie akustické a protiotrasové opatrenia v objektoch výšky (hĺbky) nad 6 do 12 m	%	8,100	4,55	36,86
<b>D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod</b>							<b>1 469,57</b>
145	K	72225110	M+D Práškový prenosný hasiaci prístroj min. 6kg, vrátane príslušenstva	ks	10,000	77,20	772,00
146	K	72225111	M+D Grafické značenie smeru úniku, požiarne tabuľky a pod.	súb	1,000	683,07	683,07
147	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	14,500	1,00	14,50
<b>D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety</b>							<b>382,00</b>
148	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	20,000	12,00	240,00
149	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t	súb.	20,000	7,10	142,00
<b>D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá</b>							<b>329,47</b>
150	K	735111810.S	Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových, - 0,02380t	m2	62,400	5,28	329,47
<b>D 762 Konštrukcie tesárske</b>							<b>29 832,19</b>
151	K	762810026.0R	M+D Drevená nosná strešná konštrukcia-drevená priehradová,vážniky,zavetrenie a stuženie,vr.kotv.prvkov,ochranný náter,dopravy	súb	1,000	20 910,00	20 910,00
152	K	762810026.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 22 mm	m2	6,000	21,50	129,00
153	K	762810026.SR	M+D Drevený rošt pre pochôdzny pás v podstrešnom priestore,vr.kotvenia a spoj.prostriedkov	m2	6,000	25,16	150,96
154	K	762811100.S	Montáž záklopu z hrubých dosiek vrchného presahovaného	m2	734,228	1,67	1 226,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
155	M	605110000100.S R	Rezivo C24-dosky, vrátane impregnácie	m3	20,191	329,00	6 642,84
156	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbjíjanie - klinec, svorky	m3	18,355	28,31	519,63
157	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	317,000	0,80	253,60

D 763 Konštrukcie - drevostavby 10 038,01

158	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	22,456	39,00	875,78
159	K	763126690.Sr	Predsadená akustická stena, kca CW profily, dvojito opláštená doskou akustickou 2x12.5 mm, T1 MV 75mm	m2	100,188	53,89	5 399,13
160	K	763138212.S	Podhlád SDK závesný na jednoúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska impregnovaná H2 12.5 mm	m2	99,100	28,00	2 774,80
161	K	763170032.Sr	M+D Revízne dvierka 300x400mm	ks	25,000	29,78	744,50
162	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	106,000	2,30	243,80

D 764 Konštrukcie klampiarske 34 944,59

163	K	764171712.Sr	Krytina z trapézového plechu TR50, výška profilu 50 mm, hr.0,5mm, sklon strechy do 30°	m2	47,644	38,52	1 835,25
164	K	764311001.S	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny	m2	734,228	7,59	5 572,79
165	K	764311221.Sr	Krytiny hladké z falcovaného plechu, farba strieborná RAL 9006, sklon do 30°, vr.pomocných oplechovaní mimo samostatne vykázaných	m2	734,228	28,28	20 763,97
166	K	764352423.K1	M+D Žľaby z pozinkovaného plechu, pododkvapové polkruhové, DN 125mm, hr.0,65mm, vr.spojok, čiel, hákov, okapnice z ocel.poplast.plechu-K1-K6	m	160,700	23,89	3 839,12
167	K	764454453.K7	Zvodové rúry z pozinkovaného plechu, kruhové priemer 100 mm, hr.0,65mm, vr.objímok-K7-K10	m	131,800	21,80	2 873,24
168	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	38,600	1,56	60,22

D 766 Konštrukcie stolárske 29 928,21

169	K	766111820.SR	Demontáž int.deliacich WC priečok vrátane dverných krídel	m2	50,940	3,20	163,01
170	K	766111820D1L	M+D Int.dvere,drevené,hladké,plné,otváracie,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,lavé,800/1970mm - D1	ks	2,000	330,60	661,20
171	K	766111820D1P	M+D Int.dvere,drevené,hladké,plné,otváracie,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,pravé,800/1970mm - D1	ks	2,000	330,60	661,20
172	K	766111820D2L	M+D Int.dvere,drevené,hladké,s preskliením/mliečne sklo,otváracie,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,lavé,800/1970mm - D2	ks	8,000	378,12	3 024,96
173	K	766111820D2P	M+D Int.dvere,drevené,hladké,s preskliením/mliečne sklo,otváracie,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,pravé,800/1970mm - D2	ks	11,000	378,12	4 159,32
174	K	766111820D3L	M+D Int.dvere,drevené,hladké,plné,otváracie,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,WC zámok,lavé,700/1970mm - D3	ks	11,000	330,60	3 636,60
175	K	766111820D3P	M+D Int.dvere,drevené,hladké,plné,otváracie,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,WC zámok,pravé,700/1970mm - D3	ks	7,000	330,60	2 314,20
176	K	766111820D4L	M+D Int.dvere,drevené,hladké,s preskliením/mliečne sklo,otváracie,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,lavé,900/1970mm - D4	ks	1,000	378,12	378,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
177	K	766111820D4P	M+D Int.dvere,drevene,hladké,s presklenim/mliečne sklo,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka zámok pravé 900/1970mm - D4	ks	1,000	378,12	378,12
178	K	766111820D5L	M+D Int.dvere,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,WC zámok,lavé,900/1970mm - D5	ks	1,000	330,60	330,60
179	K	766111820D5P	M+D Int.dvere,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,WC zámok,pravé,900/1970mm - D5	ks	1,000	330,60	330,60
180	K	766111820DP01L	M+D Int.dvere vstupné bytové s p.o.EW30/D3,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-gula/kľučka,zámok,kukátko,lavé,900/1970mm - DP01	ks	5,000	527,60	2 638,00
181	K	766111820DP01P	M+D Int.dvere vstupné bytové s p.o.EW30/D3,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-gula/kľučka,zámok,kukátko,pravé,900/1970mm - DP01	ks	3,000	527,60	1 582,80
182	K	766111820DP02L	M+D Int.dvere s p.o.EW30/D3-C,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,samozatvárač,lavé,800/1970mm - DP02	ks	4,000	553,48	2 213,92
183	K	766111820DP02P	M+D Int.dvere s p.o.EW30/D3-C,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,samozatvárač,pravé,800/1970mm - DP02	ks	4,000	553,48	2 213,92
184	K	766111820DP03L	M+D Int.dvere vstupné bytové s p.o.EW15/D3,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-gula/kľučka,zámok,kukátko,lavé,900/1970mm - DP03	ks	4,000	502,78	2 011,12
185	K	766111820DP03P	M+D Int.dvere vstupné bytové s p.o.EW15/D3,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-gula/kľučka,zámok,kukátko,pravé,900/1970mm - DP03	ks	4,000	502,78	2 011,12
186	K	766111820DP04L	M+D Int.dvere s p.o.EW15/D3-C,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,samozatvárač,lavé,900/1970mm - DP04	ks	1,000	502,78	502,78
187	K	766111820DP04P	M+D Int.dvere s p.o.EW15/D3-C,drevené,hladké,plné,otváracé,jednokrídlové s polodrážkou,ocel.zárubeň vr.povrchovej úpravy,foliované,vr.kovania-kľučka/kľučka,zámok,samozatvárač,pravé,900/1970mm - DP04	ks	1,000	502,78	502,78
188	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	297,000	0,72	213,84

D 767

Konštrukcie doplnkové kovové

99 385,62

189	K	767914150.S	Montáž oplotenia panelového z pletiva na stĺpiky výšky do 2,2 m	m	81,600	12,00	979,20
190	M	553510024800.Sr	Panel pre panelový plotový systém, vxl 1,4x2,48 m, napr. AXIS alebo ekvivalent	ks	33,000	43,00	1 419,00
191	K	338171213.S	Osadzovanie stĺpika pre pletivové panelové ploty s výškou do 2 m s betónovým panelom	ks	40,000	16,52	660,80
192	M	553510029600r	Stĺpik napr.AXIS alebo ekvivalent, výška 1,6 m, poplastovaný, pre panelový plotový systém	ks	40,000	15,23	609,20
193	M	553510031000.S	Platňa pre stĺpik nasadzovacia na priskrutkovanie - 3 otvory, pre panelový plotový systém	ks	40,000	12,03	481,20
194	M	553510009850.S	Držiak podhrabovej dosky pozinkovaný priebežný 30 cm	ks	33,000	7,89	260,37
195	M	592330003110.S	Panel betónový, podhrabová doska pre oplotenie z pletiva, 2500x300x50 mm	ks	33,000	27,89	920,37
196	K	767995103.Sr	Výroba a montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií, tr.zhotovenia EXC2-hl.nosná konštrukcia,vr.kotvenia	kg	336,490	3,86	1 298,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
197	M	133840000700.SR	Oceľ S235JR, vr.povrchovej úpravy a očistenia otryskaním stupeň Sa 2,5, náter. systém určí investor	t	0,363	1 980,00	718,74
198	K	767996801.SR	Demontáž oceľového podlahového poklopu 600x600mm,vrátane odvozu a likvidácie	ks	1,000	26,00	26,00
199	K	767996801.SR2	Demontáž oceľových stĺpov prestrešenia,vrátane odvozu a likvidácie	ks	4,000	43,75	175,00
200	K	767996801.SR3	Demontáž stojanov na bicykle,plechového prestrešenia plochy 63m2 ,vrátane odvozu a likvidácie	súb	1,000	583,07	583,07
201	K	7679968010R	M+D Drôtené deliace priečky-bezpečnostné deliace steny z pletivových panelov, napr.TROAX alebo ekvivalent, vrátane stĺpkov	m2	87,637	152,00	13 320,82
202	K	7679968010R2	M+D Jednoduché dvere 800/1970mm do systému pivničnej steny,RAL 7047, vr.kovania	ks	8,000	526,00	4 208,00
203	K	7679968010Z1	M+D Exteriérová čistiaca zona/ref.GAPA/,rozmer 650x1200mm,rohož ref.TENWELL 10mm, pozostáva z AL profilov š.27mm,spojené antikor.lankom,oddelené gum.medzikrúčkami,vr.AL osadzovacieho rámu	ks	2,000	527,00	1 054,00
204	K	7679968010Z2	M+D Int.schodiskové zábradlie,v.1,1m,vrátane madla,kotvenia a povrchovej úpravy	m	17,000	132,00	2 244,00
205	K	7679968010Z3	M+D Ext.zábradlie rampy v.1,1m,vrátane 2xmadla vo v.750mm a 300mm,kotvenia a povrchovej úpravy	m	21,600	176,00	3 801,60
206	K	7679968010Z4	M+D Ext.balkonové zábradlie v.1,2 m,vrátane madla,kotvenia a povrchovej úpravy	m	58,800	124,00	7 291,20
207	K	7679968010Z5	M+D Poštová schránka	ks	16,000	36,60	585,60
208	K	7679968010Z6	M+D Zástena balkonov z hliníkového dierovaného plechu-f.olivovo sivá RAL 7002,vr.kotvenia	m2	30,240	133,00	4 021,92
209	K	767996801O01	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 2000x2030mm - O01	ks	2,000	894,00	1 788,00
210	K	767996801O02	M+D Plastové okno,jednokřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 1300x2030mm - O02	ks	2,000	613,00	1 226,00
211	K	767996801O03	M+D Plastová balkonová zasklená stena,dvojkřídlová,otv.-sklopná,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,kovania,rozmer 2000x2900mm - O03	ks	8,000	1 268,00	10 144,00
212	K	767996801O04	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 2000x2000mm - O04	ks	4,000	884,00	3 536,00
213	K	767996801O05	M+D Plastové vchodové dvere do kotelne,dvojkřídlové,otváracé,plné,vr.p.ú.,stavač dverného křídla,vr.kovania,rozmer 1600x2300mm - O05	ks	1,000	1 850,00	1 850,00
214	K	767996801O06	M+D Plastové okno,jednokřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 880x850mm - O06	ks	8,000	276,00	2 208,00
215	K	767996801O07	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 2000x1800mm - O07	ks	2,000	815,00	1 630,00
216	K	767996801O08	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 1500x1800mm - O08	ks	1,000	631,00	631,00
217	K	767996801O09	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 1500x2000mm - O09	ks	2,000	685,00	1 370,00
218	K	767996801O10	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 2000x2100mm - O10	ks	2,000	918,00	1 836,00
219	K	767996801O11	M+D Plastové okno,jednokřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 1300x2100mm - O11	ks	2,000	629,00	1 258,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
220	K	767996801O12	M+D Plastové okno,jednokrídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 400x1000mm - O12	ks	2,000	250,00	500,00
221	K	767996801O13	M+D Plastová balkonová zasklená stena,dvojkřídlová,otv.-sklopná,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,kovania,rozmer 2000x3180mm - O13	ks	8,000	1 481,00	11 848,00
222	K	767996801O14	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 2000x2280mm - O14	ks	5,000	980,00	4 900,00
223	K	767996801O15	M+D Plastové okno,dvojkřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 1500x2280mm - O15	ks	3,000	760,00	2 280,00
224	K	767996801O16	M+D Plastové okno,jednokřídlové,otv.-sklopné,izol.trojsklo,vr.int.plast.parapetu š.350mm,ext.AL parapetu š.250mm,vr.p.ú.,rozmer 1000x2280mm - O16	ks	1,000	540,00	540,00
225	K	767996801O17L	M+D Plastové vchodové dvere s nadsvetlikom,jednokřídlové,otváracé,izol.trojsklo,vr.p.ú.,zámku,samozatvárača,kovania-gula/kľučka,ľavé,rozmer 1250x2900mm - O17L	ks	1,000	1 600,00	1 600,00
226	K	767996801O17P	M+D Plastové vchodové dvere s nadsvetlikom,jednokřídlové,otváracé,izol.trojsklo,vr.p.ú.,zámku,samozatvárača,kovania-gula/kľučka,pravé,rozmer 1250x2900mm - O17P	ks	1,000	1 600,00	1 600,00
227	K	767996801O18L	M+D Plastové vchodové dvere do kotolne,jednokřídlové,otváracé,plné,vr.p.ú.,stavač dverného krídla,vr.kovania,ľavé,rozmer 1100x2200mm - O18L	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
228	K	767996801O18P	M+D Plastové vchodové dvere do kotolne,jednokřídlové,otváracé,plné,vr.p.ú.,stavač dverného krídla,vr.kovania,pravé,rozmer 1100x2200mm - O18P	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
229	K	767996801O19	M+D Výlez na strechu z podstrešného priestoru	ks	1,000	448,00	448,00
230	K	767996801O20	M+D Výlez-protipožiarne schody a dvierka do podstrešného priestoru EW15/D3	ks	1,000	582,00	582,00
231	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1 044,000	0,72	751,68

D 771 Podlahy z dlaždíc 21 310,30

232	K	771275105.S0	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do tmelubez povrchové úpravy alebo glaz. hladkých,vrátane vyrovnávacej vrstvy, úpravy sokla	m2	22,611	26,00	587,89
233	K	7715751011	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchové úpravy alebo glaz. hladkých,vrátane sokla	m2	433,290	17,18	7 443,92
234	M	59763801001	<i>Keramická dlažba</i>	m2	465,019	25,52	11 867,28
235	K	7715751012	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu flexibilného bez povrchové úpravy alebo glaz. hladkých,vrátane sokla	m2	25,180	18,80	473,38
236	M	59763801002	<i>Keramická dlažba mrazuvzdorná</i>	m2	25,684	27,12	696,55
237	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	208,000	1,16	241,28

D 775 Podlahy vlysové a parketové 24 597,96

238	K	775521800.S	Demontáž drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, pribíjaných, vrátane líšt -0,0150t	m2	697,954	4,22	2 945,37
239	K	775550100.S0	Montáž podlahy z laminátových/drevených/vinylových parkiet,vrátane soklov,podložky	m2	584,800	8,23	4 812,90
240	M	611980003005.S	<i>Podlaha laminátová/vinylová</i>	m2	596,496	25,33	15 109,24
241	K	775591910.SR	Zbrúsenie,zdrsnenie nášlapnej vrstvy podlahy,vrátane očistenia-príprava podkladu pre novú nášlapnú vrstvu	m2	462,770	3,28	1 517,89
242	K	998775202.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	265,700	0,80	212,56

D 781 Obklady 18 955,66

243	K	781441015	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	405,360	20,18	8 180,16
244	M	597640000600	<i>Obkladačky keramické</i>	m2	413,467	25,60	10 584,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
245	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	187,000	1,02	190,74
<b>D 784</b>			<b>Dokončovacie práce - maľby</b>				<b>10 578,04</b>
246	K	7841522710	Maľby z maliarskych zmesí strojne nanášané trojnásobné, základné na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	4 482,222	1,80	8 068,00
247	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	4 482,222	0,56	2 510,04
<b>D HZS</b>			<b>Hodinové zúčtovacie sadzby</b>				<b>6 872,00</b>
248	K	009900011.S.1	Prenájom žeriavu	hod	64,000	68,00	4 352,00
249	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	180,000	14,00	2 520,00
<b>D VRN</b>			<b>Investičné náklady neobsiahnuté v cenách</b>				<b>3 838,00</b>
250	K	000300012.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou	súb	1,000	200,00	200,00
251	K	000300031.S	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby	súb	1,000	200,00	200,00
252	K	000600013.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové sklady	kpl	1,000	800,00	800,00
253	K	000600018.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové prípojka elektrického prúdu	kpl	1,000	126,00	126,00
254	K	000600019.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové prípojka pitnej vody	kpl	1,000	156,00	156,00
255	K	000600021.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové oplatenie staveniska	kpl	1,000	360,00	360,00
256	K	000600042.S	Zariadenie staveniska - sociálne sociálne zariadenia	kpl	1,000	826,00	826,00
257	K	001000034.S	Inžinierska činnosť - skúšky a revízie ostatné skúšky	súb	1,000	450,00	450,00
258	K	PSV	Projekt skutočného vyhotovenia - Architektonicko-stavebná časť	kpl	1,000	720,00	720,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**VZT - SO 01 Bytový dom - VZT**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**12 407,38**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	12 407,38	23,00%	2 853,70

**Cena s DPH**

**v EUR**

**15 261,08**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: SO1 - SO1 Bytový dom

Časť: **VZT - SO 01 Bytový dom - VZT**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**12 407,38**

PSV - Práce a dodávky PSV

12 407,38

---

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

12 407,38

---

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**VZT - SO 01 Bytový dom - VZT**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**12 407,38**

D PSV

Práce a dodávky PSV

12 407,38

D 769

Montáže vzduchotechnických zariadení

12 407,38

1	K	769011360.S1	Montáž radiálneho potrubného ventilátora	ks	20,000	33,00	660,00
2	M	429140011400	Radiálny ventilátor EBB 250 N T IP44 alebo ekvivalent	ks	20,000	286,20	5 724,00
3	K	769021000.S1	Montáž potrubia do DN 100	m	137,000	5,50	753,50
4	M	4298100002000	Potrubie kruhové DN 100	m	137,000	8,00	1 096,00
5	K	769021006.S1	Montáž potrubia DN 150-180	m	109,600	5,90	646,64
6	M	429810000500.S0	Potrubie kruhové DN 150	m	109,600	9,50	1 041,20
7	K	769021006.00	M+D Strešná hlavica-šikmá strecha 20°, vrátane prestupu strechou, utesnenia, zaizolovania a vyspravenia	ks	36,000	67,60	2 433,60
8	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	13,800	3,80	52,44

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**ZTI - SO 01 Bytový dom - ZTI**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

---

**Cena bez DPH**

**109 126,30**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	109 126,30	23,00%	25 099,05

**Cena s DPH**

**v EUR**

**134 225,35**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom  
Objekt: SO1 - SO1 Bytový dom  
Časť: **ZTI - SO 01 Bytový dom - ZTI**

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Dátum: 05.02.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>109 126,30</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>34 330,87</b>
1 - Zemné práce	11 738,44
4 - Vodorovné konštrukcie	600,63
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	5 239,32
8.1 - Rúrové vedenie - splašková kanalizácia	3 046,92
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	11 577,96
99 - Presun hmôt HSV	2 127,60
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>74 088,70</b>
712 - Izolácie striech	1 600,70
713 - Izolácie tepelné	2 323,70
713.1 - Izolácie tepelné - Protipožiarne prestupy odolnosť min.30min.	3 365,28
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	20 108,34
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	25 266,37
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	17 304,06
725.TP - Zdravotechnika - zariadenie predmety pre TP	2 263,30
763 - Konštrukcie - drevostavby	807,88
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 049,07
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>260,73</b>
23-M - Montáže potrubia	260,73
<b>OST - Ostatné</b>	<b>446,00</b>

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

ZTI - SO 01 Bytový dom - ZTI

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**109 126,30**

D HSV Práce a dodávky HSV 34 330,87

D 1 Zemné práce 11 738,44

1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	69,600	17,00	1 183,20
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážaných i nezapážaných s urovaním dna v hornine 3	m3	20,880	4,14	86,44
3	K	133201101.S	Výkop šachty zapážanej, hornina 3 do 100 m3	m3	4,000	38,29	153,16
4	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapážaných i nezapážaných v hornine 3	m3	1,200	5,22	6,26
5	K	139711101.S	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	46,500	47,00	2 185,50
6	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	117,530	4,18	491,28
7	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 998,010	0,39	779,22
8	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	117,530	0,90	105,78
9	K	171209112.S	Poplatok za uloženie stavebného odpadu - výkopová zemina	t	205,678	13,00	2 673,81
10	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	76,850	2,15	165,23
11	M	583410004100.S	Štrkodrva frakcia 0-22 mm	t	142,173	18,60	2 644,42
12	K	174101001.S	Zásyp sypaninou- výkopovou zeminou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	2,570	2,15	5,53
13	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	27,055	11,00	297,61
14	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	50,052	19,20	961,00

D 4 Vodorovné konštrukcie 600,63

15	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm vrátane dodávky materiálu	m3	12,495	48,07	600,63
----	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 5 239,32

16	K	612403399.1	Začistenie omietok okolo prestupov cez stenu s dodaním materiálu akejkoľvek omietky	m2	11,000	32,42	356,62
17	K	612403399.2	Začistenie omietok okolo prestupov cez strop s dodaním materiálu akejkoľvek omietky (strop) poprípade zaliatím betónom (podlaha)	ks	24,000	26,12	626,88
18	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	250,000	10,90	2 725,00
19	K	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez poteru rýh v mazaninách	m3	6,975	172,64	1 204,16
20	K	631362421.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	58,125	5,62	326,66

D 8.1 Rúrové vedenie - splašková kanalizácia 3 046,92

21	K	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC potrubia DN 150 vrátane tvaroviek	m	92,000	2,46	226,32
22	M	286110002400.S	Rúra kanalizačná PVC, DN 150, dl. 1 m vrátane odbočiek, T-kusov, redukcií a oblúkov	m	92,000	14,91	1 371,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 150 mm	m	58,000	1,20	69,60
24	K	894810009.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 600 mm s roznášacím prstencom a poklopom	ks	2,000	68,29	136,58
25	M	2866111421.1	Plastová šachta kanalizačná DN 600, 1x vtok DN 150+1x výtok DN150 (šachtové dno 600/150 +predĺženie + gumové tesnenie a roznášací prsteneč)	ks	2,000	446,00	892,00
26	M	552410002200.S .1	Poklop liatinový B125 priemer 600 mm	ks	2,000	156,50	313,00
27	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	58,000	0,30	17,40
28	M	283230008200.S	Výstražná fólia PE, š. 300 mm, pre kanalizáciu, farba hnedá	m	58,000	0,35	20,30

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 11 577,96

29	K	974083112.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 50 do 100 mm	m	186,000	6,78	1 261,08
30	K	965042131.S	Búranie mazanín - betón hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	6,975	118,31	825,21
31	K	971033241.S	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,0225 m2 hr. do 300 mm, -0,00800t	ks	11,000	5,23	57,53
32	K	972056015.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stropov hr. do 300mm - železobetónových -0,00048t	ks	24,000	33,00	792,00
33	K	974031153.S	Výsekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t (pre vodovod)	m	500,000	3,10	1 550,00
34	K	974031164.S	Výsekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000t (pre kanalizáciu)	m	200,000	6,20	1 240,00
35	K	2026.0001.z	Dodávka a montáž madiel - WC imobilný	ks	4,000	537,00	2 148,00
36	K	2026.0002.z	Dodávka a montáž madiel - umývadlo imobilný	ks	4,000	155,00	620,00
37	K	2026.0003.z	Dodávka a montáž sklopného sedátka do sprchy pre imobilných	ks	2,000	159,54	319,08
38	K	2026.0004.z	Dodávka a montáž madiel do sprchy	ks	4,000	84,32	337,28
39	K	2026.0005.z	Dodávka a montáž madla na WC dvere	ks	2,000	63,00	126,00
40	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	34,065	7,33	249,70
41	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	34,065	7,76	264,34
42	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	647,235	0,38	245,95
43	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	34,065	6,40	218,02
44	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	68,130	1,43	97,43
45	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	34,065	36,00	1 226,34

D 99 Presun hmôt HSV 2 127,60

46	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	252,684	8,42	2 127,60
----	---	-------------	---	---	---------	------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 74 088,70

D 712 Izolácie striech 1 600,70

47	K	712973232.S	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 – 250 mm cez strešnú konštrukciu vrátane všetkých vrstiev strechy (tepelnej izolácie, parozábrany a strešnej fólie) na 1 prestup cca 1m2 na vetráciu hlavicu	ks	11,000	144,00	1 584,00
48	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	16,700	1,00	16,70

D 713 Izolácie tepelné 2 323,70

49	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 13 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	222,000	1,60	355,20
50	M	283310002700	Izolačná PE trubica 18x13 mm SV (DN15)	m	15,000	0,83	12,45
51	M	283310003200	Izolačná PE trubica 32x13 mm SV (DN25) + Pož.V (DN25)	m	117,000	1,28	149,76
52	M	283310003500	Izolačná PE trubica 42x13 mm SV (DN32) + Pož.V (DN32)	m	90,000	1,43	128,70
53	K	713482112.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnúť.priemer 39-70 mm	m	10,000	2,20	22,00
54	M	283310003900	Izolačná PE trubica 60x13 mm SV (DN50)	m	10,000	2,25	22,50
55	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	160,000	2,20	352,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	M	283310004700	Izolačná PE trubica 22x20 mm CIRK (DN15)+ TV(DN15)	m	160,000	1,32	211,20
57	K	713482132.S	Montáž trubíc z PE, do hr.50 mm, vnút.priemer do 70 mm	m	145,000	2,20	319,00
58	M	283310006400	Izolačná PE trubica 35x30 mm TV (DN25)	m	105,000	3,68	386,40
59	M	283310006500	Izolačná PE trubica 42x40 mm TV (DN32)	m	40,000	4,82	192,80
60	M	2837741720.1	Systémové lepidlo, krycia páska, spony	m	537,000	0,25	134,25
61	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	24,000	1,56	37,44

D 713.1 Izolácie tepelné - Protipožiarne prestupy odolnosť min.30min. 3 365,28

62	K	713002	Tmel napr. INTUMEX MG/ Promasegal AG - tuba (1 tuba na prestup/1 inštalačná šachta) alebo ekvivalent	ks	24,000	35,30	847,20
63	K	713003	Štítok IntumexPromat (1 štítok na prestup/1 inštalačná šachta) alebo ekvivalent	ks	24,000	7,00	168,00
64	K	713004	Minerálna vlna min. 120kg/m3 (1m2 na prestup/1 inštalačná šachta) alebo ekvivalent	m2	24,000	55,12	1 322,88
65	K	713005	Náter Intumex CSP/ Promastop I (1kg na prestup/1 inštalačná šachta) alebo ekvivalent	kg	24,000	36,20	868,80
66	K	713006	Páska napr. Intumex Wrap/ Promastop W (2m na prestup/1 inštalačná šachta) alebo ekvivalent	m	48,000	3,30	158,40

D 721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 20 108,34

67	K	721171560.S	Potrubie REHAU odpadové ležaté v zemi DN100 vrátane odbočiek, T-kusov a redukcií alebo ekvivalent	m	55,000	26,59	1 462,45
68	K	721171561.S	Potrubie REHAU odpadové ležaté v zemi DN125 vrátane odbočiek, T-kusov a redukcií alebo ekvivalent	m	2,000	48,00	96,00
69	K	721171562.S	Potrubie REHAU odpadové ležaté v zemi DN150 vrátane odbočiek, T-kusov a redukcií alebo ekvivalent	m	36,000	46,70	1 681,20
70	K	721171711.	Potrubie z rúr REHAU odpadné zvislé, rúra RAUPIANO Plus DN 50 vrátane odbočiek, T - kusov a redukcií alebo ekvivalent	m	200,000	28,84	5 768,00
71	K	721171713.	Potrubie z rúr REHAU odpadné zvislé, rúra RAUPIANO Plus DN 100 vrátane odbočiek, T - kusov a redukcií alebo ekvivalent	m	100,000	35,80	3 580,00
72	K	721171571.S	Potrubie odhlučnené dažďové z rúr PVC zvislé DN 100	m	102,000	35,28	3 598,56
73	K	721172490.S	Montáž redukcie pre odhlučnené potrubia DN 110	ks	11,000	2,80	30,80
74	M	2860004310	Prechod PVC 110/110	ks	11,000	4,56	50,16
75	K	721172503.S	Montáž čistiaceho kusu pre odhlučnené potrubia DN 110	ks	11,000	3,25	35,75
76	M	286540142100.S	Čistiaci kus odhlučnený DN 110, tichý odpadový systém	ks	11,000	12,85	141,35
77	K	721172555.S	Montáž objímky pre odhlučnené potrubia DN 110	ks	16,000	2,10	33,60
78	M	286710009800	Zvukovoizolačné podperné upevnenie RAUPIANO Plus DN 110, so zvukovoizolačnou vložkou a rýchlouzáverom, pozinkovaná pásková oceľ, REHAU alebo ekvivalent	ks	16,000	10,15	162,40
79	M	2861414725.00	Vodiaca svorka DN 110, s gumennou vložkou pozinkovaná+ pásková oceľ	ks	16,000	5,36	85,76
80	M	111313300.1	Mazadlo na hrdlové spoje, tuba 500g	ks	16,000	4,21	67,36
81	K	721172639	Montáž odbočky odpadového potrubia RAUPIANO odhlučneného DN 110	ks	16,000	3,22	51,52
82	M	286540117200	Odbočka RAUPIANO Plus DN 110/110/50, REHAU alebo ekvivalent	ks	16,000	8,12	129,92
83	K	721213000.S	Montáž podlahového vpustu DN 50	ks	1,000	16,00	16,00
84	M	286630023600.S	Podlahový vpust DN 50, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	1,000	45,77	45,77
85	K	721229020.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 600 mm pre montáž do k stene	ks	12,000	24,00	288,00
86	M	552240011200.S	Žlab sprchový s roštom nerezový DN 50, zvislý odtok, dl. 550 až 600 mm, montáž pre dlažbu, so zápachovým uzáverom	ks	12,000	108,82	1 305,84
87	K	721242120.S	Lapač strešných splavenín plastový univerzálny priamy DN 110	ks	17,000	24,22	411,74
88	K	721274103	Ventilačná hlavica strešná - HL 110/600mm M+D	ks	11,000	27,94	307,34
89	K	721290112.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150	m	393,000	1,10	432,30
90	K	72222145R	Flexibilné odvetrávacie potrubie DN 110	m	11,000	7,32	80,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
91	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	200,000	1,23	246,00
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							25 266,37
92	K	722160426	Potrubié lisovaná nerez SANHA vrátane tvaroviek, kolien, redukcií a odbočiek spájaných lisovaním DN 25 (požiarny rozvod vody) alebo ekvivalent	m	12,000	44,32	531,84
93	K	722160427.1	Potrubié lisovaná nerez SANHA vrátane tvaroviek, kolien, redukcií a odbočiek spájaných lisovaním DN 32 (požiarny rozvod vody) alebo ekvivalent	m	50,000	57,22	2 861,00
94	K	722171011	Potrubié polyetylénové Pex-Al-Pex spájané lisovaním DN 15 mm (kúpelne) alebo ekvivalent	m	500,000	11,28	5 640,00
95	K	722172622	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex D 20,0x2,8 mm (DN15) SV+TV+C alebo ekvivalent	m	175,000	13,09	2 290,75
96	K	722172624	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex D 32x4,4 mm (DN25) SV + TV alebo ekvivalent	m	210,000	21,12	4 435,20
97	K	722171035	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex D 40x3,5 mm (DN32) SV + TV alebo ekvivalent	m	80,000	28,72	2 297,60
98	K	722172633	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex D 63x6,0 mm (DN50) SV alebo ekvivalent	m	10,000	90,15	901,50
99	K	722172763.S	Montáž prechodu PP-R plast/kov pre vodu DN 63	ks	1,000	2,73	2,73
100	M	286540035600.S	Prechodka PP-R D 63x2" (DN50)	ks	1,000	15,00	15,00
101	K	722221010.S.	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2 pred vodomery (studená+ teplá voda)	ks	64,000	1,89	120,96
102	M	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2	ks	64,000	4,82	308,48
103	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	8,000	2,50	20,00
104	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1" k hadicovému navijáku	ks	8,000	21,24	169,92
105	K	722221025.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4	ks	2,000	2,73	5,46
106	M	551110005200.S	Guľový uzáver pre vodu 5/4" (DN32)	ks	2,000	17,16	34,32
107	K	722221070.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	52,000	1,89	98,28
108	M	551187069.2	Rohový guľový uzáver pre vodu 1/2" - k WC	ks	16,000	5,80	92,80
109	M	551187069.4	Rohový guľový uzáver pre vodu 1/2" - k práčke	ks	16,000	6,12	97,92
110	M	551187069.3	Rohový guľový uzáver pre vodu 1/2" - k umývačke riadu	ks	16,000	6,12	97,92
111	M	551187069.3.1	Rohový guľový uzáver pre vodu 1/2" - 3/8" - k výlevke	ks	4,000	4,52	18,08
112	K	722221275.S	Montáž spätného ventilu závitového G 1	ks	8,000	2,20	17,60
113	M	551110016500.S	Spätný ventil, 1"	ks	8,000	8,10	64,80
114	K	722221375.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 5/4	ks	1,000	28,00	28,00
115	M	422010003200.S	Odkalovacou filter Honeywell F76S na vodu DN32 alebo ekvivalent	ks	1,000	673,80	673,80
116	K	722229104.S	Montáž ventilu vypúšťacieho, plniaceho, G 6/4	ks	1,000	6,80	6,80
117	M	0510390024.01	Honeywell ventil EA UV32 DN40 proti spätnému toku alebo ekvivalent	ks	1,000	155,27	155,27
118	K	722250005.S	Montáž hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou D 25	súb.	4,000	45,00	180,00
119	M	449150003100	Hydrantový systém s tvarovo stálou hadicou D 25, hadica 30 m, skriňa, plné dvierka	ks	4,000	340,00	1 360,00
120	K	722263414.S	Montáž vodomery závitového jednovtokového G 1/2	ks	32,000	7,55	241,60
121	M	388240001200.S	Vodomer DN15 (SV+ TV), GK DN15	ks	32,000	27,82	890,24
122	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	1 037,000	0,67	694,79
123	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	1 037,000	0,85	881,45
124	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	25,600	1,26	32,26

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							17 304,06
125	K	725243112.S	Sprchové dláždené státie - dodávka stavebnej časti	ks	12,000	122,00	1 464,00
126	K	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom s montážou do predstaveného systému vrátane montáže Duofixu	ks	14,000	57,00	798,00
127	M	6424310030	WC misa závesná so sedátkom	ks	14,000	93,77	1 312,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
128	M	5513005458	Modul pre závesné WC - nádržkový splachovač, ovládanie z predu	ks	14,000	182,00	2 548,00
129	M	55111001990.1.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8"	ks	14,000	4,90	68,60
130	M	5513005478	Ovládacie tlačidlo	ks	14,000	37,00	518,00
131	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	18,000	14,00	252,00
132	M	642110004300.S	Umývadlo keramické, bežný typ	ks	18,000	56,36	1 014,48
133	K	725319114.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých, bez výtokových armatúr	ks	16,000	15,20	243,20
134	M	552310000700	Kuchynský drez nerezový	ks	16,000	53,23	851,68
135	K	725229113.S	Montáž vane akrylátovej klasickej, bez výtokovej armatúry	ks	4,000	47,59	190,36
136	M	554210000200	Vaňa akrylátová 800x1700 mm, biela	ks	4,000	202,48	809,92
137	K	725332320.S.	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	ks	2,000	26,00	52,00
138	M	552320000700.S	Výlevka závesná so sklápacím roštom	ks	2,000	167,00	334,00
139	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	36,000	14,00	504,00
140	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková DN 15	ks	20,000	48,00	960,00
141	M	551450000600	Batéria drezová stojanková páková s otočným výtokovým ramienkom	ks	16,000	44,23	707,68
142	K	725829801.S	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	14,00	28,00
143	M	551450003500.S	Batéria výlevková nástenná páková DN15	ks	2,000	62,80	125,60
144	K	725839215.S	Montáž batérie vaňovej nástennej	ks	4,000	15,00	60,00
145	M	551450001200	Batéria vaňová nástenná páková, rozteč 150 mm, so sprchovou súpravou	ks	4,000	106,00	424,00
146	K	725849203.S.	Montáž batérie sprchovej nástennej miešacej	ks	12,000	15,00	180,00
147	M	551450002600	Batéria sprchová nástenná páková so sprchovou súpravou	ks	12,000	106,00	1 272,00
148	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	18,000	2,52	45,36
149	M	551620005900	Zápachová uzávierka pre umývadlá, d 40 mm	ks	18,000	15,12	272,16
150	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	16,000	2,52	40,32
151	M	551620007100	Zápachová uzávierka pre jednodielne drezy, d 50 mm	ks	16,000	17,13	274,08
152	K	725869322.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 40 mm (podomietkovej)	ks	16,000	2,52	40,32
153	M	551620012100.S	Zápachová uzávierka podomietková DN 40/50mm pre pripojenie práčok HL 405	ks	16,000	40,32	645,12
154	K	725869330.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vaňovej do D 50 mm	ks	4,000	4,83	19,32
155	M	551620001900	Vaňová odtoková a prepádová súprava s kĺbovým sifónom DN 40/50	ks	4,000	42,16	168,64
156	K	725869350.S.	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, výlevkovej do D 40 mm	ks	2,000	4,20	8,40
157	M	551620014000.S	Zápachová uzávierka kolenová d 40/40 mm, pre výlevku	ks	2,000	37,81	75,62
158	K	725869382.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 50 mm	ks	16,000	8,26	132,16
159	M	551620012900	Zápachová uzávierka podomietková HL405, DN 40/50, umývačkový	ks	16,000	52,32	837,12
160	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	17,400	1,56	27,14

D 725.TP Zdravotníka - zariadenie predmety pre TP 2 263,30

161	K	725119415.S	Montáž záchodovej misy keramickej bezbarierovej do predstaveného systému	ks	2,000	18,00	36,00
162	M	642360000400	Misa záchodová keramická závesná, hlboké splachovanie	ks	2,000	105,18	210,36
163	M	554330000200	Záchodové sedadlo s poklopom, s automatickým pozvoľným sklápaním, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela	ks	2,000	67,00	134,00
164	M	46903.001	Inšalačný modul pre imobilných závesné WC s nádržkou	ks	2,000	487,00	974,00
165	M	551110019900.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8"	ks	2,000	11,88	23,76
166	M	H8956430000001	Pneumatické oddialené ovládanie, plast biela	ks	2,000	106,62	213,24
167	K	725219401.S.2	Montáž umývadla bezbarierového keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	22,00	44,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
168	M	500.785.00.2	Bezbariérové umývadlo pre telesne postihnutých	ks	2,000	120,00	240,00
169	K	725829601.S.1	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	16,00	32,00
170	M	551450003801.S	Batéria umývadlová stojanková páková DN 15 + 2x ROH. VENTIL 1/2"-3/8"	ks	2,000	76,00	152,00
171	K	725869302.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 50 mm (podomietková)	ks	2,000	9,00	18,00
172	M	551620005500	Zápachová uzávierka podomietková - sifón pre umývadlo, d 50 montáž do steny	ks	2,000	89,12	178,24
173	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,200	3,50	7,70
<b>D 763 Konštrukcie - drevostavby</b>							<b>807,88</b>
174	K	763170012.S	Montáž revíznych dvierok steny veľkosti nad 0,26 m2	ks	16,000	5,90	94,40
175	M	590160002300.S	Dvierka revízne + rámik 300x300mm	ks	16,000	44,00	704,00
176	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 12 m	%	7,900	1,20	9,48
<b>D 767 Konštrukcie doplnkové kovové</b>							<b>1 049,07</b>
177	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	100,000	4,28	428,00
178	M	553953380.1	Doplnkové konštrukcie - závesy a kotviaci materiál	kg	100,000	5,97	597,00
179	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,200	2,36	24,07
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>260,73</b>
<b>D 23-M Montáže potrubia</b>							<b>260,73</b>
180	K	23025000	Ochranné pospojovanie, vodivé prepojenie zariadení	kpl	1,000	260,73	260,73
<b>D OST Ostatné</b>							<b>446,00</b>
181	K	HZS-0080	Hydraulické vyregulovanie sústavy digitálnym prístrojom	kpl	1,000	246,00	246,00
182	K	HZS-0090	Revízie a revízne správy pre vodovod	kpl	1,000	120,00	120,00
183	K	HZS-0091	Revízie a revízne správy pre kanalizáciu	kpl	1,000	80,00	80,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**UK - SO 01 Bytový dom - UK**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**148 994,32**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	148 994,32	23,00%	34 268,69

**Cena s DPH**

**v EUR**

**183 263,01**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom  
Objekt: SO1 - SO1 Bytový dom  
Časť: **UK - SO 01 Bytový dom - UK**

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Dátum: 05.02.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>148 994,32</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>627,34</b>
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	286,24
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	310,87
99 - Presun hmôt HSV	30,23
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>146 716,16</b>
713 - Izolácie tepelné	2 414,35
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	765,00
732 - Ústredné kúrenie, strojovne	50 451,26
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	29 143,58
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	6 060,73
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	57 382,86
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	498,38
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>153,82</b>
23-M - Montáže potrubia	153,82
<b>Ostatné - Ostatné</b>	<b>1 497,00</b>
OST - Ostatné	1 497,00

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**UK - SO 01 Bytový dom - UK**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**148 994,32**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				627,34
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				286,24
1	K	612403399.2	Začistenie omietok okolo prestupov cez strop s dodaním materiálu akejkoľvek omietky (strop) popripade zaliatím betónom (podlaha)	ks	16,000	17,89	286,24
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				310,87
2	K	972056015.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 160 mm do stropov hr. do 300mm - železobetónových -0,00048t	ks	16,000	15,00	240,00
3	K	979081111.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,088	7,76	8,44
4	K	979081121.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	20,672	0,48	9,92
5	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,088	9,40	10,23
6	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,176	1,43	3,11
7	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,088	36,00	39,17
D	99		Presun hmôt HSV				30,23
8	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,209	25,00	30,23
D	PSV		Práce a dodávky PSV				146 716,16
D	713		Izolácie tepelné				2 414,35
9	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	450,000	1,50	675,00
10	M	283310001100	Izolačná PE trubica 18x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	60,000	0,95	57,00
11	M	283310001400	Izolačná PE trubica 25x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	125,000	1,20	150,00
12	M	283310001600	Izolačná PE trubica 35x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	265,000	1,60	424,00
13	K	713482112.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	270,000	1,50	405,00
14	M	283310001700	Izolačná PE trubica 40x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	210,000	1,90	399,00
15	M	283310002000	Izolačná PE trubica 50x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	60,000	2,50	150,00
16	M	2837741720.1	Systémové lepidlo, krycia páska, spony	m	660,000	0,18	118,80
17	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	23,700	1,50	35,55
D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				765,00
18	K	7221000	Lekárnička	kpl	1,000	88,34	88,34
19	K	72210000	Snehový hasiaci prístroj	kpl	1,000	84,32	84,32
20	K	722263414.S	Montáž vodomeru závitového	ks	1,000	15,00	15,00
21	M	388240001200.S	Vodomer Q = 1,5 m3/h	ks	1,000	52,00	52,00
22	K	722270210.S.	Montáž zariadenia pre úpravu vody	ks	1,000	62,00	62,00
23	M	436320850.01	Magnetický odkalovač Vitotrap ZK04657 alebo ekvivalent	ks	1,000	456,82	456,82
24	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,800	2,33	6,52
D	732		Ústredné kúrenie, strojovne				50 451,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	732460005.S	Montáž tepelného čerpadla SPLIT 3-12 kW (vzduch-voda)	ks	3,000	1 600,00	4 800,00
26	M	Z015217	Splitové tepelné čerpadlo vzduch - voda Viessmann Vitocal 200-S AWB-E 201.D13 (400 V) (vonkajšia + vnútorná jednotka s elek. dohrevom 9kW) alebo ekvivalent	ks	3,000	11 500,00	34 500,00
27	K	732111401.S	Montáž rozdeľovača	ks	1,000	120,00	120,00
28	M	484650000100	Modulárny rozdeľovač Viessmann 2-násobný DN32 alebo ekvivalent	m	1,000	280,00	280,00
29	K	732218000	Montáž a dodávka automatickej úpravne vody	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
30	K	732219250.S	Montáž zásobníka pre ohrev pitnej vody objem 500 l	ks	2,000	140,00	280,00
31	M	484380001900	Ohrievač zásobníkový Vitocell 100-W, typ CVWB na ohrev pitnej vody, objem 500 l, VIESSMANN alebo ekvivalent	ks	2,000	2 216,00	4 432,00
32	K	732230006.S	Montáž akumuláčnej nádoby vykurovacej vody, objem nad 400 do 700 l	ks	1,000	160,00	160,00
33	M	484420016900	Zásobník akumuláčny vykurovacej vody Vitocell 100-E, typ SVPB v spojení s čerpadlami, objem 600 l, VIESSMANN alebo ekvivalent	ks	1,000	1 782,00	1 782,00
34	K	732331009.S	Montáž expanznej nádoby 25 l	ks	1,000	25,00	25,00
35	M	484630006300.S	Nádoba expanzná objem 25 l (REFLEX) alebo ekvivalent	ks	1,000	74,22	74,22
36	K	732331012.S	Montáž expanznej nádoby 33 l	ks	2,000	28,00	56,00
37	M	484630005510	Expanzná nádoba Reflex Refix DD25/10 s objemom 33 litrov pripojená cez špeciálnu prietochnú armatúru Flowjet alebo ekvivalent	ks	2,000	115,00	230,00
38	K	732331018.S	Montáž expanznej nádoby 80 l	ks	1,000	28,00	28,00
39	M	484630005650	Expanzná nádoba Reflex N 80/6 pripojená cez špeciálnu uzatváraciu armatúru so zaistením MK alebo ekvivalent	ks	1,000	148,49	148,49
40	K	732331929.S	Automatické doplňovanie vody	súb.	1,000	152,00	152,00
41	M	48462150.2	Automatické doplňovanie vody (napr. REFLEX FILLCONTROL) alebo ekvivalent	ks	1,000	869,84	869,84
42	K	732422055.S	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 25	ks	1,000	18,46	18,46
43	M	426110002400	Čerpadlo Grundfos Alpha 2 25-40 N 130, 1x230V/50Hz 18 W / 0,18A alebo ekvivalent	ks	1,000	553,89	553,89
44	K	732470015.S	Montáž čerpadlovej skupiny	ks	2,000	27,60	55,20
45	M	484720025100	Čerpadlová skupina s miešacím mixom - Viessmann s čerpadlom Grundfos Alpha2 25-60 alebo ekvivalent	ks	2,000	40,00	80,00
46	K	734449113.S	Montáž regulátora teploty	súb.	1,000	31,00	31,00
47	M	48441400.02	Regulácia VIESSMANN alebo ekvivalent	súb.	1,000	211,56	211,56
48	K	998732202.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	505,000	0,72	363,60

D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 29 143,58

49	K	733166204	Plastliníkové potrubie Rehau RAUTITAN stabil v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 25x3,7 mm vrátane tvaroviek (DN20) alebo ekvivalent	m	125,000	22,48	2 810,00
50	K	733166206	Plastliníkové potrubie Rehau RAUTITAN stabil v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 32x4,7 mm vrátane tvaroviek (DN25) alebo ekvivalent	m	265,000	33,42	8 856,30
51	K	733166208	Plastliníkové potrubie Rehau RAUTITAN stabil v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 40x6 mm vrátane tvaroviek (DN32) alebo ekvivalent	m	210,000	58,80	12 348,00
52	K	733166260	Plastliníkové potrubie Rehau RAUTITAN flex v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 50x4,5 mm vrátane tvaroviek (DN40) alebo ekvivalent	m	60,000	65,12	3 907,20
53	K	733151113.S	PRIVODNE POTRUBIE VYKUROVACEJ/CHLADIACEJ VODY Cu 16x1,0, 10x1,0: IZ	m	60,000	17,82	1 069,20
54	K	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	294,000	0,52	152,88

D 734 Ústredné kúrenie, armatúry. 6 060,73

55	K	734209.001	Montáž čidiel	ks	11,000	8,50	93,50
56	M	4849211120	Čidlo vonkajšie teploty	ks	3,000	33,65	100,95
57	M	4849211130	Čidlo teploty zásobníka	ks	2,000	26,27	52,54
58	M	4849211140	Čidlo teploty akumuláčného zásobníka	ks	2,000	94,15	188,30
59	M	4849211050	Čidlo výstupnej teploty	ks	2,000	63,65	127,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
60	M	4849211060	Čidlo vykurovacieho okruhu	ks	2,000	48,79	97,58
61	K	734213250.S	Montáž ventilu odvodušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	4,000	2,50	10,00
62	M	551210009500.S	Ventil odvodušňovací automatický, 1/2"	ks	4,000	13,00	52,00
63	K	734224006.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2 (DN15)	ks	4,000	2,16	8,64
64	M	551210044600.S	Guľový ventil 1/2"	ks	4,000	5,21	20,84
65	K	734224009.S	Montáž guľového kohúta závitového G 3/4 (DN20)	ks	1,000	2,16	2,16
66	M	551210044700	Guľový ventil 3/4"	ks	1,000	4,80	4,80
67	K	734224012.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1 (DN25)	ks	1,000	2,98	2,98
68	M	551210044800.S	Guľový ventil 1"	ks	1,000	8,59	8,59
69	K	734224015.S	Montáž guľového kohúta závitového G 5/4 (DN32)	ks	13,000	2,20	28,60
70	M	551210044900.S	Guľový ventil 1 1/4"	ks	13,000	10,22	132,86
71	K	734224018.S	Montáž guľového kohúta závitového G 6/4 (DN40)	ks	5,000	2,16	10,80
72	M	551210045000.S	Guľový ventil 1 1/2"	ks	5,000	14,25	71,25
73	K	734224021.S	Montáž guľového kohúta závitového G 2 (DN50)	ks	2,000	2,98	5,96
74	M	551210045100.S	Guľový ventil 2"	ks	2,000	25,21	50,42
75	K	734231214.S	Ventil uzatvárací závitový G 3/4	ks	32,000	8,20	262,40
76	K	734240000.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 1/2	ks	1,000	2,73	2,73
77	M	551190000800.S	Spätná klapka závitová 1/2" (DN15)	ks	1,000	6,55	6,55
78	K	734240005.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 3/4	ks	1,000	3,34	3,34
79	M	551190000900.S	Spätná klapka závitová 3/4" (DN20)	ks	1,000	7,89	7,89
80	K	734240015.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 5/4	ks	5,000	3,34	16,70
81	M	551190001100.S	Spätná klapka závitová 5/4" (DN32)	ks	5,000	15,81	79,05
82	K	734252130.S	Montáž ventilu poistného G 1	ks	3,000	4,00	12,00
83	M	551210024200.S	Ventil poistný pre kúrenie 1"	ks	3,000	96,00	288,00
84	K	734291320.S	Montáž filtra závitového G 1/2 (DN15)	ks	1,000	2,70	2,70
85	M	422010002100.S	Filter závitový 1/2" DN15	ks	1,000	7,20	7,20
86	K	734291330.S	Montáž filtra závitového G 3/4 (DN20)	ks	1,000	2,70	2,70
87	M	422010002200.S	Filter závitový DN 20	ks	1,000	10,52	10,52
88	K	734296320.S	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 25	ks	3,000	7,72	23,16
89	M	551210037600.S	3-cestný prepínací ventil DN25 UK-TUV	ks	3,000	165,00	495,00
90	K	734315440.S	Montáž oceľového guľového kohúta vypúšťacieho DN 15	ks	5,000	2,98	14,90
91	M	551240006700.S	Guľový kohút DN 15 vypúšťací	ks	5,000	7,20	36,00
92	K	734412400.S	Montáž merača tepla mechanického prietok 0,6 m3/h, G 1/2"	ks	16,000	12,00	192,00
93	M	389510008751.S	Merač tepla mechanický, teplo, prietok 0,6 m3/h, DN 15	ks	16,000	208,53	3 336,48
94	K	734421130	Montáž tlakomeru	ks	3,000	5,50	16,50
95	M	388410000300	Manometer, Ø100 mm, rohový	ks	3,000	40,68	122,04
96	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	60,000	0,88	52,80

D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 57 382,86

97	K	735162240.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového elektrického výšky 1500 mm	ks	16,000	8,68	138,88
98	M	484520004700	Teleso vykurovacie rebríkové elektrické KORALUX RONDO CLASSIC-E KRC, 450x1500 mm, napätie 230 V, KORADO vrátane držiakovej sady a konzol alebo ekvivalent	ks	16,000	134,41	2 150,56
99	M	484430004100.S	Vykurovacia tyč 300 W s regulátorom pre elektrické vykurovacie telesá doskové kombinované a rebríkové	ks	16,000	124,00	1 984,00
100	M	551210026601.S .1	Rohová pripájacia armatúra HERZ VUA 40, DN15, 1/2" alebo ekvivalent	ks	16,000	45,73	731,68
101	M	551280002200.S .1	Termostatická hlavica HERZ Hercules antivandal system 28x1,5 alebo ekvivalent	ks	16,000	39,76	636,16
102	M	551210009500.S .1	Ventil odvodušňovací automatický - zátko	ks	16,000	17,00	272,00
103	M	197730061100.S .1	Záslepka	ks	16,000	4,10	65,60
104	K	735311101.1	Montáž podlahového kúrenia so systémovou doskou	m2	1 100,000	11,52	12 672,00
105	M	283230011900.S	Krycia PE fólia pre podlahové vykurovanie, šírka 1200 mm	m2	1 210,000	1,20	1 452,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
106	M	286130002700.	Rúra RAUTITAN univerzálna D 17x2,5 mm, REHAU alebo ekvivalent	m	8 500,000	1,40	11 900,00
107	M	286130079760.	Chránička pre rúru DN 16/17, REHAU alebo ekvivalent	m	850,000	0,97	824,50
108	M	283330001000.	Systémová doska z polystyrénu REHAU pre podlahové vykurovanie alebo ekvivalent	m2	1 100,000	10,58	11 638,00
109	M	283330002900.	Obvodový dilatačný pás z polystyrénu	ks	1 210,000	1,50	1 815,00
110	M	245520000400.S	Prísada plastifikačná do betónových a maltových zmesí	kg	250,000	2,00	500,00
111	M	28622404.01	Pripájacie skrutkovanie kov/plast, 17x2,5/ 3/4" s vnútorným závitom	ks	238,000	12,00	2 856,00
112	K	735311550.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 6 cestný	ks	2,000	16,16	32,32
113	M	484650035800.S	Rozdeľovač/zberač vykurovania REHAU , 6 okruhový s regulačným ventilom DN20 s prietokomerom alebo ekvivalent	ks	2,000	272,00	544,00
114	K	735311560.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 7 cestný	ks	9,000	16,16	145,44
115	M	484650035900.S	Rozdeľovač/zberač vykurovania REHAU , 7 okruhový s regulačným ventilom DN20 s prietokomerom alebo ekvivalent	ks	9,000	286,00	2 574,00
116	K	735311570.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 8 cestný	ks	1,000	16,16	16,16
117	M	484650036000.S	Rozdeľovač/zberač vykurovania REHAU , 8 okruhový s regulačným ventilom DN20 s prietokomerom alebo ekvivalent	ks	1,000	302,00	302,00
118	K	735311580.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 9 cestný	ks	4,000	16,16	64,64
119	M	484650036100.S	Rozdeľovač/zberač vykurovania REHAU , 9 okruhový s regulačným ventilom DN20 s prietokomerom alebo ekvivalent	ks	4,000	306,00	1 224,00
120	K	735311760.S	Montáž skrinky rozdeľovača pod omietku 8 okruhov	ks	16,000	16,16	258,56
121	M	484650041700.S	Skrinka rozdeľovača pre montáž pod omietku, 8 okruhov (rámik + dvierka, l = 900mm)	ks	16,000	89,60	1 433,60
122	K	360411020.S	Montáž priestorového termostatu	ks	16,000	8,90	142,40
123	M	37435000310.1	Priestorový termostat	ks	16,000	40,79	652,64
124	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	686,000	0,52	356,72

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 498,38

125	K	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	50,000	4,28	214,00
126	M	553953380.1	Doplnkové konštrukcie - závesy, objímky, materiál pre uchytenie	kg	50,000	5,57	278,50
127	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,900	1,20	5,88

D M Práce a dodávky M 153,82

D 23-M Montáže potrubia 153,82

128	K	23025000	Uzemnenie, vodivé prepojenie zariadení	kpl	1,000	153,82	153,82
-----	---	----------	--	-----	-------	--------	--------

D Ostatné Ostatné 1 497,00

D OST Ostatné 1 497,00

129	K	HZS-0057	Hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy vrátane projektovej dokumentácie vyregulovania	hod	48,000	12,00	576,00
130	K	HZS-0061	Tlaková skúška	hod	48,000	12,00	576,00
131	K	HZS-0071	Preplach potrubia, napustenie systému (500l )	kpl	1,000	63,00	63,00
132	K	HZS-0090	Revízie a revízne správy	kpl	1,000	110,00	110,00
133	K	HZS-0091	Úradná skúška tlakovej nádoby	kpl	1,000	172,00	172,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL - SO 01 Bytový dom - Elektroinštalácie**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**147 804,59**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	147 804,59	23,00%	33 995,06

**Cena s DPH**

**v EUR**

**181 799,65**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: SO1 - SO1 Bytový dom

Časť: **EL - SO 01 Bytový dom - Elektroinštalácie**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**147 804,59**

M - Práce a dodávky M

147 804,59

---

21-M - Elektromontáže

147 804,59

---

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL - SO 01 Bytový dom - Elektroinštalácie**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**147 804,59**

D M Práce a dodávky M 147 804,59

D 21-M Elektromontáže 147 804,59

1	K	210190001.S	Montáž oceľoplechovej rozvodnice do váhy 20 kg	ks	18,000	44,21	795,78
2	M	357130010600.2	Rozvádzač bytový RBX.xxx(---)-1i, 2i	ks	12,000	950,00	11 400,00
3	M	357130010600.3	Rozvádzač bytový RBX.xxx(---)-3i	ks	4,000	1 220,00	4 880,00
4	M	357130010600.P P.01.0	Rozvádzač RMS1	ks	1,000	1 826,00	1 826,00
5	M	357130010600.P P.1.14	Rozvádzač RMS2	ks	1,000	1 890,00	1 890,00
6	K	210190003.S	Montáž oceľoplechovej rozvodnice do váhy 100 kg	ks	1,000	344,21	344,21
7	M	357130010600.R K	Rozvádzače RK	ks	1,000	6 212,00	6 212,00
8	K	210192571	Radová svorkovnica	ks	5,000	7,19	35,95
9	M	EBL000000693	OBO 5015650 svorka ekvipotenciálna 1801 VDE alebo ekvivalent	ks	5,000	27,00	135,00
10	K	210201913	Montáž svietidla	ks	162,000	7,60	1 231,20
11	M	3480571410.E1	E1 - Stropné svietidlo LED 230V, max.20W, IP20	ks	62,000	27,00	1 674,00
12	M	3480571410.E2	E2 - Stropné svietidlo LED 230V, max.2x 20W, IP20	ks	16,000	46,00	736,00
13	M	3480571410.E6	E6 - Stropné svietidlo LED 230V, max.20W, IP44	ks	16,000	33,00	528,00
14	M	3480571410.E7	E7 - Stropné/nastenné svietidlo LED 230V, 2000lm, 3000K, IP44 (napr. MODUS BR SB, 6x12 LED 830, kryt opál PMMA, IP44, priem. 375mm, 500mA, mw senzor (2000lm, 21W)) alebo ekvivalent	ks	15,000	65,00	975,00
15	M	3480571410.EN7	EN7 - Stropné/nastenné svietidlo LED 230V, 2000lm, 3000K, IP44 (napr. MODUS BR SB, 6x12 LED 830, kryt opál PMMA, IP44, priem. 375mm, 500mA, DALI corridor, mv. senzor, nouzový zdroj (2000lm, 22W)) alebo ekvivalent	ks	14,000	165,00	2 310,00
16	M	3480571410.E8	E8 - Stropné svietidlo LED 230V, 2500lm, 3000K, IP44 (napr. MODUS BR SB, 6x12 LED 830, kryt opál PMMA, IP44, priem. 375mm, 700mA (2700lm, 27W)) alebo ekvivalent	ks	18,000	52,00	936,00
17	M	3480571410.E9	E9 - Stropné/nastenné svietidlo LED 230V, 2000lm, 3000K, IP65 (napr. MODUS BR SB, 6x12 LED 830, kryt opál PMMA, IP65, priem. 375mm, 500mA, mw senzor (2000lm, 21W)) alebo ekvivalent - vonkajšie	ks	2,000	91,00	182,00
18	M	3480571410.EN9	EN9 - Stropné/nastenné svietidlo LED 230V, 2000lm, 3000K, IP65 (napr. MODUS BR SB, 6x12 LED 830, kryt opál PMMA, IP65, priem. 375mm, 500mA, DALI corridor, mv. senzor, nouzový zdroj (2000lm, 22W)) alebo ekvivalent	ks	2,000	200,00	400,00
19	M	3480571410.E10	E10 - Nastenne svietidlo LED 230V, 1000lm, 3000K, IP65 (napr. ELC Fijona 1x5W LED, 230V, IP44 + LED žiarovka GU10, 5W/345lm, 230V, 2700K)) alebo ekvivalent - balkón	ks	1,000	28,00	28,00
20	M	3480571410.F2N	FN2- Stropné svietidlo LED 230V, 4500lm, 4000K, IP65 (napr. MODUS VLO 5000, široký korpus 1270mm, LED 840, korpus ABS, opálový PC kryt, IP65, driver 1400mA, nouzový zdroj (4900lm, 38W)) alebo ekvivalent	ks	16,000	165,00	2 640,00
21	K	210201500.S.1	Zapojenie svietidla núdzového s piktogramom	ks	10,000	14,00	140,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	348150000100.N1	N1- Nudzové nastenné svietidlo LED max. 5W, šípka dolu, 230V, IP42 +Aku 1hod (Nudzové svietidlo KLR-20, IP54, set piktogramov, AUTONÓMNOSŤ: 3 H, manuálny test, prísadené, univerzálna montáž, HELPLUX) alebo ekvivalent	ks	2,000	72,00	144,00
23	M	348150000100.N4	N4 - Nudzové stropné svietidlo LED max. 5W, šípka dolu, 230V, IP42 +Aku 1hod (Nudzové svietidlo KLR-20, IP54, set piktogramov, AUTONÓMNOSŤ: 3 H, manuálny test, prísadené, univerzálna montáž, HELPLUX) alebo ekvivalent	ks	2,000	72,00	144,00
24	M	348150000100.N5.1	N5- Nudzové stropné svietidlo LED max. 5W, šípka prava-lava, 230V, IP42 +Aku 1hod (Nudzové svietidlo KLR-20, IP54, set piktogramov, AUTONÓMNOSŤ: 3 H, manuálny test, prísadené, univerzálna montáž, HELPLUX) alebo ekvivalent	ks	6,000	75,00	450,00
25	K	210110605.S1	Montáž ovládača rekuperačnej jednotky	ks	35,000	26,00	910,00
26	M	345310000100.S1	Ovládač rekuperačnej jednotky (napr. KWL 45 BEU alebo ekvivalent)	ks	35,000	105,00	3 675,00
27	K	220550913.S1	Montáž transformátora do zapustenej krabice	ks	35,000	5,20	182,00
28	M	374210001300	Spínací sieťový člen trafo 230V/12V (napr.KWL 45 SNU (trafo podomietkové) alebo ekvivalent) v zapustenej krabici KU68 s viečkom	ks	35,000	89,63	3 137,05
29	K	210290751.S1	Montáž motorického spotrebiča, rekuperačná jednotka	ks	35,000	36,00	1 260,00
30	M	429530030800.S1	Lokálny rekuperátor (napr. KWL EC 45 alebo ekvivalent)	ks	35,000	398,00	13 930,00
31	K	210290751.S	Montáž motorického spotrebiča, ventilátora do 1.5 kW, vrátane zapojenia	ks	20,000	28,00	560,00
32	M	429110005100.S	Ventilátor malý, s dobehom, IP44	ks	20,000	96,00	1 920,00
33	K	210110067.S	Zapojenia termostatu (termostat v dodávke UK)	ks	16,000	6,69	107,04
34	K	Pol21.1	Montáž tlačidla "stop"	ks	2,000	8,00	16,00
35	M	Pol25	Tlačidlo červené "CENTRAL STOP" 10A, 230V, IP44 v krabici so skleneným krytom proti nechcenému vypnutiu	ks	2,000	45,73	91,46
36	K	210110001	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	103,000	3,20	329,60
37	M	3450201310	Vypínač zapustený 10A/230V, radenie č.1, IP20	ks	52,000	5,56	289,12
38	M	3450201320.	Vypínač zapustený 10A/230V, radenie č.1, IP44	ks	35,000	6,78	237,30
39	M	345320000800.1	Vypínač na povrch 10A/230V, radenie č.1, IP44	ks	16,000	6,82	109,12
40	K	210110003	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia sériový prepínač-radenie 5	ks	18,000	3,80	68,40
41	M	3450201480	Vypínač zapustený 10A/230V, radenie č.5, IP20	ks	18,000	7,25	130,50
42	K	210110004	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia striedavý prep. -radenie 6	ks	64,000	3,50	224,00
43	M	3450201580	Vypínač zapustený 10A/230V, radenie č.6, IP20	ks	64,000	7,05	451,20
44	K	210110024	Spínač nástenný pre prostredie vonkajšie a mokré, vrátane zapojenia striedavý prep.- radenie 6+6	ks	2,000	3,50	7,00
45	M	3450204400.	Vypínač zapustený 10A/230V, radenie č.6+6, IP20	ks	2,000	7,05	14,10
46	K	210110005	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia krížový prepínač-radenie 7	ks	33,000	3,50	115,50
47	M	3450201660	Vypínač zapustený 10A/230V, radenie č.7, IP20	ks	33,000	7,80	257,40
48	K	210110082.S	Sporáková prípojka pre zapustenú montáž vrátane tlejivky	ks	32,000	11,90	380,80
49	M	345320003620.S1	Spínač trojpólový sporákovka zapustený, 25A, 400V, IP55 (ABB Pressto) alebo ekvivalent	ks	32,000	35,49	1 135,68
50	K	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vrátane zapojenia jednoducha	ks	397,000	2,99	1 187,03
51	M	3450317700	Zásuvka zapustená jednoduchá 16A/230V, IP20	ks	325,000	3,52	1 144,00
52	M	3450319000	Zásuvka zapustená jednoduchá 16A/230V, IP44	ks	72,000	4,38	315,36
53	M	345590000600	Rámik jednoduchý, biely	ks	300,000	0,89	267,00
54	M	345590000601	Rámik jednoduchý, P44 biely	ks	7,000	1,13	7,91
55	M	345590000600.2	Rámik dvojitý, biely	ks	25,000	1,65	41,25
56	M	345590000600.2/P44	Rámik dvojitý, IP44, biely	ks	25,000	1,65	41,25
57	M	345590000600.3	Rámik trojitý, biely	ks	45,000	1,73	77,85
58	M	345590000600.31	Rámik trojitý, IP44, biely	ks	7,000	1,73	12,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	M	345590000600.5	Rámik štvornásobný, biely	ks	15,000	2,52	37,80
60	K	210800140.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	225,000	0,70	157,50
61	M	341110000100.S	Kábel medený CYKY-O 2x1,5 mm <sup>2</sup>	m	225,000	0,76	171,00
62	K	210800146	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	2 605,000	0,59	1 536,95
63	M	341110000700	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	1 030,000	0,86	885,80
64	M	341110000700.1	Kábel medený CYKY-J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	1 575,000	0,88	1 386,00
65	K	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	2 200,000	0,59	1 298,00
66	M	341110000800	Kábel medený CYKY-J 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	2 200,000	1,35	2 970,00
67	K	210800152.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 4x1,5	m	200,000	0,80	160,00
68	M	341110001300.S 1	Kábel medený CYKY-J 4x1,5 mm <sup>2</sup>	m	200,000	1,52	304,00
69	K	210800160	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x4	m	234,000	1,20	280,80
70	M	341110002100	Kábel medený CYKY 5x4 mm <sup>2</sup>	m	234,000	3,98	931,32
71	K	210800161.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x6	m	76,000	1,30	98,80
72	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY-J 5x6 mm <sup>2</sup>	m	76,000	5,52	419,52
73	K	210800202.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 5x10	m	1 490,000	1,20	1 788,00
74	M	341110002300.S	Kábel medený CYKY-J 5x10 mm <sup>2</sup>	m	1 490,000	8,76	13 052,40
75	K	210810067.S	Kábel medený silový uložený pevne 1-CYKY 0,6/1 kV 5x70	m	106,000	4,80	508,80
76	M	341110006800.S	Kábel medený 1-CYKY-J 5x70 mm <sup>2</sup> RM	m	106,000	77,12	8 174,72
77	K	999B57	Kábel uloženie CY4	m	800,000	0,59	472,00
78	M	341110011300	Kábel medený CY 4 mm <sup>2</sup> zelenožltý	m	800,000	0,99	792,00
79	K	210800547	Kábel uloženie CY6	m	200,000	0,78	156,00
80	M	3410403400	Vodič medený CY 06 mm <sup>2</sup> zelenožltý	m	200,000	1,13	226,00
81	K	210800011.S	Kábel uloženie CY10	m	300,000	0,78	234,00
82	M	3410403401	Vodič medený CY 10 mm <sup>2</sup> zelenožltý	m	300,000	2,23	669,00
83	K	Pol280	Bezhalogenové káble, B2ca,s1,d1,a1:	m	0,000	6,90	0,00
84	K	Pol28	Kábel medený uložený pevne CXKE 450/750 V 3x1,5	m	290,000	0,70	203,00
85	M	Pol29	Kábel medený CXKE-R 03x1,5 mm <sup>2</sup>	m	80,000	1,65	132,00
86	M	Pol30	Kábel medený CXKE-R 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	210,000	1,69	354,90
87	K	Pol31	Kábel medený uložený pevne CXKE 450/750 V 3x2,5	m	20,000	1,20	24,00
88	M	Pol32	Kábel medený CXKE-R 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	20,000	2,27	45,40
89	K	Pol132	Kábel uložený v chráničke J-Y(ST)H	m	280,000	0,78	218,40
90	M	Pol163	Kábel oznamovací J-H(ST)H 4x2x0,8	m	280,000	1,42	397,60
91	K	210950101	Označovacie štítky na kábel	ks	600,000	0,36	216,00
92	M	2830024200	Popisné štítky	ks	600,000	0,44	264,00
93	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm <sup>2</sup>	ks	250,000	0,58	145,00
94	M	3452104700	Ukončenie káblov do 3x2,5 (Káblové oko 3x CU)	ks	250,000	0,68	170,00
95	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 10 mm <sup>2</sup>	ks	16,000	1,22	19,52
96	M	3452105700	Ukončenie káblov do 5x4 (Káblové oko 5x CU)	ks	16,000	1,50	24,00
97	K	210100003.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm <sup>2</sup>	ks	18,000	2,00	36,00
98	M	3452105702	Ukončenie káblov do 5x10 (Káblové oko 5x CU)	ks	18,000	3,26	58,68
99	K	210020311	Káblový žľab pozink. vrátane príslušenstva, š.200 mm vrátane veľa a podp.	m	6,000	16,00	96,00
100	M	3085	Kábelový žľab kovový RKSM620 vč. spojok,závesov, krytov,kotv. prvkov,spoj.prvk.	BM	6,000	37,00	222,00
101	K	953991311.1	Dodanie a osadenie príchytka	ks	150,000	0,70	105,00
102	M	Pol24.1	Príchytka GRIP vč. kotv. prvkov (napr. 2031 M 15 FS + MMS+ P 6x50 alebo ekvivalent)	ks	100,000	2,10	210,00
103	M	5962	Príchytka vč. kotv. prvkov prívodný kábel v stúpačkách	ks	50,000	1,86	93,00
104	K	210010025.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	4 700,000	0,23	1 081,00
105	M	345710009100.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 20	m	4 700,000	0,65	3 055,00
106	M	345710017800.S	Spojka nasúvacia z PVC pre elektroinštal. rúrky, D 20 mm	ks	100,000	0,46	46,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
107	K	Pol16	Rúrka ohybná elektroinštaláčna z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	525,000	0,42	220,50
108	M	Pol117	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 25	m	525,000	0,87	456,75
109	M	Pol18	Spojka nasúvacia PVC-U SM 25	m	25,000	4,00	100,00
110	K	210010552.S	Rúrka ohybná elektroinštaláčna bezhalogenová HFPP25, uložená pevne	m	300,000	0,42	126,00
111	M	345710005465.S 1	Rúrka ohybná bezhalogénová HFPP25 alebo ekvivalent	m	300,000	1,99	597,00
112	M	345710019330.S 1	Spojka pre bezhalogénové elektroinštal. rúrky, D 25 mm	ks	30,000	0,67	20,10
113	K	210010075.S	Rúrka ohybná elektroinštaláčna z HDPE, D 40 uložená pod omietkou	m	1 400,000	0,45	630,00
114	M	345710005500.S	Rúrka ohybná FXKVR 40 alebo ekvivalent	m	1 400,000	2,24	3 136,00
115	K	210010094	Rúrka ohybná elektroinštaláčna z HDPE, D 110 uložená voľne	m	105,000	0,70	73,50
116	M	345710006600	Rúrka ohybná HD-PR FXKVR 110 alebo ekvivalent	m	105,000	3,52	369,60
117	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia	ks	670,000	1,70	1 139,00
118	M	3450900400	Inštaláčna krabica, typ: ASD 70 alebo KUL 68-45 alebo ekvivalent	ks	670,000	0,52	348,40
119	K	210010321.S	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	390,000	2,10	819,00
120	M	3450915500	Škatuľa univerzálna s viečkom do priečok KU68 alebo KUL 68-45/LD do dutých stieň alebo ekvivalent	ks	390,000	2,53	986,70
121	M	4300000355.1	Svorka WAGO	ks	1 800,000	0,22	396,00
122	K	210220040.S	Svorka na potrubie Bernard vrátane pásika Cu	ks	200,000	2,29	458,00
123	M	34535441000620 0.S	Svorka uzemňovacia Bernard ZSA 16 alebo ekvivalent	ks	200,000	1,55	310,00
124	M	34535441006690 0.S	Páska CU, bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5 m	ks	100,000	1,38	138,00
125	K	Pol21	Vysekánie drážky do š.50	m	4 750,000	2,32	11 020,00
126	K	Pol22	Vysekánie drážky do š.200	m	80,000	10,18	814,40
127	K	973031616.S	Vysekánie kapsy pre klátky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	990,000	1,10	1 089,00
128	K	971056009.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 100 mm do stien - železobetónových -0,00019t	cm	200,000	0,80	160,00
129	K	210020922PS60	Protipožiarna upchávkys požiar. odolnosťou 60 min. (práca+material)	m2	1,000	228,00	228,00
130	K	000300016	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu (77m)	eur	1,000	160,00	160,00
131	K	460200283.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 50 cm širokej a 100 cm hlbokaj, v zemine triedy 3	m	80,000	7,93	634,40
132	K	460420022	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 20 cm	m	80,000	3,50	280,00
133	M	583110000300	Drvina vápencová frakcia 0-4 mm	t	16,000	19,23	307,68
134	K	460490012	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka do 33 cm	m	200,000	0,19	38,00
135	M	283230008000	Výstražná fólia PE, šxh 300x0,1 mm, dl. 250 m, farba červená	m	200,000	0,27	54,00
136	K	460560283.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 50 cm širokej, 100 cm hlbokaj v zemine tr. 3	m	80,000	1,86	148,80
137	K	460620013	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	80,000	1,59	127,20
138	K	Pol64	Demontáže elektroinštalácie - komplet	hod	160,000	14,00	2 240,00
139	K	Pol66	Odvoz odpadu do 25km + skladkovanie	t	2,000	102,00	204,00
140	K	Pol65	Nepredvídané práce	hod	148,000	14,00	2 072,00
141	K	HZS-001	Revízie	hod	32,000	18,00	576,00
142	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	1 588,000	0,12	190,56
143	K	MV	Murárske výpomoci	%	1 588,000	0,16	254,08
144	K	PM	Podružný materiál	%	1 588,000	0,18	285,84

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL02 - SO 01 Bytový dom - Slaboprúdové rozvody**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

---

**Cena bez DPH**

**11 028,14**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	11 028,14	23,00%	2 536,47

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**13 564,61**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL02 - SO 01 Bytový dom - Slaboprúdové rozvody**

Miesto:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**11 028,14**

M - Práce a dodávky M

11 028,14

---

21-M - Elektromontáže

11 028,14

---

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL02 - SO 01 Bytový dom - Slaboprúdové rozvody**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**11 028,14**

D M Práce a dodávky M

11 028,14

D 21-M Elektromontáže

11 028,14

1	K	Pol23	Montáž datového rozvádzača	ks	16,000	36,00	576,00
2	M	Pol25	Dátový rozvádzač DR	ks	16,000	182,00	2 912,00
3	K	220320326.S	Montáž komunikačného zariadenia komplet (komunikačné tablá, videotelefony, oživenie systému)	ks	2,000	64,00	128,00
4	M	385710000300	Audióvrátnik pre 8 účastníkov(napr. DR-8UM/DP-SS/RF-1A - sada dom. telefónov pre 8 užív.) alebo ekvivalent	ks	2,000	285,00	570,00
5	K	220320722.S	Montáž dverového kontaktu, zapojenie prívodov, preskúšanie funkcie do ostatných zárubní	ks	2,000	17,60	35,20
6	M	549730000500.S	Zámok el. ovladaný	ks	2,000	40,00	80,00
7	K	210010364.S	Krabica vrátane ukončenia káblov a zapojenia vodičov	ks	2,000	6,00	12,00
8	M	345410008400.S	Krabica DDZ	ks	2,000	25,01	50,02
9	K	210110009.S	Jednopolové tlačítko - radenie 1/0, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	16,000	4,14	66,24
10	M	345310000705	Spínač zapustený RAD 1/0, 10A, 230V, IP42 (zvonček)	ks	16,000	8,12	129,92
11	K	220511001.S	Montáž zásuvky 1xRJ45 pod omietku	ks	26,000	5,20	135,20
12	M	383150000200.S	Zásuvka dátová RJ45 Cat 6 FTP alebo ekvivalent	ks	26,000	13,50	351,00
13	K	220511025.S	Montáž konektoru (zástrčky)	ks	26,000	27,60	717,60
14	M	383150009100.S	Konektor RJ45 FTP - Cat.6 alebo ekvivalent	ks	26,000	1,70	44,20
15	K	Pol30	Kábel uložený pevne FTP CAT6.A	m	500,000	0,76	380,00
16	M	Pol31	Kábel dátový FTP CAT6.A alebo ekvivalent	m	500,000	1,28	640,00
17	K	Pol280	Bezhalogenové káble, B2ca,s1,d1,a1:	m	0,000	6,90	0,00
18	K	210881069.S	Kábel medený uložený pevne CXKE 450/750 V 2x1,5	m	50,000	1,10	55,00
19	M	341610013700.S	Kábel medený CXKE-R 2x1,5 mm2	m	50,000	1,42	71,00
20	K	Pol132	Kábel uložený v chráničke J-Y(ST)H	m	200,000	0,78	156,00
21	M	Pol163	Kábel oznamovací J-H(ST)H 8x2x0,8	m	200,000	1,62	324,00
22	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia	ks	50,000	1,90	95,00
23	M	3450900400	Inštalčná krabica, typ: ASD 70 alebo ekvivalent	ks	50,000	0,82	41,00
24	K	Pol34	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	500,000	0,43	215,00
25	M	Pol35	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP DN 20 - šedá	m	500,000	0,87	435,00
26	M	Pol36	Spojka nasúvacia PVC-U SM 20	ks	25,000	0,70	17,50
27	K	210010552.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná bezhalogenová HFPP25, uložená pevne	m	250,000	0,43	107,50
28	M	345710005465.S 1	Rúrka ohybná bezhalogénová	m	250,000	1,69	422,50
29	M	345710019330.S 1	Spojka pre bezhalogénové elektroinštal. rúrky, D 25 mm	ks	20,000	0,54	10,80
30	K	973031616.S	Vysekание kapsy pre klátky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	42,000	1,73	72,66
31	K	Pol37	Vysekание drážky	m	550,000	2,20	1 210,00
32	K	HZS-002	Nepredvídané práce	hod	60,000	14,50	870,00
33	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	12,000	2,50	30,00
34	K	MV	Murárske výpomoci	%	12,000	2,65	31,80
35	K	PM	Podružný materiál	%	12,000	3,00	36,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL03 - SO 01 Bytový dom - Bleskozvod a uzemnenie**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

---

**Cena bez DPH**

**11 521,10**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	11 521,10	23,00%	2 649,85

**Cena s DPH**

**v EUR**

**14 170,95**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL03 - SO 01 Bytový dom - Bleskozvod a uzemnenie**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**11 521,10**

M - Práce a dodávky M

11 521,10

---

21-M - Elektromontáže

11 521,10

---

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO1 - SO1 Bytový dom

Časť:

**EL03 - SO 01 Bytový dom - Bleskozvod a uzemnenie**

Miesto:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**11 521,10**

D M

Práce a dodávky M

11 521,10

D 21-M

Elektromontáže

11 521,10

1	K	210220201.0	Bleskozvod		0,00		0,00
2	K	210222001	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn, pre vonkajšie práce	m	277,000	2,25	623,25
3	M	354410054700.S 1	Drôt bleskozvodový AlMgSi 8	m	162,000	7,87	1 274,94
4	M	354410064200.S 2	Drôt bleskozvodový AlMgSi 8 S PVC	m	115,000	12,50	1 437,50
5	K	210011310.S	Osadenie polyamidovej príchytky (hmoždinky) HM 8 do tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu	ks	130,000	0,90	117,00
6	M	311310002800.S	Príchytky + kotva do fasády (napr. Príchytky OBO 249 8-10 ST-OT + Kotva OBO MMS 7,5x50 alebo ekvivalent)	ks	130,000	2,82	366,60
7	K	210220109.S	Podpery vedenia FeZn pod škridlovú strech PV11	ks	56,000	0,99	55,44
8	M	354410032600.S	Podpera vedenia FeZn pod škridlovú strechu označenie PV 11	ks	56,000	2,80	156,80
9	K	210220102.S	Podpery vedenia FeZn na vrchol krovu PV15	ks	123,000	0,99	121,77
10	M	354410033000.S	Podpera vedenia FeZn na vrchol krovu označenie PV 15 A	ks	123,000	2,23	274,29
11	K	210220201.1	Zachytávacia tyč	ks	7,000	8,12	56,84
12	M	3544215050.JP	JP - Zberacia tyč vytvorená z drôru	ks	2,000	32,00	64,00
13	M	3544215050.2	JP20 - Zberacia tyč, v=2m+ Svorka 108/B + držiak na vrchol krovu	ks	5,000	65,00	325,00
14	K	210220243.S2	Svorky motáž	ks	70,000	1,26	88,20
15	M	354410003400.S 1	SS- Svorka spojovacia univerzálna	ks	70,000	1,51	105,70
16	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žľab SO	ks	12,000	2,00	24,00
17	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	12,000	1,92	23,04
18	K	210222020.0	Uzemnenie, zvody		0,000		0,00
19	K	210222020	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov, pre vonkajšie práce	m	192,000	2,20	422,40
20	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30x4 mm	m	192,000	2,67	512,64
21	K	210220114.S	Podpery vedenia FeZn pre pásoviny	ks	212,000	0,50	106,00
22	M	354410037900.S	Podpera vedenia FeZn do základu (Dištančný držiak)	ks	212,000	3,18	674,16
23	K	210222021	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10 mm, pre vonkajšie práce	m	80,000	4,00	320,00
24	M	354410064300.S	Drôt bleskozvodový FeZn Ø10	m	80,000	2,50	200,00
25	K	HZS-001.1	Antikorózna ochrana spojov vrátane materialu	hod	32,000	15,00	480,00
26	M	343430004030.S	Plastická protikorózna ochranná páska	ks	10,000	17,00	170,00
27	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm2)	ks	22,000	1,55	34,10
28	M	354410000700.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8) s podložkou	ks	22,000	1,69	37,18
29	K	210220253.S	Svorka uzemňovacia	ks	30,000	1,73	51,90
30	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	30,000	2,29	68,70
31	K	210010372.S1	Elektromontážna krabica s viečkom do zateplenia, vrátane montáže skúšobnej svorky SZ	ks	12,000	8,00	96,00
32	M	345410007900.S 1	Krabica do zateplenia pre skúšobnú svorku SZ, vrátane svorky	ks	12,000	16,00	192,00
33	K	210220401.1	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	ks	12,000	1,50	18,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
34	M	5489511000	Štítok PVC	Kus	12,000	2,20	26,40
35	K	000300016	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu (176m)	eur	1,000	160,00	160,00
36	K	460200283.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 50 cm širokej a 100 cm hľbokej, v zemine triedy 3	m	176,000	5,20	915,20
37	K	460560283.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 50 cm širokej, 100 cm hľbokej v zemine tr. 3	m	176,000	2,45	431,20
38	K	460620013	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	176,000	1,59	279,84
39	K	HZS-001	Revízie	hod	8,000	30,00	240,00
40	K	HZS-002	Nepredvídané práce	hod	60,000	14,50	870,00
41	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	111,000	0,29	32,19
42	K	MV	Murárske výpomoci	%	111,000	0,22	24,42
43	K	PM	Podružný materiál	%	111,000	0,40	44,40

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO2 - SO 02 Prípojka NN**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**17 280,91**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	17 280,91	23,00%	3 974,61

**Cena s DPH**

**v EUR**

**21 255,52**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO2 - SO 02 Prípojka NN**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**17 280,91**

M - Práce a dodávky M

17 280,91

---

21-M - Elektromontáže

17 280,91

---

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO2 - SO 02 Prípojka NN**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**17 280,91**

D M

Práce a dodávky M

**17 280,91**

D 21-M

Elektromontáže

**17 280,91**

1	K	210190005.S	Montáž oceľoplechovej rozvodnice do váhy 200 kg	ks	1,000	44,21	44,21
2	M	357130010600.R E-A	Rozvádzač elektromerový RE (pozri. výkres)	ks	1,000	3 120,00	3 120,00
3	K	210881089.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 4x185	m	62,000	12,00	744,00
4	M	341610015700.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 4x185 mm2 RM alebo ekvivalent	m	62,000	142,11	8 810,82
5	K	210010094	Rúrka ohybná elektroinštalačná z HDPE, D 110 uložená voľne	m	80,000	3,10	248,00
6	M	345710006600	Rúrka ohybná HD-PR FXKVR 110	m	80,000	4,55	364,00
7	K	210100011.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 185 mm2	ks	8,000	6,00	48,00
8	M	354310015000.S	Káblové oko hliníkové lisovacie 185 Al 617210	ks	8,000	11,00	88,00
9	K	210950101.1	Označovaci štítok na kábel	ks	2,000	2,80	5,60
10	M	2830024200.1	Popisné štítky	ks	2,000	4,00	8,00
11	K	000300016	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu (63m)	eur	1,000	160,00	160,00
12	K	460200303.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 50 cm širokej a 120 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	63,000	7,12	448,56
13	K	460420022	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 20 cm	m	63,000	4,50	283,50
14	M	583110000300	Drvina vápencová frakcia 0-4 mm	t	13,000	19,23	249,99
15	K	460490012	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka do 33 cm	m	80,000	0,40	32,00
16	M	283230008000	Výstražná fólia PE, šxh 300x0,1 mm, dl. 250 m, farba červená	m	80,000	0,29	23,20
17	K	460560303.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 50 cm širokej, 120 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	63,000	1,86	117,18
18	K	460620013	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	63,000	1,59	100,17
19	K	Pol64	Demontáž jestvujúcej prípojky NN	hod	32,000	24,15	772,80
20	K	Pol66	Odvoz odpadu do 25km + skladkovanie	t	0,500	129,43	64,72
21	K	HZS-001	Revízie	hod	16,000	18,63	298,08
22	K	HZS-002	Nepredvídané práce	hod	76,000	13,00	988,00
23	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	168,000	1,00	168,00
24	K	PM	Podružný materiál	%	168,000	0,56	94,08

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO3 - SO 03 Areálový rozvod vody**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**18 135,34**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	18 135,34	23,00%	4 171,13

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**22 306,47**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO3 - SO 03 Areálový rozvod vody**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**18 135,34**

### HSV - Práce a dodávky HSV

16 209,44

1 - Zemné práce

9 406,79

4 - Vodorovné konštrukcie

475,89

5 - Komunikácie

3 036,00

8 - Rúrové vedenie

2 696,10

99 - Presun hmôt HSV

594,66

### PSV - Práce a dodávky PSV

1 228,90

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

1 228,90

### OST - Ostatné

697,00

# ROZPOČET

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO3 - SO 03 Areálový rozvod vody**

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Dátum: 05.02.2026

Projektant:  
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu 18 135,34

D HSV Práce a dodávky HSV 16 209,44

D 1 Zemné práce 9 406,79

1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	99,000	17,00	1 683,00
2	K	132201109.S	Priplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	29,700	4,14	122,96
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	99,000	6,00	594,00
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, priplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 683,000	0,40	673,20
5	K	167101101	Nakladanie neulažnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	99,000	3,80	376,20
6	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	99,000	0,50	49,50
7	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	173,250	13,00	2 252,25
8	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	71,742	2,15	154,25
9	M	583410004100.S	Štrkodrva frakcia 0-22 mm	t	132,723	19,62	2 604,03
10	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodovania sypaniny	m3	17,358	16,55	287,27
11	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	32,112	19,00	610,13

D 4 Vodorovné konštrukcie 475,89

12	K	451572111.1	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	9,900	48,07	475,89
----	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

D 5 Komunikácie 3 036,00

13	K	572953122.S	Vyspravenie krytu vozovky a chodníkov po prekopoch inžinierskych sietí nad 15 m2 (spätná úprava do pôvodného stavu)	m2	66,000	46,00	3 036,00
----	---	-------------	---	----	--------	-------	----------

D 8 Rúrové vedenie 2 696,10

14	K	871221644.S	Potrubie vodovodné z PE 100 RC SDR11 zvárané elektrotvarovkami D 63x5,8 mm	m	110,000	8,00	880,00
15	M	286130033700.S	Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11 63x5,8vrátane tvaroviek, odbočiek a T kusov	m	110,000	7,12	783,20
16	K	892233111.S	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	110,000	2,10	231,00
17	K	892241111.S	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	110,000	1,60	176,00
18	K	899721112.S	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN nad 150	m	110,000	1,53	168,30
19	M	3410350202	Kábel medený Cu 4mm2 s izoláciou do zeme	m	110,000	1,29	141,90
20	M	28691002.10	Príchytky nekovové k vyhľadavaciemu vodiču	ks	110,000	1,86	204,60
21	K	899721131	Označenie vodovodného potrubia výstražnou fóliou	m	110,000	0,56	61,60
22	M	283230008100.S	Výstražná fólia PE, š. 200 mm, pre vodovod, farba modrá, nápis voda	m	110,000	0,45	49,50

D 99 Presun hmôt HSV 594,66

23	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	28,317	21,00	594,66
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 228,90

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 1 228,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	722130216.S	Potrubie z oceľových rúr pozink. bezšvíkových DN 50	m	2,000	68,00	136,00
25	K	722172763.S	Montáž prechodu PP-R plast/kov pre vodu DN 63	ks	1,000	7,00	7,00
26	M	286540035600	Prechodka PE D 63x2", systém pre rozvod vody	ks	1,000	9,82	9,82
27	K	722221035.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 2	ks	2,000	4,50	9,00
28	M	551110006000.S	Guľový uzáver pre vodu 2" (DN50)	ks	2,000	39,78	79,56
29	K	722221082.S	Montáž guľového kohúta vypúšťacieho G 1/2	ks	2,000	2,01	4,02
30	M	551110011200.S	Kohút vypúšťací 1/2" DN15	ks	2,000	7,85	15,70
31	K	722221290.S	Montáž spätného ventilu závitového G 2	ks	1,000	6,00	6,00
32	M	551110016900.S	Spätný ventil, 2" (DN50)	ks	1,000	78,00	78,00
33	K	722221385.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 2	ks	1,000	7,80	7,80
34	M	422010003400.S	Filter závitový na vodu 2" (DN50)	ks	1,000	45,00	45,00
35	K	722263420.S	Montáž vodomeru závitového viacvtokového mokrobežného	ks	1,000	356,00	356,00
36	M	KM021-40-COD	Vodomer	ks	1,000	475,00	475,00

D OST Ostatné 697,00

37	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou vytýčenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	kpl	1,000	160,00	160,00
38	K	000300014.S	Geodetické práce - zameranie vyhotovenia stavby vrátane PD	kpl	1,000	380,00	380,00
39	K	HZS-0090	Revízie a revízne správy pre vodovod	kpl	1,000	157,00	157,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO4 - SO 04 Kanalizačná prípojka**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**5 219,45**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	5 219,45	23,00%	1 200,47

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**6 419,92**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO4 - SO 04 Kanalizačná prípojka**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**5 219,45**

HSV - Práce a dodávky HSV

**4 777,45**

1 - Zemné práce

1 960,53

4 - Vodorovné konštrukcie

53,65

5 - Komunikácie

348,00

8.1 - Rúrové vedenie - splašková kanalizácia

1 788,61

99 - Presun hmôt HSV

626,66

OST - Ostatné

**442,00**

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO4 - SO 04 Kanalizačná prípojka**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**5 219,45**

D HSV Práce a dodávky HSV

**4 777,45**

D 1 Zemné práce

**1 960,53**

1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	13,200	42,00	554,40
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	3,960	4,14	16,39
3	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	2,880	62,00	178,56
4	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	0,864	5,22	4,51
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	16,080	5,01	80,56
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	273,360	0,50	136,68
7	K	167101101	Nakladanie neuhľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	16,080	5,12	82,33
8	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	16,080	0,50	8,04
9	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	28,140	13,00	365,82
10	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	11,294	2,15	24,28
11	M	583410004100.S	Štrkodrva frakcia 0-22 mm	t	20,894	19,62	409,94
12	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	2,100	12,00	25,20
13	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	3,885	19,00	73,82

D 4 Vodorovné konštrukcie

**53,65**

14	K	451572111.1	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	1,116	48,07	53,65
----	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

D 5 Komunikácie

**348,00**

15	K	572953122.S	Vyspravenie krytu vozovky a chodníkov po prekopoch inžinierskych sietí nad 15 m2 (spätná úprava do pôvodného stavu)	m2	6,000	58,00	348,00
----	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

D 8.1 Rúrové vedenie - splašková kanalizácia

**1 788,61**

16	K	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC potrubia DN 150 vrátane tvaroviek	m	10,000	3,00	30,00
17	M	286110002400.S	Rúra kanalizačná PVC, DN 150, dl. 1 m vrátane odbočiek, T-kusov, redukcií a oblúkov	m	10,000	19,91	199,10
18	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 150 mm	m	10,000	2,00	20,00
19	K	894421111	Zriadenie kanalizačných šachiet z dielcov prefabrikovaných betónových do 4t	kpl	1,000	452,00	452,00
20	M	59224658.10	Betónová kanalizačná šachta od DN 1000 vyskladaná z betón prefabrikátov : skruž rovná 1000/1000, šachtové dno 1000/200 s vtokom DN150 a výtokom DN 150, vyrovnávací prstenec 625/10	kpl	1,000	856,00	856,00
21	K	899102111.S	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg	ks	1,000	30,01	30,01
22	M	552410002200.S	Poklop liatinový B125 priemer 600 mm	ks	1,000	186,00	186,00
23	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	10,000	1,00	10,00
24	M	283230008200.S	Výstražná fólia PE, š. 300 mm, pre kanalizáciu, farba hnedá	m	10,000	0,55	5,50

D 99 Presun hmôt HSV

**626,66**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	28,746	21,80	626,66
D		OST	Ostatné				442,00
26	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou vytýčenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	kpl	1,000	110,00	110,00
27	K	000300014.S	Geodetické práce - zameranie vyhotovenia stavby vrátane PD	kpl	1,000	243,00	243,00
28	K	HZS-0090	Revízie a revízne správy pre splaškovú kanalizáciu	kpl	1,000	89,00	89,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO5.1 - SO 05.1 Dažďová kanalizácia zo strechy BD**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**31 706,02**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	31 706,02	23,00%	7 292,38

**Cena s DPH**

**v EUR**

**38 998,40**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO5.1 - SO 05.1 Dažďová kanalizácia zo strechy BD**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**31 706,02**

HSV - Práce a dodávky HSV

31 471,10

1 - Zemné práce

15 714,23

4 - Vodorovné konštrukcie

622,84

8 - Rúrové vedenie

6 744,03

8.1 - Rúrové vedenie - vsakovacia šachta - 2ks

6 948,30

99 - Presun hmôt HSV

1 441,70

OST - Ostatné

234,92

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO5.1 - SO 05.1 Dažďová kanalizácia zo strechy BD**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**31 706,02**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**31 471,10**

D 1

Zemné práce

**15 714,23**

1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	115,920	17,00	1 970,64
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	34,776	4,14	143,97
3	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	100,100	21,00	2 102,10
4	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	30,030	5,22	156,76
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	193,157	7,00	1 352,10
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	3 283,674	0,30	985,10
7	K	167101102.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	193,157	0,87	168,05
8	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	193,157	0,50	96,58
9	K	171209112.S	Poplatok za uloženie stavebného odpadu - výkopová zemina	t	338,025	13,00	4 394,33
10	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3 (zeminou + štrkodrvou)	m3	83,763	2,15	180,09
11	M	583410004100.S	Štrkodrva frakcia 0-22 mm	t	142,968	19,62	2 805,03
12	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	28,833	12,00	346,00
13	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	53,341	19,00	1 013,48

D 4

Vodorovné konštrukcie

**622,84**

14	K	451572111.1	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	12,957	48,07	622,84
----	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

D 8

Rúrové vedenie

**6 744,03**

15	K	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC potrubia DN 150 vrátane tvaroviek	m	128,800	2,50	322,00
16	M	286110002400.S	Rúra kanalizačná PVC, DN 150, dl. 1 m vrátane odbočiek, T-kusov, redukcií a oblúkov	m	128,800	19,91	2 564,41
17	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie do D 150 mm	m	128,800	1,50	193,20
18	K	894810003.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 300 mm s roznášacím prstencom a poklopom	ks	7,000	68,00	476,00
19	M	286610032100.S	Šachta kanalizačná Ø 300 mm, PVC šachta (dno 300/150 PPSGR, 1x vtok DN 150, 1x výtok, DN 150, zberné pre vlnocové predĺženie + vlnocové predĺženie 1 m + gumové tesnenie a roznášací prsteneč)	ks	7,000	367,00	2 569,00
20	M	552410001300.S	Poklop liatinový DN 300, tr. zaťaženia B125	ks	7,000	78,00	546,00
21	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	128,800	0,30	38,64
22	M	283230008200.S	Výstražná fólia PE, š. 300 mm, pre kanalizáciu, farba hnedá	m	128,800	0,27	34,78

D 8.1

Rúrové vedenie - vsakovacia šachta - 2ks

**6 948,30**

23	K	894421111.S	Zriadenie šachiet prefabrikovaných do 4t - vsakovacia šachta (hĺbky 10m)	kpl	2,000	542,00	1 084,00
24	M	TBS 60-15	Vyrovnávací prsteneč TBS 60-40	ks	2,000	36,00	72,00
25	M	592240000100.S	Doska zákrytová betónová pre kanalizačnú šachtu rozmer 1000x625x220 mm (kónus)	ks	2,000	138,00	276,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	592240002300.S	Skruž betónová so stúpadlom pre kanalizačnú šachtu DN 1000, 1000x250x100 mm	ks	2,000	45,00	90,00
27	M	592240002500.S	Skruž betónová so stúpadlom pre kanalizačnú šachtu DN 1000, 1000x500x100 mm s otvorom DN150	ks	2,000	99,00	198,00
28	M	592240002700.S	Skruž betónová so stúpadlom pre kanalizačnú šachtu DN 1000, 1000x1000x100 mm	ks	16,000	115,00	1 840,00
29	M	592460015000.S	Platňa betónová, rozmer 400x400x40 mm (rozstreková dlaždica)	ks	2,000	35,00	70,00
30	K	953171022.S	Osadenie kovového poklopu liatinového alebo ocelového vrátane rámu, hmotnosti 50-100 kg (vsak)	ks	2,000	35,00	70,00
31	M	5524214200	Poklop 600 s odvetraním (vsak)	ks	2,000	240,00	480,00
32	K	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnáním povrchu zásypu	m3	2,418	17,25	41,71
33	M	583310000100.S	Praný piesok frakcia 0-1 mm	t	0,813	28,00	22,76
34	M	583310001200.S	Kamenivo ťažené frakcia 4-8 a 8-16 mm	t	1,220	25,00	30,50
35	M	583310002100.S	Kamenivo ťažené frakcia 63-125 mm	t	2,440	21,00	51,24
36	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5, šírky od 0 do 3 m	m2	6,300	4,00	25,20
37	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	7,245	4,50	32,60
38	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	49,140	11,00	540,54
39	M	583310002100.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 63-125 mm	t	90,909	21,00	1 909,09
40	K	174101001.S	Zásyp sypaninou - výkopovou zeminou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	16,380	7,00	114,66

D 99 Presun hmôt HSV 1 441,70

41	K	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu (zásypový materiál)	t	311,717	2,07	645,25
42	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	29,498	27,00	796,45

D OST Ostatné 234,92

43	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou vytyčenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	kpl	0,500	160,00	80,00
44	K	000300014.S	Geodetické práce - zameranie vyhotovovania stavby vrátane PD	kpl	0,500	220,83	110,42
45	K	HZS-0090	Revízie a revízne správy pre splaškovú kanalizáciu	kpl	0,500	89,00	44,50

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO5.2 - SO 05.2 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL

Časť:

**SO5.2.1 - SO 05.2.1 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**17 731,53**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	17 731,53	23,00%	4 078,25

**Cena s DPH**

**v EUR**

**21 809,78**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO5.2 - SO 05.2 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL

Časť:

**SO5.2.1 - SO 05.2.1 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**17 731,53**

HSV - Práce a dodávky HSV	17 496,61
1 - Zemné práce	6 769,62
4 - Vodorovné konštrukcie	266,93
8 - Rúrové vedenie	4 516,57
8.1 - Rúrové vedenie - vsakovacia šachta - 2ks	5 325,62
99 - Presun hmôt HSV	617,87
OST - Ostatné	234,92

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO5.2 - SO 05.2 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL

Časť:

**SO5.2.1 - SO 05.2.1 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**17 731,53**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**17 496,61**

D 1

Zemné práce

**6 769,62**

1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	49,680	17,00	844,56
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapážených s urovnaním dna v hornine 3	m3	14,904	4,14	61,70
3	K	133201101.S	Výkop šachty zapáženej, hornina 3 do 100 m3	m3	42,900	21,00	900,90
4	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapážených i nezapážených v hornine 3	m3	12,870	5,22	67,18
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	82,782	5,01	414,74
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 407,289	0,40	562,92
7	K	167101102.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	82,782	1,50	124,17
8	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	82,782	0,50	41,39
9	K	171209112.S	Poplatok za uloženie stavebného odpadu - výkopová zemina	t	144,868	13,00	1 883,28
10	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3 (zeminou + štrkodrvou)	m3	35,898	2,15	77,18
11	M	583410004100.S	Štrkodrva frakcia 0-22 mm	t	61,272	19,62	1 202,16
12	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	12,357	12,55	155,08
13	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	22,861	19,00	434,36

D 4

Vodorovné konštrukcie

**266,93**

14	K	451572111.1	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	5,553	48,07	266,93
----	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

D 8

Rúrové vedenie

**4 516,57**

15	K	871326004.S	Montáž kanalizačného PVC potrubia DN 150 vrátane tvaroviek	m	55,200	3,00	165,60
16	M	286110002400.S	Rúra kanalizačná PVC, DN 150, dl. 1 m vrátane odbočiek, T-kusov, redukcii a oblúkov	m	55,200	19,91	1 099,03
17	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie do D 150 mm	m	55,200	1,10	60,72
18	K	894810003.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 300 mm s roznášacím prstencom a poklopom	ks	3,000	82,00	246,00
19	M	286610032100.S	Šachta kanalizačná Ø 300 mm, PVC šachta (dno 300/150 PPSGR, 1x vtok DN 150, 1x výtok, DN 150, zberné pre vlnovcové predĺženie + vlnovcové predĺženie 1 m + gumové tesnenie a roznášací prsteneč)	ks	3,000	440,00	1 320,00
20	M	552410001300.S	Poklop liatinový DN 300, tr. zaťaženia B125	ks	3,000	156,50	469,50
21	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	55,200	0,60	33,12
22	M	283230008200.S	Výstražná fólia PE, š. 300 mm, pre kanalizáciu, farba hnedá	m	55,200	0,50	27,60
23	K	895941111.S	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov typ UV-50, UVB-50	ks	3,000	92,00	276,00
24	M	592230000700.S	Bodový uličný vpust pre vysokú záťaž, vrchný diel, rozmer 600x600x560 mm, betónový	ks	3,000	145,00	435,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	592230001000.S	Liatinový rošt, pre bodové uličné vpusty	ks	3,000	128,00	384,00

D 8.1 Rúrové vedenie - vsakovacia šachta - 2ks 5 325,62

26	K	894421111.S	Zriadenie šachiet prefabrikovaných do 4t - vsakovacia šachta (hĺbky 10m)	kpl	2,000	522,00	1 044,00
27	M	TBS 60-15	Vyrovnávací prstenec TBS 60-40	ks	2,000	36,00	72,00
28	M	592240000100.S	Doska zákrytová betónová pre kanalizačnú šachtu rozmer 1000x625x220 mm (kónus)	ks	2,000	138,00	276,00
29	M	592240002300.S	Skruž betónová so stúpadlom pre kanalizačnú šachtu DN 1000, 1000x250x100 mm	ks	2,000	45,00	90,00
30	M	592240002500.S	Skruž betónová so stúpadlom pre kanalizačnú šachtu DN 1000, 1000x500x100 mm s otvorom DN150	ks	2,000	99,00	198,00
31	M	592240002700.S	Skruž betónová so stúpadlom pre kanalizačnú šachtu DN 1000, 1000x1000x100 mm	ks	16,000	115,00	1 840,00
32	M	592460015000.S	Platňa betónová, rozmer 400x400x40 mm (rozstreková dlaždica)	ks	2,000	35,00	70,00
33	K	953171022.S	Osadenie kovového poklopu liatinového alebo ocelového vrátane rámu, hmotnosti 50-100 kg (vsak)	ks	2,000	35,00	70,00
34	M	5524214200	Poklop 600 s odvetraním (vsak)	ks	2,000	240,00	480,00
35	K	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	1,036	17,25	17,87
36	M	583310000100.S	Praný piesok frakcia 0-1 mm	t	0,349	28,00	9,77
37	M	583310001200.S	Kamenivo ťažené frakcia 4-8 a 8-16 mm	t	0,523	25,00	13,08
38	M	583310002100.S	Kamenivo ťažené frakcia 63-125 mm	t	1,046	21,00	21,97
39	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5, šírky od 0 do 3 m	m2	2,700	1,00	2,70
40	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	3,105	3,00	9,32
41	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	21,060	12,00	252,72
42	M	583310002100.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 63-125 mm	t	38,961	21,00	818,18
43	K	174101001.S	Zásyp sypaninou - výkopovou zeminou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	7,020	5,70	40,01

D 99 Presun hmôt HSV 617,87

44	K	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu (zásypový materiál)	t	133,593	2,07	276,54
45	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	12,642	27,00	341,33

D OST Ostatné 234,92

46	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou vytýčenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	kpl	0,500	160,00	80,00
47	K	000300014.S	Geodetické práce - zameranie vyhotovovania stavby vrátane PD	kpl	0,500	220,83	110,42
48	K	HZS-0090	Revízie a revízne správy pre splaškovú kanalizáciu	kpl	0,500	89,00	44,50

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO5.2 - SO 05.2 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL

Časť:

**SO5.2.2 - SO 05.2.2 ORL**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**4 989,54**

	Základ dane	Sadza dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	4 989,54	23,00%	1 147,59

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**6 137,13**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO5.2 - SO 05.2 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL

Časť:

**SO5.2.2 - SO 05.2.2 ORL**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**4 989,54**

HSV - Práce a dodávky HSV

4 989,54

1 - Zemné práce

869,39

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

4 056,60

4 - Vodorovné konštrukcie

63,55

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

SO5.2 - SO 05.2 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, odstavných miest + ORL

Časť:

**SO5.2.2 - SO 05.2.2 ORL**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**4 989,54**

D HSV Práce a dodávky HSV

**4 989,54**

D 1 Zemné práce

**869,39**

1	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	9,640	38,29	369,12
2	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	2,892	5,22	15,10
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	9,640	5,01	48,30
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	163,880	0,40	65,55
5	K	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	9,640	0,87	8,39
6	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	9,640	0,50	4,82
7	K	171209112.S	Poplatok za uloženie stavebného odpadu - výkopová zemina	t	16,870	13,00	219,31
8	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	2,944	12,00	35,33
9	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	5,446	19,00	103,47

D 3 Zvislé a kompletné konštrukcie

**4 056,60**

10	K	386921123.S	Montáž odlučovača ropných látok v prefabrikovanej nádrži, betónový, s prietokom 10 l/s	ks	1,000	227,60	227,60
11	M	ORL KL 10/1	Odlučovač ropných látok KLARTEC KL 10/1, 2700x1600x1400 mm	ks	1,000	3 829,00	3 829,00

D 4 Vodorovné konštrukcie

**63,55**

12	K	451572111.1	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	0,648	98,07	63,55
----	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO6.1 - SO 06.1 Komunikácie**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**36 516,71**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	36 516,71	23,00%	8 398,84

**Cena s DPH**

**v EUR**

**44 915,55**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO6.1 - SO 06.1 Komunikácie**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**36 516,71**

### D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

**35 956,71**

1 - Zemné práce

11 710,63

2 - ZÁKLADY

1 142,46

5 - KOMUNIKÁCIE

16 687,29

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

6 416,33

### D2 - OSTATNÉ

**560,00**

OST - vedľajšie rozpočtové náklady

560,00

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO6.1 - SO 06.1 Komunikácie**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**36 516,71**

### D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV

**35 956,71**

#### D 1 Zemné práce

**11 710,63**

1	K	122202202	Odkopávky pre cesty v horn. tr. 3 nad 100 do 1 000 m3	m3	296,351	3,56	1 055,01
2	K	122202209	Príplatok za lepivosť horn. tr. 3 pre cesty	m3	296,351	1,46	432,67
3	K	162701101	Vodorovné premiestnenie výkopu do 6000 m horn. tr. 1-4	m3	296,351	4,41	1 306,91
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m-uvažované do 10km, dodávateľ zohľadní v JC podľa svojich možností	m3	1 185,404	0,40	474,16
5	K	167101102.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	296,351	0,87	257,83
6	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	296,351	0,50	148,18
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	533,432	13,00	6 934,62
8	K	171101101	Násypy z hornín súdržných zhutnených na 95% PS	m3	37,400	17,00	635,80
9	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	m2	423,132	1,10	465,45

#### D 2 ZÁKLADY

**1 142,46**

10	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie v sklone do 1:5 šírka do 3 m	m2	423,132	0,30	126,94
11	M	673521560	Geotextília filtračná F 300 165g/m2 alebo ekvivalent	m2	507,758	2,00	1 015,52

#### D 5 KOMUNIKÁCIE

**16 687,29**

12	K	564861111	Podklad zo štrkodrvy ŠD hr. 200 mm	m2	423,200	7,29	3 085,13
13	K	567122114	Podklad z cementom stmelenej zmesi (kamenivo spevn.cementom) CBGM C 8/10 (C 6/8), hr. 150 mm	m2	377,000	10,52	3 966,04
14	K	581133313	Kryt cementobetónový vozoviek skupiny CB III hr. 170 mm	m2	377,000	25,56	9 636,12

#### D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

**6 416,33**

15	K	916311123	Osadenie cest. obrubníka bet. stojateho, lôžko betón tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	77,000	5,73	441,21
16	K	561481112	Podklad zo zeminy stabil. hydraulickými spojivami ROAD MIX hr.do 400 mm	m2	423,132	9,17	3 880,12
17	M	592174910	Obrubník cestný 100/15/25 so skosením	kus	77,770	7,10	552,17
18	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	t	438,303	3,52	1 542,83

### D D2 OSTATNÉ

**560,00**

#### D OST vedľajšie rozpočtové náklady

**560,00**

19	K	00210	Vedľajšie rozpočtové náklady	kus	1,000	560,00	560,00
----	---	-------	------------------------------	-----	-------	--------	--------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO6.2 - SO 06.2 Spevnené plochy**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**41 002,08**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	41 002,08	23,00%	9 430,48

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**50 432,56**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO6.2 - SO 06.2 Spevnené plochy**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**41 002,08**

### D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

40 442,08

1 - Zemné práce

16 322,95

2 - ZÁKLADY

1 080,70

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

164,25

5 - KOMUNIKÁCIE

17 578,38

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

5 295,80

### D2 - OSTATNÉ

560,00

OST - vedľajšie rozpočtové náklady

560,00

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO6.2 - SO 06.2 Spevnené plochy**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**41 002,08**

### D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV

**40 442,08**

#### D 1 Zemné práce

**16 322,95**

1	K	113107212	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. 100-200 mm, nad 200 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	325,000	4,19	1 361,75
2	K	113107231	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 150 mm, nad 200 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	325,000	7,12	2 314,00
3	K	113107241	Odstránenie podkladov alebo krytov živичných hr. do 50 mm, nad 200 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	325,000	5,57	1 810,25
4	K	162701101.2	Vodorovné premiestnenie sute do 6000 m	m <sup>3</sup>	130,000	4,41	573,30
5	K	162501105.S.2	Vodorovné premiestnenie sute po spevnenej ceste, do 100 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m-uvažované do 10km, dodávateľ zohľadní v JC podľa svojich možností	m <sup>3</sup>	520,000	0,40	208,00
6	K	167101102.2	Nakladanie sute nad 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	130,000	0,87	113,10
7	K	171201201	Uloženie sute na skládky do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	130,000	0,50	65,00
8	K	979089012.S.2	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	260,000	36,00	9 360,00
9	K	171101101	Násypy z hornín súdržných zhutnených na 95% PS	m <sup>3</sup>	37,400	7,31	273,39
10	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	m <sup>2</sup>	400,260	0,61	244,16

#### D 2 ZÁKLADY

**1 080,70**

11	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie v sklone do 1:5 šírka do 3 m	m <sup>2</sup>	400,260	0,30	120,08
12	M	673521560	Geotextília filtračná F 300 165g/m <sup>2</sup> alebo ekvivalent	m <sup>2</sup>	480,312	2,00	960,62

#### D 4 VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

**164,25**

13	K	451541111	Okapový chodník zo štrku hr. 100mm	m <sup>3</sup>	3,400	48,31	164,25
----	---	-----------	------------------------------------	----------------	-------	-------	--------

#### D 5 KOMUNIKÁCIE

**17 578,38**

14	K	561481112	Podklad zo zeminy stabil. hydraulickými spojivami ROAD MIX hr.do 400 mm	m <sup>2</sup>	400,260	9,17	3 670,38
15	K	564831111	Podklad zo štrkodrvy ŠD hr. 100 mm	m <sup>2</sup>	399,800	6,00	2 398,80
16	K	564851111	Podklad zo štrkodrvy ŠD hr. 150 mm	m <sup>2</sup>	360,000	7,11	2 559,60
17	K	596811111	Kladenie betónovej dlažby pre chodcov do lôžka z kameniva ťažného	m <sup>2</sup>	360,000	11,73	4 222,80
18	M	592451100	Dlažba zámková hr. 60 mm	m <sup>2</sup>	363,600	13,00	4 726,80

#### D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

**5 295,80**

19	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón. do lôžka z betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	369,000	5,40	1 992,60
20	M	592173208	Obrubník záhonový 100x5x20	kus	372,690	2,90	1 080,80
21	K	979082318	Vodorovná doprava sute a vybúraných hmôt po suchu nad 5000 do 6000 m	t	66,736	5,22	348,36
22	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	t	414,611	4,52	1 874,04

### D D2 OSTATNÉ

**560,00**

#### D OST vedľajšie rozpočtové náklady

**560,00**

23	K	00210	Vedľajšie rozpočtové náklady	kus	1,000	560,00	560,00
----	---	-------	------------------------------	-----	-------	--------	--------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO6.3 - SO 06.3 Odstavné miesta**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**35 933,12**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	35 933,12	23,00%	8 264,62

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**44 197,74**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO6.3 - SO 06.3 Odstavné miesta**

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Dátum: 05.02.2026

Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>35 933,12</b>
1 - Zemné práce	9 495,03
<b>D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>	<b>25 878,09</b>
2 - ZÁKLADY	864,56
5 - KOMUNIKÁCIE	17 164,06
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	7 849,47
<b>D2 - OSTATNÉ</b>	<b>560,00</b>
OST - vedľajšie rozpočtové náklady	560,00

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO6.3 - SO 06.3 Odstavné miesta**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**35 933,12**

D 1		Zemné práce		9 495,03			
1	K	122202202	Odkopávky pre cesty v horn. tr. 3 nad 100 do 1 000 m3	m3	242,469	3,90	945,63
2	K	122202209	Príplatok za lepkivosť horn. tr. 3 pre cesty	m3	242,469	1,46	354,00
3	K	162701101	Vodorovné premiestnenie výkopu do 6000 m horn. tr. 1-4	m3	242,469	4,20	1 018,37
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m-uvažované do 10km, dodávateľ zohľadní v JC podľa svojich možností	m3	969,876	0,30	290,96
5	K	167101102.S	Nakladanie neulažnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	242,469	0,87	210,95
6	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	242,469	0,50	121,23
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	436,444	13,00	5 673,77
8	K	171101101	Násypy z hornín súdržných zhutnených na 95% PS	m3	37,400	18,31	684,79
9	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	m2	320,208	0,61	195,33

D D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV		25 878,09			
------	--	---------------------	--	-----------	--	--	--

D 2		ZÁKLADY		864,56			
10	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie v sklone do 1:5 šírka do 3 m	m2	320,208	0,30	96,06
11	M	673521560	Geotextília filtračná F 300 165g/m2 alebo ekvivalent	m2	384,250	2,00	768,50

D 5		KOMUNIKÁCIE		17 164,06			
-----	--	-------------	--	-----------	--	--	--

12	K	561481112	Podklad zo zeminy stabil. hydraulickými spojivami ROAD MIX hr.do 400 mm	m2	320,208	9,17	2 936,31
13	K	564851111	Podklad zo štrkodrvy ŠD hr. 150 mm	m2	308,000	7,11	2 189,88
14	K	567122114	Podklad z cementom stmelenej zmesi (kamenivo spevn.cementom) CBGM C 8/10 (C 6/8), hr. 150 mm	m2	308,000	10,52	3 240,16
15	K	596911223	Kladenie zámkovej dlažby na cesty hr. 80 mm, sk. B, plochy nad 300 m2	m2	308,000	12,00	3 696,00
16	M	592450900	Dlažba zámková hr. 80 mm	m2	311,080	16,40	5 101,71

D 9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE		7 849,47			
-----	--	-----------------------------	--	----------	--	--	--

17	K	914001111	Osadenie zvislých cestných dopravných značiek na stĺpiky, konzoly alebo objekty	kus	2,000	62,00	124,00
18	K	914511112	Montáž stĺpika dopravných značiek dĺžky do 3,5 m s betónovým základom a pätkou	kus	1,000	82,81	82,81
19	M	404420356	Značka dopravná 248, 249, 268, 269, 272, 275-278 Al plech reflex. tr. 2 založ. Al okraj 600x600	kus	1,000	125,00	125,00
20	M	404422112	Dodatková tabuľka 501 - 509 Al plech reflex. tr. 2 Al. okraj 330 x 600 mm	kus	1,000	78,00	78,00
21	K	915701111	Zhotovenie vodor. značenia krytu náterovými hmotami, čiary, zebry, šípky, nápisy	m2	2,000	72,42	144,84
22	K	915709111	Príplatok za reflexnú úpravu balotínovú	m2	2,000	15,00	30,00
23	M	404459600	Stĺpik Fe 60/3 s povrchovou úpravou	m	3,500	18,00	63,00
24	K	915711111	Vodorovné značenie krytov striek. farbou, deliace čiary š. 120 mm	m	113,500	1,50	170,25
25	K	915719111	Príplatok za reflexnú úpravu balotínovú, deliace čiary š. 120 mm	m	113,500	0,50	56,75
26	K	915791111	Predznač. pre vodor. značenie z náter. hmôt, deliace čiary, vodiace pásiky	m	113,500	0,57	64,70
27	K	915791112	Predznač. pre vodor. znač. z náter. hmôt, stopčiary, zebry, čiery, šípky, nápisy, prechody	m2	2,000	29,00	58,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	916311123	Osadenie cest. obrubníka bet. stojateho, lôžko betón tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	142,000	6,53	927,26
29	M	592173210	Obrubník cestný 100x10x20	kus	64,640	7,20	465,41
30	M	592174910	Obrubník cestný 100/15/25 so skosením	kus	78,780	7,60	598,73
31	K	919722111	Zmrašťovacie škáry rezané priečne, rezanie a zalíatie škár š. 2 až 5 mm	m	78,000	11,00	858,00
32	K	919724211	Rezanie priečných a pozdĺžnych dilatačných škár v bet. kryte vrátane výplne, š. 9mm	m	89,000	7,90	703,10
33	K	961041211	Búranie múrika z betónu prostého	m3	3,500	148,31	519,09
34	K	979082318	Vodorovná doprava sute a vybúraných hmôt po suchu nad 5000 do 6000 m + uloženie a poplatok za skládku	t	123,939	9,00	1 115,45
35	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	t	331,689	5,02	1 665,08
D D2 OSTATNÉ							560,00
D OST vedľajšie rozpočtové náklady							560,00
36	K	00210	Vedľajšie rozpočtové náklady	kus	1,000	560,00	560,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO7 - SO 07 Verejné osvetlenie**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**18 692,41**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	18 692,41	23,00%	4 299,25

**Cena s DPH**

**v EUR**

**22 991,66**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO7 - SO 07 Verejné osvetlenie**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**18 692,41**

M - Práce a dodávky M

18 692,41

---

21-M - Elektromontáže

18 692,41

---

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO7 - SO 07 Verejné osvetlenie**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**18 692,41**

D M

Práce a dodávky M

18 692,41

D 21-M

Elektromontáže

18 692,41

1	K	210201810	Montáž a zapojenie svetidla 1x svetelný zdroj, uličného, LED	ks	8,000	25,00	200,00
2	M	348440000300.S V5	E1 - Svetidlo Energy UNO SCP 4L, 4000K, VMA10DA0-001 (2340-4311lm, 14-28W) alebo ekvivalent	ks	8,000	378,12	3 024,96
3	K	210204011	Montáž osvetľovacieho stožiaru	ks	8,000	102,00	816,00
4	M	348370002610	S1 - Stožiar STK 76/80/3K12, výšky do 8m alebo ekvivalent	ks	8,000	393,82	3 150,56
5	K	210204103.S	Výložník oceľový jednoramenný - do hmotn. 35 kg	ks	2,000	32,00	64,00
6	M	316770001000.S	V1 - Výložník V1T-15-76, v=1,5m alebo ekvivalent	ks	2,000	68,00	136,00
7	K	210201881.S	Montáž stožiarovej svorkovnice	ks	8,000	16,00	128,00
8	M	348370005250.S	Stožiarová svorkovnica GURO EKM 2035 alebo ekvivalent	ks	8,000	62,00	496,00
9	K	210411181.S	Montáž prepäťovej ochrany	ks	8,000	15,00	120,00
10	M	384290001400.S	Prepät'ová ochrana pre VO (napr.KIWA PO I LED LCF 230V/12,5kA B+C+D alebo ekvivalent)	ks	8,000	55,60	444,80
11	K	210800186.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x1,5	m	80,000	1,20	96,00
12	M	341110000700.1	Kábel medený CYKY-J 3x1,5 mm2	m	80,000	1,18	94,40
13	K	210800197.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 4x16	m	210,000	3,80	798,00
14	M	341110001800.S	Kábel medený CYKY-J 4x16 mm2	m	210,000	11,69	2 454,90
15	K	210010086.S	Rúrka ohybná elektroinštaláčna z HDPE, D 63 uložená pod omietkou	m	210,000	1,20	252,00
16	M	345710005700.1	Rúrka ohybná FXKVR 63 alebo ekvivalent	m	210,000	3,12	655,20
17	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	16,000	2,00	32,00
18	K	210950101.1	Označovací štítok na kábel	ks	14,000	1,50	21,00
19	M	2830024200.1	Popisné štítky	ks	14,000	1,20	16,80
20	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov	m	175,000	2,20	385,00
21	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	175,000	2,90	507,50
22	K	210222021	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10 mm, pre vonkajšie práce	m	24,000	3,00	72,00
23	M	354410064300.S	Drôt bleskozvodový FeZn Ø10	m	24,000	2,60	62,40
24	K	210220252	Svorka FeZn spojovacia SR02	ks	20,000	1,00	20,00
25	M	3544221100	Svorka bleskozvodná SR02	ks	20,000	1,80	36,00
26	K	210220253	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	16,000	1,73	27,68
27	M	3544221300	Svorka bleskozvodná SR03	ks	16,000	2,20	35,20
28	K	210220245.S	Svorka FeZn pripojovacia	ks	8,000	1,59	12,72
29	M	354410004000.S	Svorka FeZn pripájaca s tex skrútkou	ks	8,000	1,50	12,00
30	K	HZS-001.1	Antikorózna ochrana spojov vrátane materialu	hod	16,000	14,50	232,00
31	M	343430004030.S	Plastická protikorózna ochranná páska	ks	4,000	15,00	60,00
32	K	000300016	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, staveb. objektu (165m)	eur	1,000	160,00	160,00
33	K	460200173.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 100 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	165,000	5,92	976,80
34	K	460420022	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	m	165,000	4,50	742,50
35	M	583110000300	Drvina vápencová frakcia 0-4 mm	t	17,000	19,23	326,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	460490012	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka do 33 cm	m	165,000	0,30	49,50
37	M	283230008000	Výstražná fólia PE, šxhř 300x0,1 mm, dl. 250 m, farba červená	m	165,000	0,27	44,55
38	K	460560173.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 100 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	165,000	2,52	415,80
39	K	460620013	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	165,000	1,59	262,35
40	K	210100251	Ukončenie kábla v stĺpe	ks	14,000	7,00	98,00
41	K	460050303.S1	Jama pre jednoduchý stožiar	ks	8,000	89,00	712,00
42	K	HZS-001	Revízie	hod	8,000	30,00	240,00
43	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	186,000	0,80	148,80
44	K	PM	Podružný materiál	%	186,000	0,28	52,08

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO8 - SO 08 Sadové úpravy**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**31 238,65**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	31 238,65	23,00%	7 184,89

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**38 423,54**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO8 - SO 08 Sadové úpravy**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**31 238,65**

HSV - Práce a dodávky HSV

31 238,65

---

1 - ZEMNE PRÁCE

27 412,95

---

2 - Zakladanie

122,20

---

99 - Presun hmôt HSV

3 703,50

---

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO8 - SO 08 Sadové úpravy**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**31 238,65**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**31 238,65**

D 1

ZEMNE PRÁCE

**27 412,95**

1	K	181301103	Rozprestretie záhradnickeho substrátu, sklon do 1:5 do 500 m2 hr. do 20 cm	m2	569,000	2,00	1 138,00
2	M	103715000	Substrát záhradnícky pre trávniky	m3	113,800	38,00	4 324,40
3	K	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine	m2	569,000	0,55	312,95
4	K	180402111.S	Založenie trávniku parkového výševom v rovine do 1:5	m2	575,000	1,38	793,50
5	M	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	17,250	10,00	172,50
6	K	181301111.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr.do 100 m	m2	575,000	1,40	805,00
7	K	181301113.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr. do 200 mm	m2	603,100	2,40	1 447,44
8	M	103650001010.S	Zemina záhradnícka-humus, vrátane dopravy	m3	123,495	42,00	5 186,79
9	K	183101213.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,02 do 0,05 m3	ks	95,000	12,00	1 140,00
10	K	183101321.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 100% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,40 do 1,00 m3	ks	12,000	28,00	336,00
11	M	693410003x	Dodávka zeminy do výsadbových jám s príhnojením rašelinovým substrátom, vrátane dovozu	m3	14,375	68,00	977,50
12	K	183403114.S	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	603,100	0,27	162,84
13	K	183403153.S	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 178,100	0,22	259,18
14	K	183403161.S	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	575,000	0,35	201,25
15	K	184102112.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 200 do 300 mm	ks	95,000	4,99	474,05
16	M	02652000230K1	Vavřínovce lékařský <i>Prunus laurocerasus</i> „Otto Luvken“	ks	25,000	16,00	400,00
17	M	02652000230K2	<i>Penisetum alopecuroides</i> (Perovec psiarkovitý)	ks	30,000	7,50	225,00
18	M	02652000230K3	<i>Pinus mugo</i> var. <i>Pumilio</i> (Borovica horská 'Pumilio')	ks	4,000	28,00	112,00
19	M	02652000230K5	<i>Stipa tenuissima</i> „Ponytails“ (Kavyl' perovitý)	ks	10,000	7,50	75,00
20	M	02652000230K4	<i>Geranium sanguineum</i> „Vision Violet“ (Pakost krvavý)	ks	11,000	7,50	82,50
21	M	02652000230K8	<i>Nepeta fassenii</i> (Kocúrník)	ks	10,000	7,20	72,00
22	M	02652000230K9	<i>Verbena bonariensis</i> (Železník argentínsky)	ks	5,000	7,50	37,50
23	K	184102116.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 600 do 800 mm	ks	12,000	26,00	312,00
24	M	02652000230S1	<i>Prunus subhirtella</i> „Autumnalis“ (Višňa chĺpkatá „Autumnalis“) obv.kmeňa 16-18cm, výška kmeňa 2,5m	ks	1,000	310,00	310,00
25	M	02652000230S2	<i>Acer campestre</i> „Elegant“ (Javor poľný „Elegant“) obv.kmeňa 16-18cm, výška kmeňa 2,5m	ks	2,000	240,00	480,00
26	M	02652000230S3	<i>Acer platanoides</i> „Emerald Queen“ (Javor mliečny „Emerald Queen“) obv.kmeňa 16-18cm, výška kmeňa 2,5m	ks	5,000	220,00	1 100,00
27	M	02652000230S4	<i>Acer campestre</i> „Evenly Red“ (Javor poľný „Evenly Red“) obv.kmeňa 16-18cm, výška kmeňa 2,5m	ks	2,000	260,00	520,00
28	M	02652000230S5	<i>Carpinus betulus</i> „Beckman“ (Hrab obyčajný) obv.kmeňa 16-18cm, výška kmeňa 2,5m	ks	2,000	230,00	460,00
29	K	184202112r	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3,5m	ks	12,000	22,00	264,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	M	05541000011r	Kotviaca páska-popruhy	m	42,000	3,00	126,00
31	M	05541000012r	Kôl drevený, frézovaný so špicou, priem. do 8 cm, dl. do 3,5 m	ks	12,000	8,90	106,80
32	M	05541000013r	Latky drevené, dl. do 1m	ks	36,000	2,90	104,40
33	K	184802111.S	Chemické odburinenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom naširoko	m2	1 178,100	0,37	435,90
34	M	252310000100.S	Postrekový prípravok na ničenie burín v trávniku, napr. Roundup Bioaktiv alebo ekvivalent	l	0,471	35,00	16,49
35	K	184802725.S	Mechanické odburinenie trávnikov, chodníkov plochy nad 500 m2 v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	603,100	0,38	229,18
36	K	184813112.S	Ošetrovanie a ochrana stromov s donesením ochr. prostr. zo vzdial. do 50 m oviazaním trstinou	ks	12,000	5,60	67,20
37	M	005740000700R	Ochranný materiál z juty	m2	6,000	12,00	72,00
38	K	184816111.r	M+D Pôdny kondicionér-anorganické hnojivo TerraCottem arbor alebo ekvivalent	kg	24,400	22,00	536,80
39	K	184921116.S	Položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	14,600	2,00	29,20
40	M	055410000100.S	Mulčovacia kôra	l	516,110	0,12	61,93
41	K	184921240.S1	Mulčovanie záhonu štrkom alebo štrkodrvou hr. vrstvy nad 50 do 150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	13,500	5,50	74,25
42	M	583410002000.Sr	Kamenivo-vymývaný riečny štrk, vrátane dopravy	t	1,944	42,00	81,65
43	K	185803111.S	Ošetrovanie trávniku v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	2 875,000	0,37	1 063,75
44	K	185804111R	M+D Zavlažovací vak o objeme 75l	ks	12,000	30,00	360,00
45	K	185804111s2	Zaliatie rastlín vodou plochy jednotlivo: kríky 15L/krík, vrátane dodávky vody	m3	28,500	12,00	342,00
46	K	185804111s3	Zaliatie stromov vodou plochy jednotlivo: stromy 50L/strom, vrátane dodávky vody	m3	12,000	12,00	144,00
47	K	185804111s4	Zaliatie trávniku, vrátane dodávky vody-po dohode s obstarávateľom	m3	230,000	6,00	1 380,00
D 2 Zakladanie							122,20
48	K	289971211.Sr	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m,vrátane upevňovacích kolíkov	m2	14,600	0,55	8,03
49	M	693110004501	Mulčovacia plachta	m2	16,790	6,80	114,17
D 99 Presun hmôt HSV							3 703,50
50	K	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnicke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	210,426	17,60	3 703,50

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO9 - SO 09 Stojisko pre nádoby na odpad**

JKSO:

Miesto:

ČS:

Dátum:

05.02.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

IČO:

52303209

IČ DPH:

SK2120975318

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 395,43**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	2 395,43	23,00%	550,95

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**2 946,38**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt: **SO9 - SO 09 Stojisko pre nádoby na odpad**

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: Facep s.r.o.

Dátum: 05.02.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**2 395,43**

HSV - Práce a dodávky HSV	2 395,43
1 - Zemné práce	661,15
5 - Komunikácie	1 111,80
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	294,46
99 - Presun hmôt HSV	328,02

# ROZPOČET

Stavba:

Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom

Objekt:

**SO9 - SO 09 Stojisko pre nádoby na odpad**

Miesto:

Dátum: 05.02.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Facep s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**2 395,43**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**2 395,43**

#### D 1 Zemné práce

**661,15**

1	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	5,100	89,00	453,90
2	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	1,530	1,46	2,23
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	5,100	7,00	35,70
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m-uvažované do 10km, dodávateľ zohľadní v JC podľa svojich možností	m3	35,700	0,40	14,28
5	K	167101102.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	5,100	4,00	20,40
6	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	5,100	3,00	15,30
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	9,180	13,00	119,34

#### D 5 Komunikácie

**1 111,80**

8	K	564861111.Sr	Podklad zo štrkodrviny fr.4-63mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	17,000	17,00	289,00
9	K	596911141.S1	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva fr.4-8mm hr. 40 mm(vrátane)	m2	17,000	28,00	476,00
10	M	592460007700.S	Dlažba zámková hr. 60 mm	m2	17,340	20,00	346,80

#### D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**294,46**

11	K	916361112.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	3,250	15,00	48,75
12	M	592170002400.S	Obrubník cestný nábehový, lxšxv 1000x200x150(100) mm	ks	4,000	6,40	25,60
13	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	9,100	15,00	136,50
14	M	592170001800.S	Obrubník záhonový 100x5x20	ks	10,000	4,14	41,40
15	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	0,556	75,91	42,21

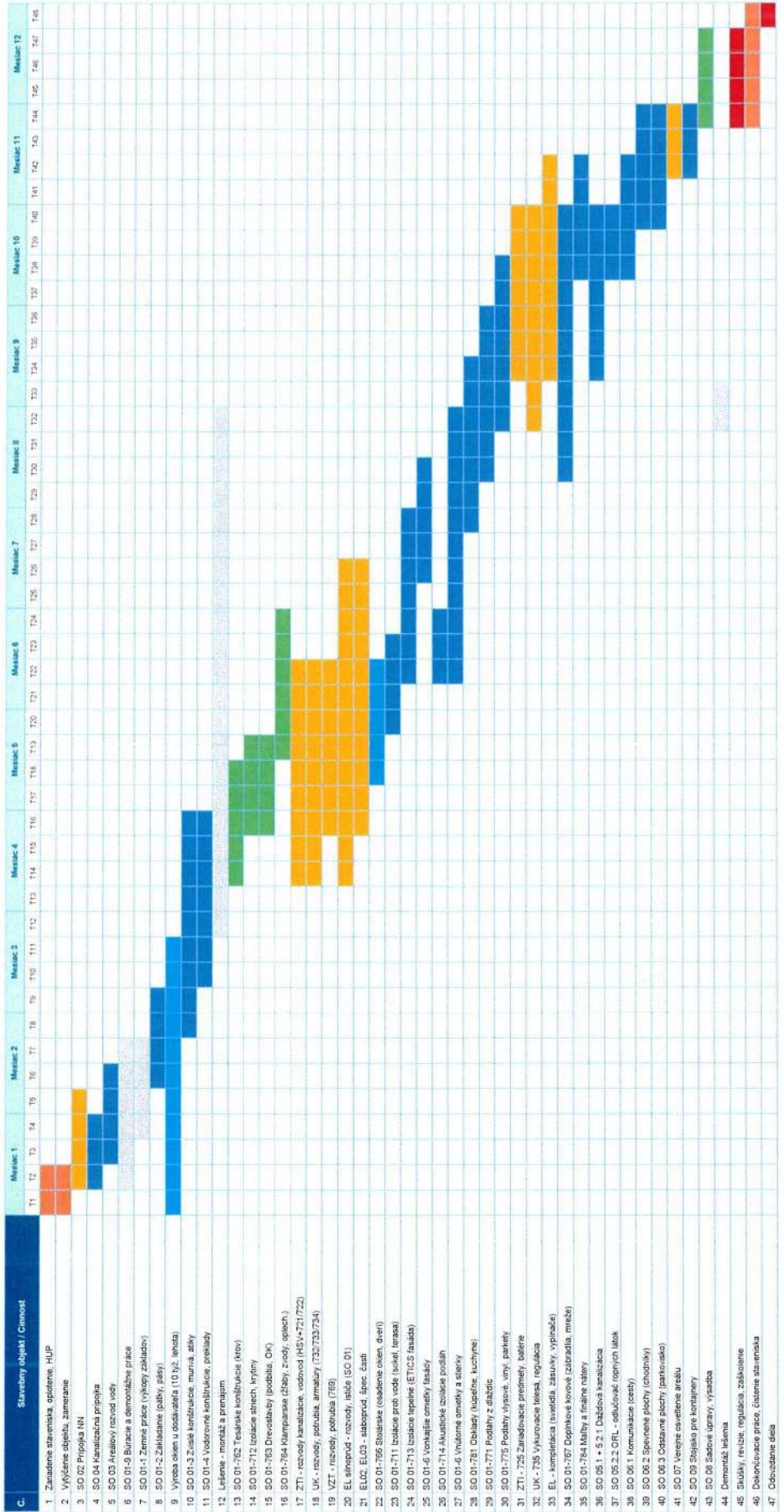
#### D 99 Presun hmôt HSV

**328,02**

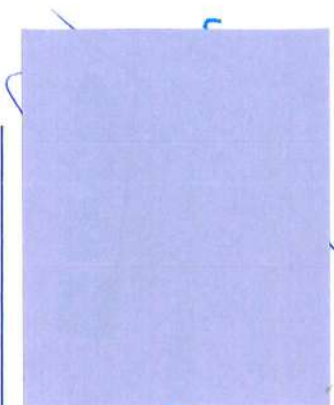
16	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	14,910	22,00	328,02
----	---	-------------	--	---	--------	-------	--------

# CASOVY HARMONOGRAM PRAC

Práce: 10 bytový jednotek  
 Práček: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10



LEGENDA:



## ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

**Obchodné meno:** Facep s.r.o.  
**Adresa spoločnosti:** Súhrady 78/1, 911 05 Trenčín  
**IČO:** 52 303 209

Dolu podpísaný zástupca uchádzača vo verejnom obstarávaní pri zadávaní zákazky „**Prestavba objektu školy č. 1020 na bytový dom**“,

vyhlásenej verejným obstarávateľom, **Obec Podolie**, týmto uvádzam, že:

\* subdodávateľia sa nebudú podieľať na plnení zákazky a celý predmet zákazky uskutočníme vlastnými kapacitami

\* na plnení zákazky sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

### Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa (adresa, IČO):	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa	Registračné číslo zapísaného hospodárskeho subjektu
Elektro Group ML, s.r.o., Trenčianska Turná 1304, 913 21 Trenčianska Turná IČO: 44514883	20%	Inštaláčné práce	Ľuboš Bulko, Trenčianska Turná 1304, 913 21 Trenčianska Turná	2023/11-PO-G5068

V Trenčíne, dňa 09.04.2026



Erik Petrivalský, konateľ  
Facep s.r.o.