

DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. 13/ŠFRB/2024 zo dňa 30.12.2024

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Obec Podolie, č. 566 Podolie 916 22 Podolie, SR**
zastúpená starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým
IČO: 00 311 928, DIČ: 2021079896, neplátca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. ú.: 5806139020/5600
IBAN SK41 5600 0000 0058 0613 9020
SWIFT Code KOMASK2X
(ďalej len Prenajímateľ)

Nájomca : **Sarah Klinčáková**
trvale bytom

Dátum narodenia:
(ďalej len nájomca)

u z a t v á r a j ú tento Dodatok č. 1 s účinnosťou od 08.08.2025 nasledovne:

Čl. II

Predmet dodatku

1. 1. Čl. II. sa mení nasledovne:
„Spoločným nájomcom bytu je:
V spoločnej domácnosti s nájomcom žijú:“

Meno, priezvisko:	Vzťah k nájomcovi:	Dátum narodenia:
Richard Klinčák	manžel	
Noel Klinčák	syn	

2. Čl. V. „Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu“, bod 1. Zmluvy o nájme bytu č. 13/ŠFRB/2024 (ďalej len Zmluva) sa mení a upravuje veta: „Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi za užívanie bytu mesačne nájomné vo výške 214,29 EUR, ktoré sa skladá z nasledujúcich položiek:

Položka	Suma
Nájomné	150,12 €
Príspevok do Fondu opráv	26,67 €
Príspevok na úhradu réžijných nákladov (zálohovo)	8,00 €
Príspevok na poistné bytového domu (zálohovo)	1,00 €
Spoločné priestory - elektrická energia (zálohovo)	3,00 €
Vedenie účtu (zálohovo)	1,50 €
Vodné a stočné (zálohovo)	24,00 €
SPOLU	214,29 €

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s Čl. VIII, bod 3. Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaným podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 bol uzatvorený podľa ich slobodnej vôle, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojím podpisom.
6. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov uvedených v tomto Dodatku č. 1 vrátane jeho príloh, ktoré sú jeho neoddeliteľnou súčasťou v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely spísania tohto Dodatku č. 1 a jeho evidovania. Doba platnosti použitia osobných údajov nájomcu je obmedzená na dobu trvania tohto Dodatku č. 1. Súhlas je vyjadrený podpisom nájomcu na tejto zmluve.

V Podolí, dňa 07.08.2025

V Podolí, dňa 07.08.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

.....
Sarah Klinčáková