

## Zápisnica z XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podolie

Dátum zasadnutia: **27.01.2026 o 17:30**

Počet prítomných poslancov: 6

Neprítomní: 3 Ing. Tomáš Bobocký, Ing. Róbert Augustín, Ing. Michal Masár

Počet hostí: 2

### **K jednotlivým bodom programu:**

#### **K bodu 1: Otvorenie zasadnutia**

Pán starosta PaedDr. Rastislav Bobocký otvoril rokovanie zastupiteľstva o 17:30, uvítal prítomných a skonštatoval, že počtom 6 poslancov je zastupiteľstvo uznášania schopné. Prezenčná listina je prílohou zápisnice.

#### **K bodu 2 a 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu**

Za zapisovateľku rokovania je určená: Katarína Červeňanská

Za overovateľov sú ustanovení: Mgr. Monika Augustínová

JUDr. Peter Burza

Za členov návrhovej komisie sú navrhnutí: Mgr. Bohumil Čechvala

Ľuboš Krajčík

Ivan Palkech

Všetky podklady poslanci obdržali v predstihu. Uznesením č. 288/2026 bol schválený program.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 6/0/0

#### **K bodu 4: Schválenie úpravy rozpočtu č. 1 na rok 2026**

Poslanci obdržali návrh úpravy rozpočtu vopred, všetci sa s ním oboznámili a nemali výhrady. Dôvodom na úpravu rozpočtu je úver zo ŠFRB a športovisko pri základnej škole.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 6/0/0

#### **K bodu 5: správa inventarizačnej komisie**

Účtovníčka oboznámila prítomných s výsledkom inventarizácie. Inventarizácia majetku, záväzkov a pohľadávok bola riadne pripravená a boli doložené všetky potrebné doklady. Bol zistený rozdiel na účte 032 umelecké diela a zbierky – úbytok 414,92 €. Dlhodobá (viac rokov) je nezvestný obraz Matka vedený v majetku inventárne č. 1. Obraz bol zúčtovaný na účet 549 manká a škody.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 6/0/0

#### **K bodu 6: správa predsedu výberovej komisie k voľbe hlavného kontrolóra**

Finančná, legislatívna a majetková komisia podala správu k výberovému konaniu na funkciu hlavného kontrolóra obce. Bola podaná jedna žiadosť.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 6/0/0

#### **K bodu 7: voľba hlavného kontrolóra**

Poslanci zvolili do funkcie hlavného kontrolóra obce p. Jozefínu Cagalovú, bytom Podolie 718. Bola zvolená na 6 ročné obdobie od 28.01.2026 – 27.01.2032. Pracovný čas kontrolóra obce je 3 hodiny týždenne.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 6/0/0

V čase o 18:15 hod. prišiel Ing. Róbert Augustín

#### **K bodu 8. Verejná obchodná súťaž na predaj obecného pozemku p. č. 1-877**

Poslanci diskutovali o predaji p. E č. 1-877 (orná pôda) o výmere 6524 m<sup>2</sup> k. ú. Podolie – bývalá časť Korytné. Schválili zámer túto parcelu predáť za minimálnu cenu 5 €/ m<sup>2</sup>, táto suma je stanovená na základe znaleckého posudku č. 8/2026 zo dňa 26.01.2026, ktorý vypracovala Ing. Gregušová. Pozemok sa predá formou verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 7/0/0

Poslanci schválili podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj p. E č. 1-877 (orná pôda) o výmere 6524 m<sup>2</sup> k. ú. Podolie – bývalá časť Korytné.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 7/0/0

#### **K bodu 9: schválenie podmienok predaja obecného pozemku p. č. 2799/19**

Poslanci diskutovali o predaji parcely reg. C č. 2799/19 (záhrada) o výmere 366 m<sup>2</sup> k. ú. Podolie v záhradkovej osade. Ing. Eva Gregušová 26.01.2026 vypracovala znalecký posudok. Zhodli sa, že majetok sa predá za cenu minimálne 20,00 €/ m<sup>2</sup>.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 7/0/0

#### **K bodu 10: návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy – Milan Toráč a manželka Emília**

Poslanci prehodnotili návrh od manželov Milana a Emílie Toráčových, bytom Podolie 392, na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Predmetom je pozemok parcela reg. E č. 276/41 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 110 m<sup>2</sup>. Na pozemku sa nachádzajú elektrické stĺpy, optická i telefónna sieť. Po rokovaní sa poslanci zhodli, aby manželia predložili zastupiteľstvu zámer, čo plánujú v budúcnosti so stavbou na pozemku robiť, nakoľko je vo veľmi zlom stave.

Hlasovanie poslancov: za/proti/zdržal sa 7/0/0

#### **K bodu 11: rôzne**

Poslanci riešili žiadosť p. Kosovej nájomníčky v bytovom dome 1019 byt č. 17, ktorá si chce dať zriadiť do bytu klimatizáciu. Zhodli sa aby klimatizácia bola umiestnená na balkóne tak, že nebude viditeľná z ulice. Po opustení bytu dali podmienku aby tam zariadenie zostalo.

Ďalej riešili organizáciu fašiangovej zabíjačky, ktorá sa uskutoční 14.02.2026.

Pán starosta informoval prítomných o možnosti odkúpiť pozemky na Kopaniciach, asi 100 m<sup>2</sup> vedľa p. Hutirovej od exekútora. Maximálna suma by bola do 1000,00 €.

#### **K bodu 12: diskusia**

Do diskusie sa nikto neprihlásil

#### **K bodu 13: záver**

Pán starosta prítomným poďakoval za účasť. Zasadnutie skončilo o 19:50 hod.

Zapísala: Katarína Červeňanská

V Podolí, dňa 27.01.2026

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Monika Augustínová .....

JUDr. Peter Burza .....

Zápisnicu podpísal dňa 28.01.2026

PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.

starosta obce