

Obec Podolie

Všeobecne záväzné nariadenie
č. 1/2025

o miestnom poplatku za rozvoj

Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Podolí dňa
uznesením č. 275/2025

Návrh VZN je podľa §6 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. zverejnený na úradnej tabuli obce Podolie
od 27.11.2025 do 12.12.2025

Toto VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Podolie dňa 15.12.2025

Účinnosť nadobúda dňom 01.01.2026

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1 / 2025

OBCE PODOLIE

o miestnom poplatku za rozvoj

Obec Podolie v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Podolie o miestnom poplatku za rozvoj.

§ 1

Úvodné ustanovenie

Obec Podolie týmto všeobecne záväzným nariadením ukladá na celom území obce Podolie miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“)

§ 2

Sadzby poplatku

Sadzby poplatku za rozvoj sa ustanovujú za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby vo všetkých katastrálnych územiach obce Podolie nasledovne v členení podľa druhu stavby nasledovne:

- | | |
|--|---------------------------|
| a) Stavby na bývanie | 10 €/m² |
| b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 5 €/m² |
| c) Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 10 €/m² |
| d) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 10 €/m² |
| e) Ostatné stavby | 10 €/m² |

§ 3

Použitie výnosu z poplatku za rozvoj

Výnos z poplatku za rozvoj sa použije aj v inom katastrálnom území ako v katastrálnom území, v ktorom sa nachádza stavba podliehajúca poplatkovej povinnosti.

§ 4

Spôsob zverejnenia informácií

Obec Podolie každoročne zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v záverečnom účte obce Podolie v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

§ 5
Záverečné ustanovenia

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené na rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Podolie dňa 12.12.2025 uznesením č. 275/2025
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2026.

V Podolí dňa 15.12.2025

.....
PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce