

# Uznesenia

zo XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 27.01.2025  
v kancelárii starostu o 17.30 hod.

---

## K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/:

1. **Konštatuje**, že na dnešnom rokovaní je prítomných 6 poslancov OZ, čím je uznášaná schopnosť.

Nepřítomní: 3 (Augustín, Bobocký, Masár)

Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

## 2. Určuje:

- zapisovateľ: Katarína Červeňanská

- overovateľov zápisnice: Monika Augustínová  
Peter Burza

3. **Volí návrhovú komisiu v zložení:** Bohumil Čechvala  
Luboš Krajčík  
Ivan Palkech

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	6
	počet poslancov	9

## Uznesenie č. 288/2026

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** program dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Schválenie úpravy rozpočtu č. 1 na rok 2026
5. Správa predsedu inventarizačnej komisie
6. Správa predsedu výberovej komisie k voľbe Hlavného kontrolóra
7. Voľba Hlavného kontrolóra obce
8. Verejná obchodná súťaž na predaj obecného pozemku p. č. 1-877
9. Schválenie podmienok predaja obecného pozemku p. č. 2799/19
10. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy- Milan Toráč a manž. Emília
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	6
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 289/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 1 na rok 2026.

*Príloha č. 2*

*Zodpovedná: Katarína Červeňanská*

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	6
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 290/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu Hlavnej inventarizačnej komisie, ktorá bola vypracovaná po uskutočnení fyzickej inventarizácie majetku obce Podolie a správy predsedov jednotlivých inventarizačných komisií.

*Príloha č. 3*

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	6
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 291/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu Finančnej, legislatívnej a majetkovej komisie k výberovému konaniu na pozíciu Hlavného kontrolóra obce.

*Príloha č. 4*

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	6
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 292/2026

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **volí** do funkcie hlavného kontrolóra podľa zák. č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení na šesťročné volebné obdobie – pani **Jozefínu Cagalovú**, a určuje pracovný čas kontrolóra obce Podolie na 3 /tri/ hodiny týždenne.

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	6
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

*\*o 18.15 hod. sa dostavil p. Augustín*

### Uznesenie č. 293/2026

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** zámer obce predat':

- **parcela registra „E“ č. 1-877 (orná pôda), výmera 6524 m<sup>2</sup>, k. ú. Podolie (bývalé k.ú. Korytné)**

uvedenú nehnuteľnosť zapísanú na LV1, formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. a v zmysle § 281 až § 288 nasl. zákona č. 513/1991 Zb. z. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podolie : **parcela registra „E“ č. 1-877 (orná pôda), výmera 6524 m<sup>2</sup>, k. ú. Podolie (bývalé k.ú. Korytné)**; budú po schválení Obecným zastupiteľstvom zverejnené minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Minimálna cena za predávanú nehnuteľnosť je stanovená na 5 €/m<sup>2</sup>, ktorá vychádza zo znaleckého posudku č. 8/2026 zo dňa 26.1.2026, vypracovaný Ing. Gregušovou. Komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov tvoria poslanci Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	7
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 294/2026

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže **„na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podolie:**

- **parcela registra „E“ č. 1-877 (orná pôda), výmera 6524 m<sup>2</sup>, k. ú. Podolie (bývalé k.ú. Korytné)**

v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z., § 281 až 288 Obchodného zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Podolie.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu č. 5 k tomuto uzneseniu a sú jeho neoddeliteľnou súčasťou.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	7
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 295/2026

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** zámer obce predať:

- *parcela registra „C“ č. 2799/19 (záhrada), výmera 366 m<sup>2</sup>, k. ú. Podolie, LV 1*

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Podolie, t.j. priamym predajom, za cenu minimálne 20 €/m<sup>2</sup>. Výška všeobecnej hodnoty majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 8/2026 zo dňa 26.1.2026, vypracovaný Ing. Evou Gregušovou.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	7
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

### Uznesenie č. 296/2026

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **neschvaľuje** návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy od manželov Milana Toráča a Emílie Toráčovej r. Herákovej, bytom \_\_\_\_\_, na pozemok parcely registra „E“, č. 276/41, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 110 m<sup>2</sup>, nakoľko sa jedná o pozemok, na ktorom sa nachádzajú inžinierske siete (elektrické stĺpy, optická sieť, telefónna sieť). Prístup k RD je zabezpečený cez pozemok č. 1019/2, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Časť pozemku (cca 12 m<sup>2</sup>) by mohol byť predmetom rokovania, avšak je potrebné predložiť zastupiteľstvu stavebný zámer s daným domom.

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0
	prítomní	7
	počet poslancov	9

PaedDr. Rastislav Bobocký  
starosta obce

Podpísal dňa 27.01.2026

**PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.**  
**starosta obce**