

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 22.11.2012.

K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/:

1. **Konštatuje**, že na dnešnom rokovaní je prítomných 6 poslancov OZ, čím je uznášania schopné.

Ospravedlnení:

Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

2. Určuje:

- Zapisovateľom dnešného rokovania: Peter Čechvala
- overovateľov zápisnice: Lenka Bulková
Ivan Palkech

3. **Volí návrhovú komisiu v zložení:** Peter Burza
František Krajčík
Stanislav Radošinský

Hlasovanie: za 6
 proti 0
 zdržal sa 0

A. Obecné zastupiteľstvo v Podolí schvaľuje program dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie zmluvy na výkup pozemkov na Pribinovej ulici
5. Prerokovanie žiadosti o prenájom bytov v bytovom dome č. 409
6. Prerokovanie výšky príspevku na vydanie knihy „Mozaika osobností farnosti Podolie“
7. Schválenie výkupu pozemkov vedľa domu č. 409
8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver

Program obdržali poslanci na svojich pozvánkach.

Hlasovanie poslancov: za 6
 proti 0
 zdržal sa 0

Uznesenie č. 31/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Kúpnu zmluvu na kúpu parciel na Pribinovej ulici v Podolí. Cena za 1m² je 2,-€. Jedná sa o parcely, ktoré boli vytvorené GP č. 225-1/2009 a ktoré sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou. Jedná sa o tieto parcely a predávajúcich:

1. František Hanic rod. Hanic, bytom 916 22 Podolie č. 327, SR

- predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v LV pred ZMVM č. 87 v časti iné údaje.
- jedná sa o zbytok pôvodnej p. č. 606/3 – zast. plocha, o výmere 16m² v k.ú. Korytné,
- z ktorej bola GP č. 225-1/2009 vytvorená nová parc. č. 1408/29 ako diel 30 o výmere 16 m²
- predávajúci je vlastníkom nehnuteľnostiv 1/1

2. Mária Makarová rod. Masárová, bytom 916 27 Častkovce č. 209 SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 786 pre k.ú.

Podolie, v časti iné údaje, pod B 1 podiel 1/1

a to pôvodnej p. č. 412/3 – záhrada, o výmere 69 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 412/3 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 34 o výmere 69 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/33, výmera 69 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 1/1.

3. Rudolf Slabý, rod. Slabý, a manželka Jozefína Slabá rod. Hanicová, obaja bytom Podolie č. 328, SR

- predávajúci predávajú nehnuteľnosť vedenú v LV pred ZMVM č. 1085 v časti iné údaje.
- jedná sa o zbytok pôvodnej p. č. 605/3 – zast. plocha, výmera 26 m² v k.ú. Korytné,
- z ktorej bola GP č. 225 – 1/2009 vytvorená nová parc. č. 1408/26 ako diel 27 o výmere 26 m²
- predávajúci sú vlastníkami nehnuteľnostiv 1/1

4. Janka Križáková rod. Masárová, , bytom 916 22 Podolie č. 330, SR

- predávajúca predáva nehnuteľnosť vedenú v LV pred ZMVM č. 254 v časti iné údaje.
- jedná sa o zbytok pôvodnej p. č. 602/5 – zast. plocha, o výmere 22 m² v k.ú. Korytné,
- z ktorej bola GP č. 225 – 1/2009 vytvorená nová parc. č. 1408/20 ako diel 21 o výmere 22 m²
- predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnostiv 1/1

5. Alojz Hanic rod. Hanic, 916 22 Podolie č. 400, SR.

- predávajúci predáva nehnuteľnosť vedenú v LV pred ZMVM č. 127 v časti iné údaje
- jedná sa o zbytok pôvodnej p.č. 412/1 – záhrada, o výmere 64 m² v k.ú. Korytné,
- z ktorej bola GP č. 225 – 1/2009 vytvorená nová parc. č. 1408/34 ako diel 35 o výmere – 64 m²
- predávajúci je vlastníkom nehnuteľnostiv 1/1

6. Vladimír Hanic rod. Hanic, a manželka Marta Hanicová rod. Lietavská, obaja bytom 916 22 Podolie č. 323, SR

- predávajúci predávajú nehnuteľnosť vedenú v LV pred ZMVM č. 1036 v časti iné údaje
- jedná sa o zbytok pôvodnej p.č. 617/2 – o výmere 14 m² z toho 7m² záhrada, a 7 m² zast. plocha v k.ú. Korytné,

z ktorej bola GP č. 225 – 1/2009 vytvorená nová parc. č. 1408/36 ako diel 37 o výmere – 14 m²

- predávajúci sú vlastníkami nehnuteľnostiv 1/1

7. Vladimír Bublavý rod. Bublavý, bytom Podolie č. 792, SR

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 832 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 1 podiel 1/1

a to zbytok pôvodnej p. č. 440/2 – zast. plocha, o výmere 14m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 440/2 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 22 o výmere 14 m², z ktorého bola vytvorená

nová parc. č. 1408/21, výmera 14 m², zastavaná plocha a predávajúci je jej vlastníkom v 1/1.

8. Zuzana Šilhánová rod. Gúčiková, bytom 916 22 Podolie č. 386, SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 365 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 2 podiel 3/6

a to pôvodnej p. č. 369 – záhrada, o výmere 234m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 369 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 51 o výmere 5 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/50, výmera 5 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 3/6.

9. Michal Gúčík rod. Gúčík, bytom 916 22 Podolie č. 386, SR

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 365 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 3 podiel 3/6

a to pôvodnej p. č. 369 – záhrada, o výmere 234m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 369 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 51 o výmere 5 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/50, výmera 5 m², záhrada a predávajúci je jej vlastníkom v 3/6.

10. Mária Kurišová rod. Kolníková, bytom Krátka 7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 1255 pre k.ú.

Podolie, v časti iné údaje, pod B 1 podiel 1/6

a to pôvodná p. č. 464 – záhrada, o výmere 439m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 464 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 9 o výmere 11 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/8, výmera 11 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 1/6.

11. Viera Sasáková rod. Kolníková, bytom Námestie Jozefa Emanuela 328/11, 922 03 Vrbové, SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 1255 pre k.ú.

Podolie, v časti iné údaje, pod B 2 podiel 1/6

a to pôvodná p. č. 464 – záhrada, o výmere 439m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 464 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 9 o výmere 11 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/8, výmera 11 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 1/6.

12. Jaroslava Kolníková rod. Kolníková, bytom 916 22 Podolie č. 429, SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 1255 pre k.ú.

Podolie, v časti iné údaje, pod B 3 podiel 4/6

a to pôvodná p. č. 464 – záhrada, o výmere 439m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 464 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 9 o výmere 11 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/8, výmera 11 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 4/6.

13. Zita Bobocká rod. Masárová, bytom 916 22 Podolie č.338, SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 313 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 1 podiel 1/1

a to zbytok pôvodnej p. č. 574/3 – zast. plocha, o výmere 44m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 574/3 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 5 o výmere 44 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/4, výmera 44 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 1/1.

14. Jolana Bielická rod. Augustínová, bytom 916 22 Podolie č. 643

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 4028 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 1 podiel 2/6

a to zbytok pôvodnej p. č. 340 – zast. plocha, o výmere 15 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 340 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 61 o výmere 15 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/60, výmera 15 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 2/6.

15. Pavol Augustín rod. Augustín, bytom 916 22 Podolie č. 376

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 4028 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 3 podiel 1/6

a to pôvodnej p. č. 340 – zast. plocha, o výmere 15 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 340 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 61 o výmere 15 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/60, výmera 15 m², zastavaná plocha a predávajúci je jej vlastníkom v 1/6.

16. Miroslav Augustín rod. Augustín, bytom 916 22 Podolie č. 376

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 4028 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 3 podiel 1/6

a to pôvodnej p. č. 340 – zast. plocha, o výmere 15 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 340 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 61 o výmere 15 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/60, výmera 15 m², zastavaná plocha a predávajúci je jej vlastníkom v 1/6.

17. Anna Mišíková rod. Čechvalová, bytom 916 22 Podolie č. 304, SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 4007 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 2 podiel 1/6

a to pôvodnej p. č. 333 – zast. plocha, o výmere 15 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 333 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 63 o výmere 15 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/62, výmera 15 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 6/48.

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 4007 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 2 podiel 1/6

a to pôvodnej p. č. 333 – zast. plocha, o výmere 15 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 337 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 62 o výmere 20 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/61, výmera 20 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 2/4 - .

18. Nora Judínyová r. Vrbová, bytom Hurbanova 40, 911 01 Trenčín, SR.

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 4032 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 2 podiel 3/12

a to zbytok pôvodnej p. č. 417/2 – zast. plocha, o výmere 26 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 417/2 bol podľa GP č. 225-1/2009 oddelený diel č. 31 o výmere 26 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/30, výmera 26 m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 3/12 – 6,5 m².

19. Martina Andová rod. Vrbová, bytom Lipová č.6, 916 01 Stará Turá, SR

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 4032 pre k.ú.

Podolie, v časti iné údaje, pod B 3 podiel 3/12

a to zbytok pôvodnej p. č. 417/2 – **zast. plocha**, o výmere 26 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 417/2 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 31 o výmere 26 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/30, výmera 26m², zastavaná plocha a predávajúca je jej vlastníčkou v 3/12 – 6,5m².

20. Jozef Španka rod. Španka a manželka Anna Špánková rod. Bublavá, bytom Podolie č. 332, obaja SR

Predávajúci sú vlastníckmi nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 88 pre k.ú. Podolie, v časti iné údaje, pod B 1 podiel 1/2

a to: zbytok pôvodnej p. č. 599/3 – **zast. plocha**, o výmere 57 m² pôvodne k.ú. Korytné

a zbytok pôvodnej p. č. 599/8 – **zast. plocha**, o výmere 20 m² pôvodne k.ú. Korytné

Z p.č. 599/3 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 17 o výmere 57 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/16, výmera 57m², zastavaná plocha a predávajúci sú jej vlastníckmi v 1/2 – 28,5 m².

Z p.č. 599/8 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 18 o výmere 20 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/17, výmera 20m², zastavaná plocha a predávajúci sú jej vlastníckmi v 1/2 – 10 m².

21. František Klčo rod. Klčo, bytom 916 22 Podolie č. 268, SR

Predávajúci je vlastníckom nehnuteľnosti zapísanej v LV pred ZMVM č. 1122 pre k.ú.

Podolie, v časti iné údaje, pod B 1 podiel 35/128 a v PK vložke č. 134 pôv. k.ú. Korytné,

podiel 45/128 po svojej matke Albíne Klčovej rod. Piscovej

a to pôvodnej p. č. 437 – **záhrada**, o výmere 313 m² pôvodne k.ú. Korytné.

Z p.č. 437 bol podľa GP č. 225-1/2009 odčlenený diel č. 23 o výmere 13 m², z ktorého bola vytvorená nová parc. č. 1408/22, výmera 13 m², zastavaná plocha a predávajúci je jej vlastníckom v 80/128 – 8,125 m².

Kúpna zmluva torí prílohu č. 2 k tejto zápisnici

Hlasovanie: za 6

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie č. 32/2012

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje:**

a) Nájomnú zmluvu pre byt č. 16 v bytovom dome č. 409 pre Mariána Kučeru, bytom Podolie č.d. 303. Nájomná zmluva tvorí prílohu č. 3k tomuto uzneseniu.

b) Nájomnú zmluvu pre Petra Augustína, bytom Podolie č. 827 pre byt č. 2/4 v bytovom dome č. 409.

Nájomná zmluva tvorí prílohu č. 4 k tomuto uzneseniu.

Zodpovedná: Oľga Straková, za písomné oboznámenie s uznesením

Hlasovanie: za 6

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie č. 33/2012

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** výšku finančného príspevku 2 500 €, na vydanie knihy „**Mozaika osobností farnosti Podolie**“ v počte 900 ks výtlačkov.

Zodpovedná: Jozefína Cagalová za uhradenie faktúry

Hlasovanie: za 6
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie č. 34/2012

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje**:

- kúpu parciel č. 1592 výmera 512 m²,
1597 výmera 142m² a
½ p.č. 1594/1 výmera 212,5 m²,
1598 – výmera 192 m² za cenu 6,64 €/m²
- kúpu parciel č. 1593 výmera 109 m²,
1595 výmera 128 m²,
1/2 z p.č. 1594/1 výmera 212,5 m²,
1594/2 výmera 75m²,
1596 výmera 191m² za cenu 1,66€/m².

Hlasovanie: za 6
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie č. 34/2012

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **súhlasí** s odpredajom časti PK neknihovanej obecnej parcely v k.ú. Podolie číslo 910/22 – zastavaná plocha, ktorá je o výmere 22 m². Podľa GP č.

34493956-16/01 je parcela uvedená ako diel č. 3 pre manželov Ivana a Drahomíru

Zámkových, bytom Podolie 101. Cena za m² je 3,32 €. Spolu cena za 22 m² je 73,04 €.

Čiastku za predávanú parcelu zaplatí kupujúci do 14 dní po podpise zmluvy do pokladne obce alebo na účet obce č. 5806138001/5600.

Odpredaj sa uskutočňuje na základe § 9a ods. 8 písm. b/ zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

Zodpovedná: Oľga Straková za oboznámenie s uznesením

Hlasovanie: za 8
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie č. 35/2012

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **súhlasí** s odpredajom časti obecného pozemku pre Jána Vičíka a manželku, bytom Podolie č. 967.

- z p.č. 4259, orná pôda, zapísaná v LV č. 1 na obec Podolie v 1/1, diel označený na GP číslom 3 o výmere 82 m², ktorý bude súčasťou novej p.č. 2253 o výmere 266 m², ktorá je pod stavbou
- z p.č. 4259, orná pôda, zapísaná v LV č. 1 na obec Podolie v 1/1, diel označený na GP číslom 4 o výmere 262 m², ktorý bude súčasťou novej p.č. 2241/4 o výmere 882 m²,
- z PK neknihovanej parcely 4103, diel označený na GP číslom 10 o výmere 69 m², ktorý vytvorí novú p.č. 2241/6 o výmere 69 m²,

Cena za m² je 3,32 €. Spolu cena za všetky predávané parcely je 1 371,16 €. Čiastku za predávané parcely zaplatí kupujúci do 14 dní po podpise zmluvy do pokladne obce alebo na účet obce č. 5806138001/5600.

Odpredaj sa uskutočňuje na základe § 9a ods. 8 písm. b/ zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov.

Zodpovedná: Oľga Straková za oboznámenie s uznesením

Hlasovanie: za	8
proti	0
zdržal sa	0

Uznesenie č. 36/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer kúpy bytového domu, ktorý bude postavený na p.č.
2059/10, ktorý postaví investor a obec zrealizuje kúpu bytového domu prostredníctvom úveru zo
ŠFRB a dotáciou od štátu.

Hlasovanie: za	8
proti	0
zdržal sa	0

Zapisovateľ: Peter Čechvala

Overovatelia zápisnice:



Lenka Bulková



Ivan Palkech

Zápisnicu podpísala dňa 22.11.2012



Mgr. Anna Čechvalová, v.r.
starostka obce