

U Z N E S E N I E

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 4.10.2007.

K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva/d'alej len OZ/:

1. **Konštatuje**, že na dnešnom rokovaní je prítomných 8 poslancov OZ, čím je uznášania schopné.

Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

2. Určuje:

- zapisovateľku dnešného rokovania: Straková Oľga
- overovateľov zápisnice: Róbert Augustín, Mgr. Lenka Bulková

3. **Volí návrhovú komisiu v zložení:** Ing. Dušan Gúčík
Mgr. Peter Čechvala
Viera Žišková

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

A. OZ berie na vedomie:

1. Zloženie sľubu novej poslankyne
2. Kontrolu prijatých uznesení
3. Správu o činnosti obce
4. Správu o hospodárení prevádzok

B. Schvaľuje:

UZNESENIE č.40

OZ schvaľuje program dnešného zasadnutia.

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie overovateľov zápisnice
2. Zloženie sľubu novej poslankyne
3. Správa o činnosti obce
4. Voľba návrhovej komisie

5. Kontrola prijatých uznesení
6. Správa o hospodárení prevádzok
7. Schválenie zadania územného plánu
8. Prejednanie žiadostí o prenájom kvetinárstva
9. Prejednanie nájomnej zmluvy pre firmu Ekoprofit
10. Prejednanie žiadostí o odpredaj obecného pozemku č.1251/2 manželom Múcskovým, Jánovi Mišíkovi, Emílii Mišíkovej a manželom Hargašovým
11. Schválenie kúpno-predajnej zmluvy medzi OŠK a obcou Podolie
12. Schválenie kúpno-predajnej zmluvy medzi obcou Podolie a rodinou Bobockou
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Uznesenie a záver

Tento program obdržali poslanci na svojich pozvánkach.

Hlasovanie poslancov:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č.41

OZ doporučuje doplnenie zadania územného plánu o pripomienky, ktoré sú priložené k tomuto zadaniu.

Ukladá predsedovi stavebnej komisie pripraviť so starostkou do budúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov :	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č.42

OZ schvaľuje prenájom priestorov v nebytovom dome číslo 501, využívaných pre obchod – kvetinárstvo pre pani Zuzanu Horváthovú, Podolie 20 za týchto podmienok:

- zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú
- prenájom za priestory miestnosti určenej na obchod 400,- Sk/1m2 a rok
- prenájom za spoločné priestory – chodba, sociálne zariadenie 100,- Sk/1m2 a rok
- prenájom za priestory miestnosti určenej na sklad 250,- Sk/1m2 a rok

Ukladá: uzatvoriť predmetnú zmluvu do 15.10.2007

Zodpovedný: Mgr. Peter Čechvala, predseda LFaM komisie

Hlasovanie poslancov:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	2 /R.Augustín, Mgr.L.Bulková/

UZNESENIE č.43

OZ schvaľuje nájomnú zmluvu pre nájomcu Ing. Dušan Gúčik Ekoprofit, Podolie 813, na prenájom nebytových priestorov v stavbe zdravotného strediska tak ako bola predložená a tvorí prílohu tohto uznesenia.

Ukladá: uzatvoriť predmetnú zmluvu do 8.10.2007

Zodpovedný: Mgr. Peter Čechvala, predseda LFaM komisie

Hlasovanie poslancov:	za	7	
	proti	0	
	zdržal sa	1	/ Ing. Dušan Gúčik/

UZNESENIE č.44

OZ schvaľuje:

a/ Odpredaj časti obecného pozemku odčleneného z pôvodnej PK p.č. 313 zapísanej v PK vl.č. 2069, pôvodné k.ú. Korytné, na obec Podolie v 1/1. Z tejto parcele sa podľa geom.plánu GEOSTA, Nové Mesto nad Váhom číslo 73/2007, odpredáva diel označený na GP č.,,1,, o výmere 67 m2, z ktorého bude vytvorená nová p.č. 1251/2,zastavaná plocha, Denisovi Múckovi a manželke Michaele, bytom Športová č. 544/7, Moravany nad Váhom, za cenu 100,- Sk/1m2.

b/ Odpredaj časti obecného pozemku odčleneného z pôvodnej neknihovanej PK p.č. 910/3, pôvodné k.ú. Podolie, zapísanej na obec Podolie v 1/1. Z tejto parcele sa podľa geom.plánu Ing. Ondrejku, Čachtice, číslo 34493956-6/06 odpredáva diel označený na GP č. „6,, o výmere 57 m2, ktorý bude pričlenený do p.č. 577/1 a diel označený na GP č.,,7,, o výmere 16m2, ktorý bude pričlenený do p.č.577/2, Jánovi Mišíkovi, bytom Šardice č.337, ČR, za cenu 50,- Sk za 1 m2.

c/ Odpredaj časti obecného pozemku odčleneného z pôvodnej neknihovanej PK p.č.910/3, pôvodné k.ú. Podolie, zapísanej na obec Podolie v 1/1. Z tejto parcele sa podľa geom.plánu Ing. Ondrejku, Čachtice, číslo 34493956-6/06 odpredáva diel označený na GP č.,,5,, o výmere 47 m2, ktorý bude pričlenený do p.č.578/1 Emílii Mišíkovej, Podolie č. 59, za cenu 50,- Sk za 1 m2.

d/ Odpredaj časti obecného pozemku odčleneného z pôvodnej PK p.č. 875, pôvodné k.ú. Korytné, zapísanej na obec Podolie v 1/1. Z tejto parcele sa podľa geom.plánu Ing. Ondrejku, Čachtice, číslo 34493956-61/07 odpredáva diel označený na GP č.,,9,, o výmere 32 m2, ktorý bude pričlenený do p.č. 1253/3, Jozefovi Chromekovi, bytom Ostrov, časť Malé Orvište č.2, za cenu 50,- Sk za 1 m2.

e/ Odpredaj časti obecného pozemku, ktorý bude odčlenený z pôvodnej PK p.č. 910, ktorá hraničí s novou p.č.683/2 a 685/3, vo výmere, ktorá je ohraničená predzáhradkou rodinného domu č.830 a vstupom do p.č. 685/3 pre Petra Hargaša a manželku Evu, Podolie, č.830 s tým, že na tejto novej predávanej parcele bude vyznačené vecné bremeno budúceho uloženia inžinierskych sietí pre obec Podolie.

Doporučuje manželom Hargašovým dať si podľa tohto uznesenia vypracovať geometrický plán na odčlenenie parcely a predložiť ho so zmluvou do budúceho OZ na schválenie.
Cena 100,- Sk za 1 m².

Ukladá: oboznámiť s uznesením občanov, ktorým sa odpredaje schvaľovali.

Zodpovedná: Oľga Straková, pracovníčka OcÚ
Termín: do 10.10.2007.

Hlasovanie	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č.45

OZ schvaľuje kúpnu zmluvu medzi OŠK a obcou Podolie tak ako je priložená k tomuto uzneseniu.

Doporučuje starostke obce podpísať uvedenú zmluvu.

Hlasovanie poslancov:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č.46

OZ schvaľuje kúpnu zmluvu medzi obcou Podolie a rodinou Bobockou tak ako je priložená k tomuto uzneseniu.

Doporučuje starostke obce podpísať uvedenú zmluvu.
Termín: do 15.10.2007.

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	1 /Masárová Vlasta/

UZNESENIE č.47

OZ schvaľuje finančné prostriedky pre Jednotu – dôchodcov v Podolí vo výške 5.000,- Sk pre rok 2007.

Ukladá: štatutárovi org. predložiť do 30.1.2008 zúčtovanie fin. prostriedkov.

Hlasovanie:	za	8
-------------	----	---

proti 0
zdržal sa 0

UZNESENIE č.48

OZ ruší uznesenie č.28/2003, nakoľko každé uznesenie bude poslancom nahrané na CD, podpísané overovateľmi a doručené do 10 dní po každom zastupiteľstve.

Hlasovanie: za 8
 proti 0
 zdržal sa 0

UZNESENIE č.49

OZ schvaľuje výročnú správu obce Podolie pre rok 2006, ktorá nahrádza záverečný účet.

Hlasovanie: za 6
 proti 0
 zdržal sa 2/R.Augustín.Ing.D.Gúčík/

UZNESENIE č.50

OZ schvaľuje 55 % z režijných nákladov na stravovanie pre starostku obce.

Hlasovanie: za 8
 proti 0
 zdržal sa 0

Zapisovateľka: Oľga Straková

Overovatelia zápisnice:

Róbert Augustín

Mgr. Lenka Bulková

Mgr. Anna Čechvalová
starostka obce