

Uznesenia

zo XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 19.03.2025
v knižnici OcÚ Podolie o 17.00 hod.

K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/:

1. Konštatuje, že na dnešnom rokovaní je prítomných 6 poslancov OZ, čím je uznášanía schopné.

Nepřítomní: 3 (Tomáš Bobocký, Peter Burza, Michal Masár)

Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

2. Určuje:

- zapisovateľ: Alžbeta Augustínová
- overovateľov zápisnice: Ladislav Červeňanský
Bohumil Čechvala

3. Volí návrhovú komisiu v zložení: Ľuboš Krajčík
Ivan Palkech
Monika Augustínová

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 203/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** program dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnení uznesení
5. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2024
6. Schválenie pristúpenia obce Podolie do Spoločného úradu samosprávy – stavebná agenda
7. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov
8. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce
9. Žiadosť o prenájom miesta na umiestnenie Balíkomatu GLS
10. Kúpa nehnuteľností
11. Žiadosť o prenájom RD č. 200
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:	za	6
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 204/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu o plnení uznesení prednesenú starostom obce PaedDr. Rastislavom Bobockým.

Hlasovanie: za 6
 proti 0
 zdržal sa 0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

*o 17.10 hod. sa dostavili sa poslanci Peter Burza a Tomáš Bobocký

Uznesenie č. 205/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **berie na vedomie** správu Hlavnej inventarizačnej komisie, ktorá bola vypracovaná po vykonanej fyzickej inventarizácii majetku obce Podolie k 31.12.2024.

Hlasovanie: za 8
 proti 0
 zdržal sa 0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 206/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí

- a) súhlasí s pristúpením obce Podolie k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 05.11.2002 v znení dodatkov č. 1 až 7 s účinnosťou od 01.04.2025.
- b) schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 05.11.2002 v znení dodatkov č. 1 až 7 so všetkými zmluvnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Hlasovanie: za 8
 proti 0
 zdržal sa 0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 207/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** prenájom domu súp. č. 113 ako nebytové priestory (sklad) pre: Peter Bigoš, . Výšku nájmu stanovuje na 1,1 €/m²/mesiac za úžitkovú plochu 54 m². V nájme nie sú započítané energie a služby. Režijné náklady sa stanovujú na 5 €/mesiac.

Nájom sa schvaľuje na dobu určitú do 31.12.2025.

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie: za 8
 proti 0
 zdržal sa 0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 208/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** novú nájomnú zmluvu na prenájom nebytových priestorov v BD súp. č. 526, predajňa pre: Mário Štauder, IČO: 50060911. Výška nájmu sa stanovuje na 3,157 €/m²/mesiac za celkovú úžitkovú plochu 38,01 m²:

- a) miestnosť číslo 101 s plochou 24,86 m²

- b) miestnosť číslo 102 s plochou 9,22 m²
- c) miestnosť číslo 103 s plochou 2,02 m²
- d) miestnosť číslo 104 s plochou 1,91 m².

V nájme nie sú započítané energie a služby. Režijné náklady sa stanovujú na 10 €/mesiac. Nájom sa schvaľuje na dobu určitú od 01.04.2025 do 31.12.2026.

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 209/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** žiadosti o dotácie z rozpočtu obce pre nasledovné organizácie v sume:

OŠK Podolie	16 500 €
Matúšovo kráľovstvo	1 000 €
SZZ ZO Borina	500 €
Atletika Nové Mesto nad Váhom – Mário Hanic	500 €
Tatra klub Podolie	1 000 €
DH Podolanka	400 €

Zodpovedná: Katarína Červeňanská

Hlasovanie:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	1 (Tomáš Bobocký)

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 210/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje**:

- A) žiadosť na prenájom pozemku o výmere 2 m² pre umiestnenie Balíkomat GLS, pre spoločnosťou **GLS General Logistics System Slovakia, s.r.o.**, 1039 Budča, 962 33, IČO: 36624942
- B) nájomnú zmluvu pre umiestnenie balíkomatu so spoločnosťou **GLS General Logistics System Slovakia, s.r.o.**, 1039 Budča, 962 33, IČO: 36624942. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Nájomné sa stanovuje 1 €/rok. balíkomat bude umiestnený na trhovisku, p. č. 420 reg. „C“, LV 1, výmera prenajatej plochy je 2 m².

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 211/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** kúpu nehnuteľností od predávajúcej- **Facunová Gabriela, r. Piscová,** , **Dátum narodenia:** , do svojho vlastníctva, a to:

- parcela registra „E“ č. 73/1 (záhrada) o výmere 72 m², k.ú. Podolie, podiel 1/12, zapísanej na LV 1352
- parcela registra „E“ č. 73/2 (záhrada) o výmere 5 m², k.ú. Podolie, podiel 1/12, zapísanej na LV 1352
- parcela registra „C“ č. 1054/1 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 190 m², k.ú. Podolie, podiel 1/24, zapísanej na LV 3709
- parcela registra „C“ č. 1055/2 (záhrada) o výmere 119 m², k.ú. Podolie, podiel 1/24, zapísanej na LV 3709
- parcela registra „C“ č. 1056 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 63 m², k.ú. Podolie, podiel 1/24, zapísanej na LV 3709
- parcela registra „C“ č. 1057 (záhrada) o výmere 65 m², k.ú. Podolie, podiel 1/24, zapísanej na LV 3709
- parcela registra „C“ č. 1053 (záhrada) o výmere 30 m², k.ú. Podolie, podiel 1/12, zapísanej na LV 4080
- parcela registra „E“ č. 75 (záhrada) o výmere 755 m², k.ú. Podolie, podiel 1/6, zapísanej na LV 4083
- parcela registra „C“ č. 1051 (záhrada) o výmere 236 m², k.ú. Podolie, podiel 1/12, zapísanej na LV 6516

Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje** odkúpenie všetkých nehnuteľností evidovaných na LV 4667- všetky parcely reg. „C“, k. ú. Podolie a parcely reg. „E“, k.ú. Podolie (pôvodné k. ú. Korytné) uvedené na tomto (LV 4667) v príslušných podieloch 2/7071, od **Facunová Gabriela, r. Piscová,**

Súpis pozemkov LV 4667 je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia, kde sú podrobne popísané všetky prevádzané nehnuteľnosti z LV 4667- parcelné číslo, register, druh pozemku a výmera (príloha č. 4).

Obec Podolie zaplatí za prevádzané nehnuteľnosti dohodnutú kúpnu cenu 5 €/m² okrem LV 4667 a 3460. Za prevádzané podiely na LV 4667 zaplatí Obec Podolie dohodnutú kúpnu cenu 0,2 €/m².

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 212/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** kúpu nehnuteľností od predávajúceho:

Pet'ovský Igor,

Dátum narodenia: , do svojho vlastníctva, a to:

- parcela registra „C“ č. 1598 (záhrada) o výmere 192 m², k.ú. Podolie, podiel 59/160, zapísanej na LV 1122
- parcela registra „C“ č. 1408/22 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 13 m², k.ú. Podolie, podiel 59/160, zapísanej na LV 4532- chodník
- parcela registra „E“ č. 428 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 60 m², k.ú. Podolie (pôvodné k.ú. Korytné), podiel 59/160, zapísanej na LV 4937
- parcela registra „E“ č. 429 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 108 m², k.ú. Podolie (pôvodné k.ú. Korytné), podiel 1/4, zapísanej na LV 4938
- parcela registra „E“ č. 431 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 437 m², k.ú. Podolie (pôvodné k.ú. Korytné), podiel 33/160, zapísanej na LV 4940

- parcela registra „E“ č. 432 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 147 m², k.ú. Podolie (pôvodné k.ú. Korytné), podiel 59/60, zapísanej na LV 4941

Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje** odkúpenie všetkých nehnuteľností evidovaných na LV 4667- všetky parcely reg. „C“, k. ú. Podolie a parcely reg. „E“, k.ú. Podolie (pôvodné k. ú. Korytné) uvedené na tomto (LV 4667) v príslušných podieloch 28811/9050880, od **Pet'ovský Igor**,

. Súpis pozemkov LV 4667 je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia, kde sú podrobne popísané všetky prevádzané nehnuteľnosti z LV 4667- parcelné číslo, register, druh pozemku a výmera (príloha č. 4).

Obec Podolie zaplatí za prevádzané nehnuteľnosti na dohodnutú kúpnu cenu 10 €/m² okrem LV 4667. Za prevádzané podiely na LV 4667 zaplatí Obec Podolie dohodnutú kúpnu cenu 0,25 €/m².

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 213/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** prenájom rodinného domu súp. č. 200, 201 pre Róberta Bundála, bytom . Nájomná zmluva sa schvaľuje na dobu určitú od 1.11.2025 do 31.12.2026. Nájomné sa stanovuje na 2,30 €/m² podlahovej plochy domu a režijné náklady vo výške 20 €/mesiac.

Zodpovedná: Alžbeta Augustínová

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Uznesenie č. 214/2025

Obecné zastupiteľstvo v Podolí **schvaľuje** rekonštrukciu ulice Pribinova na základe spracovanej projektovej dokumentácie VG projekt a súhlasí so zahájením verejného obstarávania.

Hlasovanie:	za	8
	proti	0
	zdržal sa	0

PaedDr. Rastislav Bobocký
starosta obce

Podpísal dňa 19.03.2025

PaedDr. Rastislav Bobocký, v. r.
starosta obce