

U Z N E S E N I E

zo VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podolí, konaného dňa 17.12.2007

K organizačnému zabezpečeniu priebehu obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/:

- 1. Konštatuje,** že na dnešnom rokovaní je prítomných 7 poslancov OZ, čím je uznášania schopné.

Nepřítomní: Robert Augustín - ospravedlnený

Ing. Ján Gúčík - ospravedlnený

Prezenčná listina je priložená ako príloha č.1 k tejto zápisnici.

2. Určuje:

- zapisovateľku dnešného rokovania: Straková Oľga
- overovateľov zápisnice: Žiškova Viera
Ing. Miroslav Hrušovský

3. Volí návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Čechvala Peter

Mgr. Burza Peter

Ing. Gúčík Dušan

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

A. OZ berie na vedomie:

1. Kontrolu prijatých uznesení.

B. Schvaľuje:

UZNESENIE č. 55

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program dnešného zasadnutia.

1. Žiadosť manželov Hargašových o odpredaj obecnej parcely
2. Úprava rozpočtu pre rok 2007
3. Prejednanie nájomnej zmluvy predajne Markvet
4. Zmena VZN č. 3/2005– Daň za jadrové zariadenia, Poplatok za smeti
5. Schválenie rozpočtu na rok 2008, 2009,2010
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Uznesenie a záver

Tento program obdržali poslanci na svojich pozvánkach.

Hlasovanie poslancov:	za	7
-----------------------	----	---

proti	0
zdržal sa	0

UZNESENIE č. 56

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vstup obce Podolie za akcionára TAVOS a. s. Piešťany s tým, že schvaľuje do tejto spoločnosti vložiť majetok – Kanalizačný zberač, ktorý je vybudovaný z Piešťan do Podolia, ktorý sa budoval Záujmovým združením PRESSKAN, ktorého členmi sú obce Podolie, Očkov, Pobedim, Bašovce, Ostrov a Veľké Orvište. Hodnota tohto majetku nie je zatiaľ určená. Obec Podolie nadobudne akcie TAVOS, a.s. v zmysle ponuky TAVOS a.s. uvedenej v liste zn. č. 265/2007/2459 zo dňa 5.12.2007, ktorý bol predložený Obecnému zastupiteľstvu v Podolí a tvorí prílohu č.1 uznesenia.

Hlasovanie poslancov :	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č. 57

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti obecného pozemku odčleneného z pôvodnej neknihovanej PK p.č. 910/14, pôvodné k.ú. Podolie, zapísanej na obec Podolie v 1/1. Z tejto parcely sa podľa geom. plánu Ing. Ondrejku, Čachtice, číslo 34493956-86/07 odpredáva diel označený na GP č. „1,, o výmere 48 m², ktorý bude pričlenený do p.č. 1900/4 manželom Petrovi Hargašovi a Eve rod. Urbanovej, bytom Podolie č. 830, za cenu 100,- Sk za 1 m², s podmienkou zápisu vecného bremena do prevádzanej parcely na uloženie inžinierskych sietí v prospech obce Podolie.

Ukladá: písomne informovať žiadateľov s predmetným uznesením

Zodpovedná: pracovníčka OcÚ pani Oľga Straková

Termín: do 31.01.2008

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č. 58

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu pre rok 2007, tak ako bola predložená v prílohe číslo 2 k tomuto uzneseniu.

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č. 59

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nájomnú zmluvu pre pani Máriu Hanicovú, bytom Podolie 833, ktorej predmetom je prenájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podolie – stavba, číslo súpisné 515, za týchto podmienok:

- priestory sa prenajímajú na podnikateľskú činnosť – predaj drogistického tovaru
- nájom sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou dobou 3 mesiace
- nájomné 400.- Sk za 1 m² na 1 rok pre priestor predajne

- nájomné 250.- Sk za 1 m² na 1 rok pre priestor skladu

Návrh nájomnej zmluvy je prílohou číslo 3. k uzneseniu.

Doporučuje: starostke obce podľa tohto uznesenia podpísať predmetnú nájomnú zmluvu

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č.60

OZ schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 3/2005:

Predmetom dodatku je zmena VZN v týchto častiach:

1. Mení sa v II. časti „Miestne dane“, v § 3 Daň z pozemkov ods. 4, z dôvodu zmien percent základov daní a vzhľadom na to:

vymazuje sa pôvodné znenie ods. 4:

(4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

2. Mení sa v II. časti „Miestne dane“, v § 4 Daň zo stavieb	a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,30 % zo základu dane,
b) trvalé trávne porasty		0,25 % zo základu dane,
c) záhrady		0,35 % zo základu dane,
d) zastavané plochy a nádvorcia		0,35 % zo základu dane,
e) stavebné pozemky		0,40 % zo základu dane,
f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov		0,35 % zo základu dane.

a po schválenej zmene sa tu vkladá nové znenie ods. 4:

(4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,32 % zo základu dane
b) trvalé trávne porasty	0,27 % zo základu dane
c) záhrady	0,37 % zo základu dane
d) zastavané plochy a nádvorcia	0,37 % zo základu dane
e) stavebné pozemky	0,30 % zo základu dane
f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,37 % zo základu dane

ods. 4, z dôvodu zmien sadzieb daní a vzhľadom na to:

vymazuje sa pôvodné znenie ods. 4:

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

a) stavby na bývanie	1,60 Sk
b) stavby na pôdohospodársku produkciu	1,50 Sk

- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 4,00 Sk
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov 5,50 Sk
- e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu 25,00 Sk
- f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu 20,00 Sk
- g) ostatné stavby 3,00 Sk

a po schválenej zmene sa tu vkladá nové znenie ods. 4:

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

- h) stavby na bývanie 1,70 Sk
- i) stavby na pôdohospodársku produkciu 1,50 Sk
- j) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 4,50 Sk
- k) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov 5,70 Sk
- l) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu 25,00 Sk
- m) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu 20,00 Sk
- n) ostatné stavby 3,00 Sk

3. Mení sa v II. časti „Miestne dane“, v § 5 Daň z bytov ods. 4, z dôvodu zmien sadziieb daní a vzhľadom na to:

vymazuje sa pôvodné znenie ods. 4:

(4) Ročná sadzba dane z bytov je 1,60 Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

a po schválenej zmene sa tu vkladá nové znenie ods. 4:

(4) Ročná sadzba dane z bytov je 1,70 Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

4. Mení sa v II. časti „Miestne dane“, v § 11 Daň za jadrové zariadenie, ods. 4 a 8, z dôvodu zmien šírky pásma, vyrubovania pomerných častí daní a vzhľadom na to:

vymazuje sa pôvodné znenie ods. 4 a 8:

(4) Zastavané územie obce Podolie je situované v pásme 3 od zdroja v Jaslovských Bohuniciach , t. j. do 30 km.

(8) Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.

a po schválenej zmene sa tu vkladá nové znenie ods. 4 a 8 :

(4) Zastavané územie obce Podolie sa nachádza v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením Jadrovej elektrárne V-1 vo vzdialenosti zastavaného územia **do 25 km** od zdroja ohrozenia a v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením Jadrovej elektrárne V-2 vo vzdialenosti zastavaného územia do 30 km od zdroja ohrozenia. Tým je obec miestne príslušnou pre správu dane za jadrové zariadenie.

(8) Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok. Daň za jadrové zariadenie sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. (3) a sadzby dane podľa ods. (5) tohto ustanovenia. Ak je daňovníkov v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením niekoľko, správca dane **vyrubí pomernú** časť dane za jadrové zariadenie každému daňovníkovi. Pomerná časť dane za jadrové zariadenie sa určí ako podiel dane pripadajúci na jednotlivých daňovníkov.

Vyrúbená daň za jadrové zariadenie je splatná do 31. marca zdaňovacieho obdobia.

5. Mení sa v III. časti „Miestny poplatok“, v § 12 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ods. 4 a 5, z dôvodu zmien druhu zberu a sadzieb za zber a vzhľadom na to:

vymazuje sa pôvodné znenie ods. 4 a 5:

4) V obci Podolie sa zavádza množstvový zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

V časti obce Podolie kopanice sa množstvový zber nerealizuje.

5) Sadzba poplatku je:

- a) množstvový zber: 40,00 Sk za 1 odpadovú nádobu (žetón)
- b) 0,50 Sk/deň a osobu (platí pre miestnu časť obce Podolie kopanice)

a po schválenej zmene sa tu vkladá nové znenie ods. 4 a 5 :

4) V obci Podolie sa zavádza množstvový zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

V časti obce Podolie kopanice sa bude realizovať kombinovaný zber. Rodinné domy, ktoré sú prístupné smetiarskemu autu prevezmú smetnú nádobu od obce Podolie a komunálny odpad im bude vyvážať firma PETMAS-ONYX. Pre ostatných obyvateľov Kopaníc bude k dispozícii kontajner.

Každý občan je povinný si kúpiť aspoň 3 žetóny za jeden kalendárny rok.

5) Sadzba poplatku je:

- a) množstvový zber: 45,00 Sk za 1 odpadovú nádobu (žetón)110 l**
- b) množstvový zber: 52,00 Sk za 1 odpadovú nádobu plastová 120 l nádoba**
- c) 0,80 Sk/deň a osobu (platí pre miestnu časť obce Podolie kopanice)**

Zmena bude účinná od 01.01.2008.

Ukladá: Zapracovať prijaté zmeny do VZN a vyvesiť jeho úplné znenie so zmenami na úradnej tabuli obce.

Zodpovedná: Jozefína Cagalová, pracovníčka obce

Termín: ihneď

Hlasovanie:	za	7
	Proti	0
	zdržal sa	0

UZNESENIE č. 61

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet na rok 2008 s výhľadom na roky 2009, 2010, tak ako bol predložený zastupiteľstvu a je priložený ako príloha č. 4 k uzneseniu.

Ukladá: Riaditeľke ZŠ s MŠ, pracovníkom obce a doporučuje starostke obce dodržiavať prijatý rozpočet pre rok 2008

Termín : celý rok 2008

Hlasovanie:	Za	7
	Proti	0
	Zdržal sa	0

UZNESENIE č. 62

OZ schvaľuje dotáciu pre občianske združenie Matúšovo kráľovstvo vo výške 20 000,-Sk, pre rok 2007.

Ukladá: Štatutárovi združenia predložiť do 30.1.2008 spôsob využitia obdržanej dotácie.

Ukladá: Poukázať schválenú dotáciu prevodom na bankový účet združenia

Zodpovedná: Jozefína Cagalová, finančná účtovníčka

Termín: do 21.12.2007

Hlasovanie:	za	6	
	proti	0	
	zdržal sa	1	/ Ing. D. Gúčik/

Zapisovateľka: Oľga Straková

V Podolí dňa 17.12.2007

Overovatelia zápisnice:

Viera Žišková, v.r.

Ing.Miroslav Hrušovský, v.r.

Mgr. Anna Čechvalová, v.r.
starostka obce